

**B E S C H I K K I N G**  
**Omgevingsvergunning**  
**Milieuneutrale wijziging**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Molenlanden

**Onderwerp van de aanvraag**

Op 15 oktober 2020 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) ontvangen van MBI B.V., met omschrijving: "Milieuneutrale wijziging MBI NLL". Deze aanvraag gaat over de locatie: Lekdijk 136 te Nieuw-Lekkerland.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454.

De activiteit Milieu, een milieuneutrale wijziging (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo) is aangevraagd.

**Bevoegd gezag**

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

**Besluit**

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten:

- I. om aan de aanvrager voor de inrichting op de locatie Lekdijk 136 te Nieuw-Lekkerland een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit Milieu, een milieuneutrale wijziging (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo);
- II. dat de gegevens en bescheiden zoals genoemd in bijlage A onderdeel uit maken van deze vergunning;
- III. om geluidvoorschrift 1.1 van de vergunning d.d. 18 september 2017 (kenmerk D-17-1679806) te laten vervallen;
- IV. om aan deze vergunning voorschriften te verbinden. Deze voorschriften zijn opgenomen in bijlage B.

**Bijlagen**

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking. In Bijlage B zijn de voorschriften opgenomen.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor de beoordeelde activiteit bijlages gemaakt. In bijlage B worden de procedurele overwegingen behandeld. In bijlage C worden de inhoudelijke overwegingen beschreven. In bijlage D is een lijst met begrippen opgenomen.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

**Inwerkingtreding beschikking**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

### **Bezwaar maken**

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de datum waarop het besluit is verzonden. Dit kan bij burgemeester en wethouders van Molenlanden, Postbus 5, 2970 AA Bleskensgraaf. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en ten minste bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, nummer/kenmerk van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar.

Men kan ook digitaal bezwaar indienen bij de gemeente via [www.gemeentemolenlanden.nl](http://www.gemeentemolenlanden.nl). Daarvoor moet men beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

### **Voorlopige voorziening**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

### **Wijziging en intrekking omgevingsvergunning**

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze beschikking geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze beschikking verbonden voorschriften te wijzigen. In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

**Ondertekening en verzending,**

**DORDRECHT,**

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,  
namens dezen,

[REDACTED]

[REDACTED] Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Besluitdatum: 8 december 2020

Verzonden op: 10 december 2020

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Voorschriften Milieu
- Bijlage C: Procedurele overwegingen
- Bijlage D: Inhoudelijke overwegingen
- Bijlage E: Begrippenlijst

Kopie:

- MBI B.V.
- Rho Adviseurs B.V.
- Gemeente Molenlanden

**Bijlage A**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454

**Gegevens en bescheiden**

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier, 15 oktober 2020;
- Rapport 20190303 Aanvraag milieuneutrale wijziging omgevingsvergunning RHO Adviseurs d.d. 14-10-2020.

**Bijlage B**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454

**Voorschriften Milieu**

## 1. GELUID

## 1.1

Het geluidvoorschrift 1.1 van de vergunning d.d. 18 september 2017 (kenmerk D-17-1679806) vervalt. De overige geluidvoorschriften in die beschikking blijven van kracht.

## 1.2

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ), mag ter hoogte van de toetspunten, niet meer bedragen dan de in de onderstaande tabel "Geluid 1" opgenomen waarden.

Tabel: Geluid 1

Naam toetspunt	Omschrijving toetspunt	Hoogte meter	Dag dB(A)	Avond dB(A)	Nacht dB(A)
S-015 (55)	Lekdijk 173	5	47	41	36
S-016 (55)	Lekdijk 175	5	50	44	39
S-018 (55)	Lekdijk 181	5	50	45	40
S-019 (55)	Lekdijk 183	5	51	45	41
S-020 (55)	Lekdijk 185	5	51	46	41
S-022 (55)	Lekdijk 205	5	52	47	42
S-030 (58)	Lekdijk 201	5	53	48	43
S-031 (58)	Lekdijk 203	5	54	49	44
S-032 (57)	Lekdijk 187	5	52	46	42
S-033 (57)	Lekdijk 197	5	52	47	43
S-040 (55)	Lekdijk 209	5	52	47	41
S-041 (55)	Lekdijk 213	5	52	47	41
S-043 (55)	Lekdijk 223	5	53	47	41
S-046 (61)	Lekdijk 225/227	5	54	49	42
S-047 (61)	Lekdijk 231	5	55	49	43
S-053 (59)	Lekdijk 234	5	55	49	45
S-064 (55)	Lekdijk 243	5	49	40	36
S-066 (58)	Lekdijk 237	2	52	44	40
S-067 (58)	Lekdijk 242	5	51	43	38
S-068 (58)	Lekdijk 244	5	50	41	36
S-070 (60)	Dorpslaan 1	5	55	49	43
Z05	zonegrens w	5	44	32	27
Z05a	zonegrens w	5	45	33	28
Z06	zonegrens nw	5	46	34	28
Z06b	Overkant Lek (voorheen 43)	5	46	35	29
Z07	zonegrens n	5	46	35	29
Z08	zonegrens no	5	43	33	26

