

B E S C H I K K I N G

Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht.

Onderwerp

Op 12 april 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder i, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Duratherm Nederland B.V. te Elburg. Het betreft een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (hierna ook wel aangeduid als OBM). De aanvraag betreft het buiten een inrichting installeren van 83 gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied, artikel 2.2a lid 6 van het Besluit Omgevingsrecht (Bor). De aanvraag gaat over kadastraal perceelnummer 3062 V te Dordrecht. Het gaat om het aanleggen van individuele gesloten bodemenergiesystemen bij 83 woningen op deze locatie.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z-21-389674.

Besluit

Wij besluiten aan Duratherm Nederland B.V. te Elburg een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder i van de Wabo te verlenen voor het installeren van 83 gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor).

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van deze vergunning:

- Aanvraagformulier, nummer 5989693, d.d. 12 april 2021
- Interferentieberekening
- Ontwerptekening d.d. 5 maart 2021
- Gegevens per woning
- Interferentieonderzoek Dordrecht 9 april 2021, kenmerk: 21-0040

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Bezwaar

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Met ingang van de dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken met ingang van de dag na de bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet.

Heeft de aanvrager of een derde belanghebbende een spoedeisend belang om de werking van deze beschikking te laten schorsen, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

De inwerkingtreding van de beschikking wordt slechts opgeschort indien op het verzoek om voorlopige voorziening daartoe is beslist door de Voorzieningenrechter.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,

[REDACTED]

[REDACTED] Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 29 april 2021
Verzenddatum: 30 april 2021

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Duratherm Nederland B.V.
- Gemeente Dordrecht

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 12 april 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Duratherm Nederland B.V. Er is tevens op 12 april 2021 een melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen (hierna: Bbli) ingediend voor het realiseren van 83 gesloten bodemenergiesystemen.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor de vergunning wordt aangevraagd is te omschrijven als het installeren van 83 gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor). De gesloten bodemenergiesystemen worden aangelegd op het kadastraal perceelnummer 3062 V te Dordrecht, binnen het aangewezen interferentiegebied Wilgenwende te Dordrecht.

Een gesloten bodemenergiesysteem is een installatie waarmee door gesloten leidingen vloeistof door de bodem wordt geleid om aan de bodem warmte of koude te onttrekken. Deze warmte of koude wordt vervolgens gebruikt voor de verwarming of koeling van de woning. Er wordt geen grondwater verpompt en de vloeistof komt niet in contact met het grondwater. De circulatievloeistof die door de leidingen wordt gepompt, bestaat doorgaans uit een mengsel van water en koelvloeistof. De circulatievloeistof neemt de temperatuur van de omliggende bodem over. De koelte of warmte wordt door middel van warmtewisselaars en een warmtepomp direct benut voor koeling of verwarming van ruimten.

Als onderdeel van de melding zijn de in de bijlage I aangegeven kenmerken van de gesloten bodemenergiesystemen ingediend.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een vergunning gevraagd voor de activiteiten genoemd in artikel 2.2a, lid 6 van het Bor.

Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag dat de OBM verleent of (gedeeltelijk) weigert. Dat is op basis van artikel 2.4. van de Wabo.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Voor de behandeling van de aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.2 van de Wabo van toepassing. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Bor, Mor en artikel 8.41 a Wet milieubeheer.

Advies

In de Wabo en het Bor zijn voor deze procedure geen bestuursorganen aangewezen als adviseur. Wij hebben de aanvraag daarom niet ter advies doorgezonden.

Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi)

Tevens is een melding Besluit lozen buiten inrichtingen ingediend. Deze wordt afzonderlijk behandeld.

Aan de OBM worden volgens artikel 5.13a van het Bor geen voorschriften verbonden. Wel zal de aangevraagde activiteit moeten voldoen aan de relevante bepalingen uit het Blbi. Activiteiten met betrekking tot het in werking hebben van een bodemenergiesysteem zijn opgenomen in paragraaf 3.2.8. van het Blbi.

Wij wijzen in het bijzonder op artikel 3.16n van het Blbi. Op grond van dat artikel dient de aanvrager gegevens met betrekking tot het gebruik van het energiesysteem te registreren en is de aanvrager verplicht binnen drie maanden na afloop van elk kalenderjaar de gegevens toe te zenden aan het bevoegd gezag. In het Blbi zijn tevens algemene regels opgenomen ten aanzien van de aanleg, het onderhoud en de eventuele ontmanteling van het bodemenergiesysteem.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Milieu

Toetsingskader OBM

Voor een aantal milieurelevante activiteiten waarvoor het Blbi algemene regels stelt, is eerst toestemming van het bevoegd gezag nodig voordat ze kunnen worden ondernomen. Het doel van de OBM is dat het bevoegd gezag na een beperkte milieutoetsing vooraf instemt met het van start gaan van een specifieke activiteit op een specifieke locatie. De OBM bestaat uit een instemming of een weigering.

De voorgenomen activiteit valt onder categorie 2.2a lid 6 Bor. De aangevraagde activiteiten worden getoetst aan lid 9 (interferentie met andere bodemenergiesystemen) van artikel 5.13b van het Bor. Hieronder zijn onze overwegingen weergegeven.

