

ONTWERPBESCHIKKING
Omgevingsvergunning
Verandering

Besluit van de burgemeester en wethouders van Zwijndrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 16 februari 2021 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Scheepswerf Gebr. Kooiman B.V., met omschrijving: "het uitbreiden met Schaffenburgpand".

Deze aanvraag gaat over de locatie: Lindtsedijk 84 te Zwijndrecht.

Het aangevraagde plan kan als volgt worden omschreven:

Gebr. Kooiman B.V. heeft het pand van een naburig bedrijf overgenomen, het zogenoemde Schaffenburgpand, gelegen aan de Lindtsedijk 76 te Zwijndrecht. Voor dit pand wordt nu uitbreiding van de vergunning aangevraagd om het tot de inrichting van Scheepswerf Gebr. Kooiman B.V. te laten behoren. Het Schaffenburgpand werd hiervoor gebruikt als kantoor, magazijn en expeditie van de opgeslagen goederen. Het pand zal nu gebruikt gaan worden als kantoor en magazijn met expeditie, de overige ruimte in het pand zal gebruikt worden voor het onderbrengen van de praktijk opleiding en een deel van de pijpfitterij. Ook zal een deel van de eerdere showroom voor aparte werkzaamheden, zoals het bewerken van RVS gebruikt gaan worden. Het betreft dus geen nieuwe activiteiten of processen, maar een herverdeling hiervan over de beschikbaar komende ruimte.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder zaaknummer: Z-21-386463.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- 'Milieu', het veranderen van een inrichting (veranderingsvergunning art. 2.1, lid 1 sub e 2° Wabo).

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), om aan Scheepswerf Gebr.

Kooiman B.V.:

- I. voor de inrichting op de locatie Lindtsedijk 84 te Zwijndrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van een inrichting (art 2.1, lid 1 onder e 2° Wabo). De verandering betreft het uitbreiden van de inrichting met het pand van een naburig bedrijf, het zogenoemde Schaffenburgpand, gelegen aan de Lindtsedijk 76 te Zwijndrecht. Het pand wordt gebruikt als kantoor en magazijn met expeditie, het onderbrengen van de praktijkopleiding en een deel van de pijpfitterij. Ook zal een deel van de eerdere showroom voor aparte werkzaamheden, zoals het bewerken van RVS gebruikt worden;
- II. de voorschriften D1, D2 en D4 uit de revisievergunning d.d. 13 oktober 2009 (kenmerk: PZH-2009-132857951) te vervangen door voorschriften 1.1.1, 1.1.2 en 1.1.4 uit deze vergunning en om voorschrift D3 uit de revisievergunning, voor de overzichtelijkheid, over te nemen als voorschrift 1.1.3 in deze beschikking. De voorschriften zijn opgenomen in bijlage B van deze beschikking;
- III. de in bijlage A vermelde stukken onderdeel uit te laten maken van deze beschikking;
- IV. dat voor het overige de voorschriften uit de vigerende vergunningen van toepassing zijn op de verandering.

Bijlagen

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking. In bijlage B zijn de voorschriften opgenomen.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor de procedurele en inhoudelijke overwegingen respectievelijk bijlage C en D gemaakt. In die bijlage E zijn de gebruikte begrippen opgenomen.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Zienswijze en ontwerpbeschikking

Binnen zes weken na de dag waarop de ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, kan een ieder daarover zienswijzen inbrengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gezonden aan de directeur van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Hierna stellen wij een definitief besluit op waartegen een ieder beroep kan instellen.

Beroep instellen

Een belanghebbende en een ieder die een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van de beschikking kan tegen deze beschikking een beroepschrift indienen. Dit kan binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Het instellen van beroep kan bij Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het beroepschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voor de behandeling van het beroep wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze ontwerpbeschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum:
Verzenddatum: 10 december 2024

Een exemplaar van deze ontwerpbeschikking is gezonden aan:

- Scheepswerf Gebr. Kooiman;
- Endenprise;
- Gemeente Zwijndrecht.

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-386463

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier, d.d. 16 februari 2021 met aanvraagnummer 5795551, met;
 - o Tekening situatie 1;
 - o Toelichting aanvraag uitbreiding februari 2021.
- Aangepast akoestisch rapport, d.d. 21 december 2021 met Rapportnummer FE 2874-1-RA-002.