**Bijlage C**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454

## Procedurele overwegingen

### Gegevens aanvrager

Op 15 oktober 2020 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van MBI B.V., met omschrijving: "Milieuneutrale wijziging MBI NLL". Deze aanvraag gaat over de locatie: Lekdijk 136 te Nieuw-Lekkerland.

### Gegevens aanvrager

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: een deel van het terrein van de inrichting is verkocht aan derden. De inrichtingsgrens is hiermee gewijzigd omdat de verkochte kavels niet meer door MBI gebruikt worden en hiermee geen deel meer uitmaken van het terrein van de inrichting. Het deel van het terrein dat wordt afgestoten was in gebruik voor opslag. Daarnaast heeft MBI in de periode 2016-2019 een aantal machines buiten werking gesteld. Ter vervanging zal er één nieuwe, grotere machine in gebruik genomen worden. Deze productiecapaciteit van deze machine is kleiner dan de gezamenlijke capaciteit van de eerder gebruikte machines.

### Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning Wet milieubeheer	29 mei 2000	DWM/2000/6553	
Melding 8.19 Wet milieubeheer	28 november 2008		uitbreiding van het machinepark
Veranderingsvergunning Wabo	3 september 2012	2012020484	aanvoer extra puin en gasflessen opslag
Omgevingsvergunning beperkte milieutoets	10 april 2015	2015009750	de inzet van Eco-filler (vliegias) en hoogovenslak in beton
Veranderingsvergunning Wabo	13 september 2017	D-17-1679806	Afstoten oostelijk deel terrein
Milieuneutrale wijziging	28 mei 2019	D-19-1901098	Afstoten westelijk deel terrein en het verplaatsen van de puinbreker.

De vergunning uit 2000 en de melding 8.19 Wet milieubeheer worden op grond van het Invoeringswet Wabo gelijkgesteld met een omgevingsvergunning voor de betreffende activiteit (milieu). Een omgevingsvergunning geldt voor een ieder die de inrichting drijft. De omgevingsvergunningen inclusief alle wijzigingen van alle rechtsvoorgangers Den Boer Beton Nieuw Lekkerland B.V., Holcim Nederland B.V., MBI Beton B.V., Den Boer Beton B.V. gelden nu voor MBI B.V.

### **Vergunningplicht**

Binnen de inrichting vinden activiteiten met afvalstoffen plaats, namelijk het breken van puin afkomstig van derden. Het breken van puin en beton is aan te merken als het nuttig toepassen of verwijderen van afvalstoffen. Deze activiteit is vergunningplichtig op grond van categorie 28.10 van Bijlage I, Onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht tenzij uitgezonderd. Het breken van puin en beton is niet uitgezonderd van de verplichting tot het hebben van een omgevingsvergunning milieu.

### **Bevoegd gezag**

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo.

### **Volledigheid van de aanvraag**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 3 november 2020 overeenkomstig artikel 3.8 Wabo van de aanvraag een digitale kennisgeving van de ingediende aanvraag gepubliceerd op internet via het Gemeenteblad Molenlanden.

### **Advies**

Op 30 november hebben wij advies ontvangen van de gemeente Molenlanden. Zij hebben de aanvraag getoetst aan de verbeelding en de regels van het bestemmingsplan, en concluderen dat ten aanzien van de aangevraagde activiteit er geen planologische strijdigheden zijn geconstateerd vanuit het bestemmingsplan.

## **Bijlage D**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454

### **Inhoudelijke overwegingen**

#### **TOETSINGSKADER MILIEU**

##### **Inleiding**

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

##### **Toetsing**

###### **1. Toetsing gevolgen voor milieu**

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

- Geluid

##### **Inleiding**

Als onderdeel van "rapport 20190303 Aanvraag milieuneutrale wijziging omgevingsvergunning RHO Adviseurs d.d. 14-10-2020" is als bijlage 6 een memo bijgevoegd van Lievense|WSP d.d. 24 september 2020 met referentie SLM008492.NOT001.v.2.NG.FV.