Op grond van artikel 5.13a van het Bor mogen aan de omgevingsvergunning met beperkte milieutoets geen voorschriften worden verbonden. Nadat deze vergunning is verleend, zijn op de activiteiten de algemene regels van het Blbi van toepassing.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage, zijn onder onderdeel C categorieën aan activiteiten opgenomen, waarvoor (afhankelijk van de daarbij aangegeven ondergrenzen) een m.e.r. moet worden uitgevoerd. Onder onderdeel D, zijn categorieën aan activiteiten opgenomen waarvoor (afhankelijk van de daarbij aangegeven ondergrenzen) een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Het oprichten van een gesloten bodemenergiesysteem is niet genoemd in het Besluit milieueffectrapportage. Derhalve is er geen aanleiding om een milieueffectrapportage op te stellen.

Bodemenergiesystemen

Toetsing artikel 5.13b lid 9 Bor

De OBM is aangevraagd voor het installeren van 83 gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied dat is aangewezen als bedoeld in artikel 2.2a, lid 6 Bor.

In artikel 5.13b lid 9 Bor is bepaald dat de OBM moet worden geweigerd indien het bodemenergiesysteem zodanige interferentie kan veroorzaken met een ander bodemenergiesysteem, met inbegrip van een open bodemenergiesysteem waarvoor een vergunning krachtens artikel 6.4, eerste lid, onder b, van de Waterwet is vereist, dat het doelmatig functioneren van een van de desbetreffende systemen kan worden geschaad dan wel anderszins sprake is van een ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

Het gesloten bodemenergiesysteem wordt aangelegd binnen het aangewezen interferentiegebied Wilgenwende. Dit betreft een woon-ontwikkelgebied. Volgens de Verordening bodemenergiesystemen gemeente Dordrecht gelden geen aanvullende restricties aan de inrichting van een gesloten bodemenergiesysteem binnen dit gebied. Wel wordt gestreefd naar een doelmatig gebruik van de bodem en daarmee een efficiënte inrichting van bodemenergiesystemen.

Na beoordeling van de ingediende aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan het gestelde in de Verordening. Wij zien geen bezwaar om de Omgevingsvergunning beperkte milieutoets af te geven.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op een omgevingsvergunning beperkte milieutoets zijn er, ten aanzien van de aangevraagde activiteit, geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Bijlage I: kenmerken van de 83 ingediende gesloten bodemenergiesystemen

Bouw-nummer	X	Y	Einddiepte lussen (m-mv)	Totale lengte lussen (m)	Koudevraag (MWh/jr)	Warmtevraag (MWh/jr)	SPF (-)	Bodemzijdig Vermogen (kW)
1	104656	420417	168	168	1,9	9	4,73	4
2	104662	420411	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
3	104656	420405	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
4	104662	420400	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
5	104655	420395	168	168	1,9	9	4,73	4
6	104654	420382	168	168	1,9	9	4,73	4
7	104660	420376	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
8	104654	420370	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
9	104660	420365	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
10	104653	420360	168	168	1,9	9	4,73	4
11	104631	420367	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
12	104624	420365	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
13	104658	420337	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
14	104658	420322	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
15	104628	420339	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
16	104623	420339	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
17	104598	420345	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
18	104592	420339	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
19	104589	420325	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
20	104596	420370	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
21	104603	420374	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
22	104598	420380	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
23	104605	420385	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
24	104600	420391	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
25	104607	420395	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
26	104606	420411	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
27	104610	420418	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
28	104603	420422	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
29	104608	420428	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
30	104601	420432	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
31	104605	420444	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
32	104598	420449	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
33	104603	420454	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
34	104596	420459	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
35	104570	420461	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
36	104576	420455	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
37	104570	420451	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
38	104575	420445	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
39	104575	420430	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
40	104568	420428	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
41	104571	420419	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
42	104563	420418	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
43	104565	420410	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8

Bouw-nummer	X	Y	Einddiepte lussen (m-mv)	Totale lengte lussen (m)	Koudevraag (MWh/jr)	Warmtevraag (MWh/jr)	SPF (-)	Bodemzijdig Vermogen (kW)
44	104566	420408	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
45	104558	420391	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
46	104565	420386	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
47	104559	420380	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
48	104566	420376	117	117	1,3	6,3	4,71	2,8
49	104561	420369	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
50	104537	420372	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
51	104532	420366	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
52	104513	420372	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
53	104505	420370	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
54	104569	420325	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
55	104564	420339	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
56	104566	420347	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
57	104539	420337	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
58	104532	420341	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
59	104516	420328	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
60	104510	420333	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
61	104495	420340	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
62	104491	420347	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
63	104551	420330	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
64	104463	420341	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
65	104462	420349	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
66	104469	420361	184	184	2,1	9,9	4,72	4,4
67	104479	420381	168	168	1,9	9	4,73	4
68	104488	420383	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
69	104485	420391	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
70	104493	420393	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
71	104490	420401	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
72	104497	420404	168	168	1,9	9	4,73	4
73	104500	420418	168	168	1,9	9	4,73	4
74	104508	420419	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
75	104506	420427	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
76	104513	420429	151	151	1,7	8,1	4,71	3,6
77	104510	420437	168	168	1,9	9	4,73	4
78	104662	420582	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8
79	104669	420586	144	144	1,6	7,7	4,71	3,4
80	104663	420591	144	144	1,6	7,7	4,71	3,4
81	104670	420597	144	144	1,6	7,7	4,71	3,4
82	104663	420603	144	144	1,6	7,7	4,71	3,4
83	104670	420609	158	158	1,8	8,5	4,72	3,8