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-386463

VOORSCHRIFTEN**1.1 Geluid**

- 1.1.1 Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,F,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, als door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, geldt dat de niveaus op de in Tabel I genoemde plaatsen en tijdstippen in de representatieve bedrijfssituatie niet meer bedragen mag dan de aangegeven waarden in dB(A):

Tabel I:

Naam	Omschrijving	Hoogte in m	Rijks- coördinaten	Rijks- coördinaten	Dag [dB(A)]	Avond [dB(A)]	Nacht [dB(A)]
S 7_A	Woningen Groenestein 1-7	5	101378	425271	52	46	29
S 9_F	Woningen Fazantplein 1-123	15	101536	425239	57	52	35
S 21_F	Woningen Fazantplein 2-128	15	101580	425229	57	52	36
S 39_F	Woningen Leeuwerikplein 1-107	15	101712	425214	51	44	37
S 1_A	Woningen Rijensteijn 13-19	5	101023	425210	45	38	23
Z 002_A	Zonepunt Assumbrug	5	101105	425490	44	36	21
Z 003_A	Zonepunt Havikweg	5	101806	425559	39	31	20
Z 001_A	Zonepunt Fruitierstraat	5	100679	425134	42	33	20

De ligging van de bovenstaande punten is weergegeven in het akoestisch rapport van Peutz met rapportnummer FE 2874-1-RA-002 d.d. 21 december 2021.

- 1.1.2 In afwijking van voorschrift 1.1.1 mag het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,F,LT}$, bij de incidentele bedrijfssituatie "het inwendig gritstralen van een schip aan de kade", gedurende het gehele etmaal voor ten hoogste twaalf dagen per kalenderjaar, ter hoogte van de hierna genoemde locaties, de in Tabel II aangegeven waarden in dB(A) niet overschrijden. Deze incidentele bedrijfssituatie mag alleen toegepast worden, als dit uiterlijk 24 uur van tevoren aan het bevoegd bestuursorgaan is gemeld.

Tabel II:

Naam	Omschrijving	Hoogte in m	Rijks- coördinaten	Rijks- coördinaten	Dag [dB(A)]	Avond [dB(A)]	Nacht [dB(A)]
S 9_F	Woningen Fazantplein 1-123	15	101536	425239	57	52	44
S 21_F	Woningen Fazantplein 2-128	15	101580	425229	57	53	46
Z 002_A	Zonepunt Assumbrug	5	101105	425490	45	38	34

De ligging van de bovenstaande punten is weergegeven in het akoestisch rapport van Peutz met rapportnummer FE 2874-1-RA-002 d.d. 21 december 2021.

Toelichting: De melding kan worden ingediend via het algemene e-mailadres van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZH): algemeen@ozhz.nl.

- 1.1.3 Het maximale geluidsniveau L_{Amax} , mag ter hoogte van in voorschrift 1.1.1 genoemde woningen op de aangegeven beoordelingshoogte niet meer bedragen dan 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode.

Overgenomen voorschrift D3 uit de revisievergunning d.d. 13 oktober 2009 (kenmerk: PZH-2009-132857951).

- 1.1.4 De metingen, berekeningen en beoordeling van de geluidniveaus dienen plaats te vinden overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai' (1999).

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-386463

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 16 februari 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven. De inrichting betreft een scheepswerf. De scheepswerf heeft onlangs het pand van een naburig bedrijf overgenomen, het zogenoemde Schaffenburgpand, gelegen aan de Lindtsedijk 76 te Zwijndrecht. Voor dit pand wordt nu uitbreiding van de vergunning aangevraagd om het tot de inrichting van Scheepswerf Gebr. Kooiman BV te laten behoren. Het Schaffenburgpand werd gebruikt als kantoor, magazijn en expeditie van de opgeslagen goederen. Naast de voortzetting van de functie van kantoor, magazijn met expeditie in een deel van het pand wil de scheepswerf de overige ruimte in het pand gebruiken voor het onderbrengen van de praktijk opleiding en een deel van de pijpfitterij. Ook zal een deel van de eerdere showroom voor aparte werkzaamheden, zoals het bewerken van RVS gebruikt gaan worden. Het betreft dus geen nieuwe activiteiten of processen, maar een herverdeling hiervan over de beschikbaar komende ruimte.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort vergunning	Besluitdatum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning*	13 oktober 2009	PZH-2009-132857951	Revisie
Milieuneutraal	30 mei 2012	2012-085	Veranderen inrichting en bouwen. Het vergroten van de bestaande scheepsbouwloods.
Milieuneutraal	31 januari 2020	Z-19-361081	Het betreft het inertiseren, diepkoelen en navullen van (tank)schepen met behulp van stikstofgas of vloeibare stikstof.