De aanvraag bevat informatie over de beoogde veranderingen. De belangrijkste verandering is dat aan de oostkant een strook van het terrein wordt afgestoten waarop voornamelijk opslag plaatsvond. Daarbij is aangegeven dat er geen toename is van activiteiten en dat er ook geen activiteiten worden verplaatst of op een andere plek verhoogd. Tevens worden een drietal machines vervangen door één nieuwe grotere machine waarbij de productie capaciteit niet toeneemt. Voor het aspect geluid wordt verder verwezen naar de hierboven genoemde memo.

In de memo geeft de akoestisch adviseur aan dat de totale bedrijfsduur op het oostelijk terreindeel beperkt verminderd is (met 25%) en ook de rijroutes zijn ingekort. Uit de in de memo opgenomen rekenresultaten blijkt die afname niet. Met de memo is wel aangetoond dat aan de eerder vergunde geluidgrenswaarden wordt voldaan.



## Beoordeling

De akoestisch adviseur heeft voor de berekeningen gebruik gemaakt van een rekenprogramma (versie 3.11 van Geomilieu) en een kopie van het rekenmodel van het industrieterrein Lekdijk. MBI is volledig gelegen op dit volgens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein waardoor ook is beoordeeld of er na de aangevraagde veranderingen nog steeds voldaan wordt aan de Wet geluidhinder. Deze toets wordt uitgevoerd door de beheerder van dat gezoneerde industrieterrein (de OZHZ) waarbij de cumulatieve geluidbelasting naar de omgeving wordt beoordeeld. Uit deze toets blijkt dat de zone in acht wordt genomen en ook op dichterbij het industrieterrein gelegen toetspunten ontstaan geen overschrijdingen.

MBI vraagt in de memo om geen aanpassingen van de geluidvoorschriften conform de vergunning d.d. 18 september 2017 (kenmerk D-17-1679806) door te voeren. Als dat niet wordt gedaan dan heeft MBI tijdelijk (tot het moment van een nieuwe vergunning) in een aantal richtingen in enkele perioden van de dag meer geluidruimte beschikbaar dan zij nodig heeft. Omdat diverse van de hierboven genoemde toetspunten vrijwel volledig worden belast, is geen geluidruimte meer over en is besloten deze vraag van MBI niet te honoreren. Aan dit besluit wordt dan ook een geluidvoorschrift verbonden met geluidgrenswaarden die voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAR,LT) precies aansluit bij de berekende waarden. Deze waarden zijn na afronding gelijk gebleven of met hooguit 2 dB verlaagd ten opzichte van de eerder afgegeven vergunning. Hierdoor ontstaat voor toekomstige activiteiten (aanvragen of meldingen) door MBI of bedrijven in de directe omgeving weer enige geluidruimte die, mits goed gemotiveerd, weer kan worden toegestaan .

Omdat uit de aanvraag blijkt dat er geen sprake is relevante veranderingen die van invloed kunnen zijn op het aspect geluid of trillingen wordt geconcludeerd dat de aanvraag milieuneutraal is.

- Lucht

De wijziging heeft geen negatieve gevolgen zijn voor de luchtkwaliteit. Omdat het niet om een stikstofrelevante wijziging gaat, is er geen stikstofonderzoek nodig. De wijziging is op het gebied van lucht milieuneutraal.

- Geur

De huidige activiteiten zorgen niet voor geurhinder, dit blijft zo na de wijziging. De wijziging is milieuneutraal op het gebied van geur.

- Bodem

De activiteiten van MBI op het afgestoten terreindeel bestonden uit de opslag van gereed product. Deze activiteiten zijn niet bodembedreigend. De aandrijving van de nieuwe machine is elektrisch. Er wordt hierbij geen gebruik gemaakt van bodembedreigende stoffen. De wijziging is milieuneutraal op het gebied van bodem.

- Afvalwater

Op het gebied van afvalwater past de wijziging binnen de voorschriften van de vigerende vergunning en leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu. De wijziging is daarmee milieuneutraal op het gebied van afvalwater.

- Energie

De verandering leidt niet tot een verhoogd energiegebruik. De nieuwe machine is zuiniger dan de machines waarvoor deze in de plaats komt.

- Afvalstoffen

De wijziging zorgt niet voor een toename in afvalstoffen. Deze wijziging is op het gebied van afvalstoffen milieuneutraal.

- Externe veiligheid

De verandering leidt niet tot een toename van brand- of explosie gevaar en is daarmee milieuneutraal.

## 2. Toetsing milieueffectrapport

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.).

## 3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

## Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## Bijlage E

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-20-380454

### Begrippenlijst

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.)

Begrip	Definitie
<b>Considerans</b>	
MER	Milieueffectrapport
<b>Geluid</b>	
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Trilling	Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.