

B E S C H I K K I N G **Omgevingsvergunning** **milieuneutrale verandering**

Besluit van burgemeester en wethouders van Sliedrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 4 januari 2023 een aanvraag omgevingsvergunning zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van IHC Onroerend Goed B.V. (hierna: IHC). De aanvraag is ingediend met de omschrijving: "Nieuwe gasaansluitpunt SLM". Het betreft een milieuneutrale aanvraag en gaat over de locatie: Molendijk 94 te Sliedrecht.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-23-420159/7497439.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten:

- Om de omgevingsvergunning te verlenen voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e. jo artikel 3.10 lid 3 Wabo) voor het maken van een nieuw gasaansluitpunt en het wijzigen van de opslag van gevaarlijke stoffen en opslagtanks;
- Dat de (milieu)voorschriften van de omgevingsvergunning van 25 mei 2018 onverkort van toepassing zijn op de aangevraagde verandering;
- Dat de gegevens en bescheiden zoals genoemd in bijlage A onderdeel uitmaken van deze beschikking.

Bijlagen

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking. Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor de procedurele en inhoudelijke overwegingen respectievelijk bijlage B en C gemaakt. Deze bijlagen maken allen onderdeel uit van deze beschikking.

Procedure

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit of geval waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3 van de Wabo moet worden gevolgd. Deze beschikking is daarom voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Rechtsbescherming

Bezwaar

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt door toezending aan de aanvrager. De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na de bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij burgemeester en wethouders van Sliedrecht, Postbus 16, 3360 AA te Sliedrecht. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Hebben u of andere belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Gemeente Sliedrecht,
namens dezen,

[Redacted signature]

[Redacted name] Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 4 april 2023

Verzenddatum: 4 april 2023

Kopie verzenden aan:

- Gemeente Sliedrecht;
- Unit ITT B.

Bijlagen

- Bijlage A: gegevens en bescheiden;
- Bijlage B: Procedurele overwegingen;
- Bijlage C: Inhoudelijke overweging.

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-420159

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of slechts ter beoordeling zijn gestuurd, worden hieronder niet vermeld

Op 4 januari 2023 zijn onderstaande stukken ingediend:

- Aanvraagformulier d.d. 4 januari 2023;
- Plattegrond gevaarlijke stoffen Molendijk (nieuw) d.d. 1 september 2020;
- Gevaarlijke stoffen (bestaand) Sliedrecht Molendijk d.d. 18 februari 2020;
- Gaspakketten opstelplaats C d.d. 20 januari 2021;
- Aanvullende toelichting d.d. 13 januari 2021;
- Aanvalsplattegrond Sliedrecht Molendijk AP Molendijk d.d. 1 september 2020.

Op 16 maart 2023 zijn aanvullend onderstaande stukken ingediend:

- Reactie (per mail) op het verzoek om aanvullingen d.d. 16 maart 2023;
- FAG 17692-1-RA Beheersbaarheid brand;
- BK-44060-TOTAAL-44060-001-002-001 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060-001-002-001 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060- 003tm011-001 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060- 003tm011-002 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060-016-001 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060-017-001 d.d. 25 augustus 2017;
- BK-44060-TOTAAL-44060-024-025-003 d.d. 25 augustus 2017;
- Situatie actueel Sliedrecht Molendijk d.d. 15 februari 2018.

Bijlage B: Procedurele overweging

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-420159

Gegevens aanvrager

Op 4 januari 2023 is een aanvraag om een milieuneutrale omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van IHC Onroerend Goed B.V. (hierna IHC), een scheepswerfinstallatie, gelegen aan de Molendijk 94 te Sliedrecht.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd gaat over het maken van een nieuw gasaansluitpunt. Daarnaast is de plattegrond voor de opslag van gevaarlijke stoffen en opslagtanks vernieuwd. Enkele opslagen zijn in vergelijking met de eerder verleende vergunning van 25 mei 2018 verplaatst. De hoeveelheid gevaarlijke stoffen in opslag is ten opzichte van de vigerende vergunning van 25 mei 2018, gelijk gebleven.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	25 mei 2018	00168395 / 1786284	Gehele inrichting