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Vergunningplicht

In bijlage I, onderdelen B en C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) wordt in samenhang met artikel 2.1 van het Bor aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. De aanvraag heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 13.4 van onderdeel C van bijlage I bij het Bor. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

Omgevingswet en overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden.

Er is overgangsrecht voor de gevallen waarin een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is ingediend vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet. Als de vergunningprocedure op de datum van inwerkingtreding nog niet is afgerond, dan blijft het oude recht van toepassing tot:

- het besluit onherroepelijk is, als tegen het besluit beroep openstaat;
- het besluit van kracht is, als tegen het besluit geen beroep openstaat.

De aanvraag van de scheepswerf is vóór 1 januari 2024 ingediend.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo.

IPPC en BRZO

Tot de inrichting behoort geen IPPC-installatie. Ook het Besluit risico's zware ongevallen 1999 en de Richtlijn industriële emissies (RIE) zijn niet van toepassing.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig.

Wij hebben de aanvrager daarom op 2 september 2021 (per e-mail) verzocht om de aanvraag aan te vullen.

Op 13 oktober 2021 en 21 december 2021 hebben wij (per e-mail) aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure uitgebreid

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag in een huis aan huis blad.

Adviezen, Verklaring van geen bedenkingen

Ingevolge artikel 6.1, lid 1 van het Bor zijn er geen instanties aangewezen als adviseur. We hebben daarom geen adviezen of verklaringen van geen bedenkingen opgevraagd

Bijlage D

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-386463

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Toetsingskader milieu

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten afval, externe veiligheid en geur. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de revisievergunning van 13 oktober 2009 met kenmerk PZH-2009-132857951, de milieuneutrale verandering van 30 mei 2012 met kenmerk 2012-085 en de milieuneutrale verandering van 31 januari 2020 met kenmerk Z-19-361081.

M.e.r.-(beoordelings)plicht

De in de aanvraag beschreven activiteiten zijn niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.). Voor de activiteit hoeft derhalve geen milieueffectrapport (MER) of M.e.r.-beoordeling te worden opgesteld.

Afvalwater

Behalve het afvoeren van hemelwater van het dak en sanitair afvalwater afkomstig uit het pand zijn er geen veranderingen inzake het verbruik of de lozing van water.

Voor het afvoeren van hemelwater van het dak en sanitair afvalwater (huishoudelijk afvalwater) gelden algemene regels. In eerste instantie waren deze algemene regels opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Met de komst van de Omgevingswet zijn deze regels opgenomen in het omgevingsplan van de gemeente Zwijndrecht. Deze zijn van toepassing op de genoemde lozingen. Wij hebben daarom geen aanvullende voorschriften hiervoor opgenomen in de vergunning.

Bodem

Binnen het nieuwe pand vindt er geen verandering plaats in de aard en het gebruik van grond- en hulpstoffen. Daarnaast zijn er geen (bodembedreigende) vloeistoffen binnen het pand aanwezig. In het pand bevindt zich een vloeistofkerende betonvloer. Hierdoor is de kans op bodemverontreiniging minimaal. Wij hebben daarom geen aanvullende voorschriften voor het aspect bodem opgenomen.

Geluid en trillingen

Omgeving

Gebr. Kooiman BV. (hierna Kooiman) is een scheepswerf gelegen op het gezoneerd industrieterrein Groote-Lindt/DordtWest. Voor dit industrieterrein is een zonebeheerplan met geluidverdeelplan van kracht. De dichtstbijzijnde woning van derden is gelegen op circa 170 meter ten noorden van de inrichting.

Toetsingskader, Wet geluidhinder

Overeenkomstig het gestelde in de Wet geluidhinder (Wgh) ligt om het industrieterrein 'Groote-Lindt / DordtWest' een geluidzone, vastgesteld conform art. 53 van de Wet geluidhinder. Bij een procedure in het kader van de Wet milieubeheer dient zodoende aandacht besteed te worden aan de geluiduitstraling van de inrichting in relatie tot deze zone. Hiervoor is door de gemeente Dordrecht als beherende gemeente een zonebeheerplan opgesteld in 2007. In het nieuwe bestemmingsplan Zeehavens te Dordrecht is dit zonebeheerplan aangepast. De belangrijkste aanpassing is dat bedrijven met een bijdrage lager dan 17 dB(A) op de zone niet meer getoetst hoeven te worden aan het beschikbare geluidbudget. Daarnaast zijn in een zogenaamd reserveringsmodel, voor het plangebied van bestemmingsplan Zeehaven, geluidbudgetten voor de bedrijfskavels vastgesteld. Voor het Zwijndrechtse deel is met een bestemmingsplan het geluid verdeelt. Hiertoe is aan elk bedrijf een AGE (Akoestische GebiedsAanduiding) toegekend. Bij elke AGE is in het bestemmingsplan een geluidbudget op rondom liggende zogenaamde GPP (Geluid Productie Plafond) punten vastgesteld. Op deze wijze wordt er voor gezorgd dat de Wet geluidhinder in acht genomen wordt. Voor de maximale geluidniveaus wordt aangesloten bij de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening.

Het bedrijf heeft een vergunning met kenmerk PZH-2009-132857951 d.d. 13 oktober 2009. Bij deze vergunning behoort het akoestisch rapport van Peutz, rapportnummer FB 2874-2A d.d. 24 augustus 2007. Deze rapporten maken deel uit van deze aanvraag.

Representatieve bedrijfssituatie

De hoofdactiviteit van de inrichting is de activiteit scheepswerf. Dit wijzigt niet. Deze aanvraag gaat over het uitbreiden met het naastgelegen pand aan de Lindtsedijk 76. In het bestemmingsplan is de locatie aangeduid met AGE_04.

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd (Peutz, rapportnummer FE 2874-1-RA-002 d.d. 21 december 2021). Het rapport beschrijft de activiteiten op de AGE_04, Lindtsedijk 76. De activiteiten zijn met name: pijpfitten en vergelijkbaar ijzerwerk (lassen, boren, slijpen, hameren e.d. in de werkplaats);

- opslag in het magazijn;
- praktijkschool (Kooiman Praktijk Centrum; KPC).
- De activiteiten vinden plaats tussen 07.00 uur en 16.00 uur.

Overwerk kan plaatsvinden tussen 06.00 uur en 07.00 uur en tussen 16.00 uur en 23.00 uur.

Inpassing en toetsing geluid in de omgeving

De aangevraagde activiteiten zijn ingepast in het rekenmodel van het gehele industrieterrein. Hiervoor is het door de inrichting aangeleverde rekenmodel behorende bij het akoestisch rapport gebruikt. Met betrekking tot de maximale geluidniveaus (piekgeluiden) kan voldaan kunnen worden aan de grenswaarden van 70/65/60 dB(A) voor respectievelijk de dagperiode, avondperiode en nachtperiode) uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

Uit de berekeningen van het rekenmodel behorende bij het akoestisch rapport blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ter hoogte van de gevels van woningen aan de Fazantplein 2 tot en met 128, 57 dB(A) etmaalwaarde bedraagt als gevolg van de activiteiten van Gebr. Kooiman. Voor deze woningen is vanuit de Wgh een ten hoogste toelaatbaar geluidniveau voor industrielawaai (MTG) vastgesteld van 58 dB(A).

Uit de inpassing van het rekenmodel in het reserveringenmodel bij het zonebeheerplan blijkt dat een geluidbelasting van 57 dB wordt berekend ter hoogte van de gevels aan het Fazantplein te Zwijndrecht.

Gelet op voorstaande wordt geconcludeerd dat aan de hierboven genoemde norm wordt voldaan.