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn onder andere van toepassing:

- categorie 1.3 onder c, sub 1 (het beproeven van verbrandingsmotoren waarbij voorzieningen of installaties aanwezig zijn voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer);
- categorie 2.1, onder a (het overslaan van gassen of gasmengsels, al of niet in samengeperste tot vloeistof verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste toestand);
- categorie 12.1 (voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van metalen, metalen voorwerpen of schroot dan wel behandelen van de oppervlakte van metalen of metalen voorwerpen);
- categorie 13.3 onder b (het onderhouden en repareren van metalen schepen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 m of meer);
- categorie 13.4, onder c (het vervaardigen, onderhouden, repareren of het behandelen van de oppervlakte van schepen anders dan pleziervaartuigen).

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 13.4 onder c (het vervaardigen, onderhouden, repareren of het behandelen van de oppervlakte van schepen anders dan pleziervaartuigen) van het Bor.

Volledigheid aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens, hebben wij de aanvrager op 9 februari 2023 in de gelegenheid gesteld om tot zes weken na de hiervoor genoemde datum, de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 16 maart 2023.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op juistheid en volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 35 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 maart 2023 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op officielebekendmakingen.nl.

Bijlage C: Inhoudelijke overweging

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-420159

Toetsingskader milieu

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2°, jo artikel 3.10 lid 3. van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging

Ad 1. Toetsing gevolgen voor het milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat de aanvraag niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

In de onderstaande paragrafen lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn. De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing, afvalpreventie, verkeer en vervoer, bedrijfsafvalwater, energie en geluid. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende omgevingsvergunning. In deze vergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de geldende omgevingsvergunning zoals opgesomd in de paragraaf "huidige vergunnings situatie".

Bodem

Voor de bodembedreigende opslagen zoals de opslag van gevaarlijke stoffen, is destijds een bodemrisico-document opgesteld. Uit het document blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald. De voorzieningen die in dit document zijn benoemd, moeten ook toegepast worden op de nieuwe locaties waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden.

In de omgevingsvergunning van 25 mei 2018 zijn voorzieningen en voorschriften opgenomen om bodemverontreiniging te voorkomen. Deze voorschriften zijn ook van toepassing op de nieuwe locaties. Daarmee is het voorkomen van een bodemverontreiniging voldoende geborgd.

Externe veiligheid

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatierreeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS-richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor.

Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn de volgende PGS richtlijnen relevant:

- PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, september 2016;

- PGS 30: Vloeibare brandstoffen – bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties augustus 2021.

In de omgevingsvergunning van 25 mei 2018 zijn voorschriften opgenomen die aansluiten bij deze richtlijnen. Deze voorschriften zijn ook van toepassing op de nieuwe locaties. Daarmee is de veiligheid voldoende gewaarborgd.

Ad 2. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het voldoende aannemelijk gemaakt, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend. Het gaat hier om een offshore bedrijf met een scheepswerf en machinefabriek waar al eerder gasflessen en gevaarlijke stoffen werden opgeslagen. In de aard van deze activiteiten verandert er niets.

Ad. 3 Toetsing milieueffectenrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.).

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

1. niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
2. niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
3. niet m.e.r.-plichtig is.

Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

De voorschriften, verbonden aan de omgevingsvergunning van 25 mei 2018, zijn voldoende dekkend om de optredende negatieve milieueffecten van het nieuwe gasaansluitpunt en de gewijzigde locaties voor de opslag van de gevaarlijke stoffen te voorkomen dan wel zo veel mogelijk te beperken. De voorschriften van die vergunning zijn ook van toepassing op de aangevraagde milieuneutrale verandering.

Er is derhalve geen noodzaak om maatwerkvoorschriften voor de activiteit milieu aan dit besluit te verbinden.