Verandering representatieve bedrijfssituatie in aanvraag

Op 16 februari 2021 is door Kooiman aangegeven dat een naburig bedrijf is overgenomen, het zogenoemde Schaffenburgpand, gelegen aan de Lindtsedijk 76 te Zwijndrecht. Voor dit pand wordt nu uitbreiding van de vergunning aangevraagd om het tot de inrichting van Scheepswerf Gebr. Kooiman BV te laten behoren. De contour van de inrichtingsgrens verandert met de opname van het Schaffenburgpand binnen de inrichting van de scheepswerf.

Met inpassing van het rekenmodel in het zogenaamde zonebewakingsmodel, waarin alle vigerende vergunningen en activiteiten van alle bedrijven, inclusief de reservering op de kavels, op het gezoneerde industrieterrein zijn opgenomen, blijkt dat aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder kan worden voldaan.

Incidentele bedrijfssituatie

In aanvulling op de representatieve activiteiten is er een incidentele bedrijfssituatie voor het maximaal 12 maal per jaar inwendig gritstralen van een schip aan de kade gedurende het gehele etmaal. Hierbij zijn de geluidsafstraling van de scheepshuid en de compressorboot met ontstoffsinstallatie de maatgevende geluidsbronnen. Deze activiteit was al in de eerder verleende vergunningen vergund en betreft dus geen nieuwe activiteit.

Uit het akoestisch onderzoek, rapport 2007, blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,LT}$ vanwege de inrichting in de incidentele bedrijfssituatie ter plaatse van de (maatgevende) woningen aan het Fazantplein ten hoogste 58 dB(A) in de dagperiode, 53 dB(A) in de avondperiode en 46 dB(A) in de nachtperiode bedraagt. De geluidsbelasting bedraagt hiermee ten hoogste 58 dB(A) en ligt 1 dB boven de geluidsbelasting in de representatieve bedrijfssituatie. Naar ons oordeel ontstaat er hierdoor geen onaanvaardbare hinder. De incidentele bedrijfsactiviteiten waren al reeds eerder vergund en de verandering leidt dus niet tot onaanvaardbare hinder.

In de directe omgeving van Kooiman aan de Lindtsedijk zijn geen andere inrichtingen met een incidentele bedrijfssituatie vergund, zodat een eventuele cumulatie van incidentele bedrijfssituaties niet aan de orde is.

Indirecte hinder

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg wordt normaliter beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996.

Op een gezoneerd industrieterrein wordt echter niet getoetst aan de indirecte hinder, conform de hiervoor genoemde circulaire, omdat het vergunningstelsel voor bedrijven op een gezoneerd industrieterrein hiermee wordt doorkruist.

Trillingen

Gezien de aard en de activiteiten van het bedrijf worden vanuit de inrichting geen hinderlijke trillingen van machines en toestellen, ter plaatse van woningen verwacht. Dientengevolge zijn geen specifieke trillingsvoorschriften / trillingsbeperkende maatregelen aan deze activiteit verbonden.

Voorschriften

Voor de uitbreiding van de inrichting worden de voorschriften uitgebreid met meerdere toetspunten ten opzichte van het voorschrift uit de onderliggende vergunning.

Lucht

In het nieuwe pand zullen dakventilatoren c.q. luchtafblaaspunten komen. Het aantal emissiepunten neemt daarmee toe. Echter verandert de totale emissie niet significant aangezien de werkzaamheden hetzelfde blijven. Dezelfde emissie wordt slechts verdeeld over meer punten. De afzuigingen van laswerkzaamheden zullen van filters worden voorzien. De emissie van het (vracht)verkeer is qua omvang ook vergelijkbaar met de eerdere situatie (scheepswerf apart van het Schaffenburg), maar komen nu alle onder de scheepswerf. De emissie van stoffen neemt dus niet toe, maar wordt enkel verdeeld over meer emissiepunten. In deze beschikking zijn daarom geen aanvullende voorschriften opgenomen voor het aspect lucht.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Bijlage E

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-386463

BEGRIPPEN

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.)

Begrip	Definitie
MER	Milieueffectrapport
Afvalwater en waterbesparing	
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
Geluid	
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (LAm _{ax})	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C _m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Trilling	Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.
Lucht	
RIE	Richtlijn Industriële Emissies