



2024



Voortgangs- rapportage

Januari t/m augustus
Gemeente Zwijndrecht

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreeppad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.

Kijk op <http://www.ozhz.nl/regio/zwijndrecht-2024>



De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van €1.063.068,-. Gemeente Zwijndrecht is akkoord gegaan met de verhoging van het uurtarief die noodzakelijk was gezien de ontwikkelingen van de lonen en prijzen. Het budget is in lijn hiermee verhoogd. Dit betekent dat het aantal uren wat OZHZ kan besteden in opdracht van Zwijndrecht ongewijzigd is.

Aan het budget is het restant van 2023 toegevoegd. Het totaal beschikbare budget voor 2024 bedraagt daarmee € 1.156.886,-.

In de eerste negen maanden hebben wij € 800.494,- besteed, dat is 69,2% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we aanzienlijk minder besteedden dan verwacht (74,8%). Hieronder wordt dit verklaard.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

Bij WOB verzoeken (JA02), bezwaar- en beroep (JA06), Omgevingsveiligheidstaken (JE05) en integrale advisering (JE06) is de besteding lager dan verwacht, maar deze posten zijn vraag gestuurd.

Ook de post Klachten en Meldingen Milieu (JT08) is de ureninzet lager, dit komt door het seizoen patroon, traditiegetrouw neemt de inzet toe in de zomermaanden.

Overige mogelijke posten met lage bestedingen:

- Bodemtoetsbouw (JE15)
 - Geluidtaken (JE03)
 - Duurzaamheidstaken (JE07)
 - Ecologietaken (JE08)
- Basisregistratie ondergrond (BRO) (JE11): Sinds 1 juli 2022 worden ook de gegevens van de gesloten bodemenergiesystemen in de landelijke database opgenomen. Pas sinds half 2023 is deze data ook in het BRO-loket weergegeven. Momenteel zijn we bezig om de technische koppeling te maken met het BRO-loket en onze leverancier. Verwachting is dat het later dit jaar wordt opgelost. We verwachten aan het einde van het jaar een onderbesteding op BRO.

Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?

- JT01 Periodiek toezicht: Een budgetrealisatie van 80%. De inzet is hoger dan verwacht. Inmiddels is 68% van de periodieke controles uitgevoerd. Een budgetrealisatie met de huidige workflow zal tussen de 109 – 114% zijn.
 - Dossier Kijfhoek vraagt de nodige inzet qua toezicht en afstemming (ivm verbouwing).
 - Meer inzet dan verwacht door inwerkingtreding OW (ook i.c.m. met start nieuwe collega's). Het algemene beeld is dat we in de eerste periode meer inzet nodig hebben dan in de kentallen (gebaseerd op WABO) is begroot. Dit kan nog afvlakken.

- Omgevingsvergunningen milieu JV01: Prognose financiële realisatie ca. 113%. Qua aantallen lopen we voor op de raming, over de eerste 9 maanden 3 gerealiseerd op een jaarraming van 4. De tijd is besteed aan een voor overleg voor Lindtsedijk, Pier 14 Zwijndrecht en zijn beschikkingen opgesteld voor aanvragen van:
 - Alblasserdam Yachtbuilding Construction B.V. (Oceanco)
 - Forceertechniek Koolmees B.V.

De volgende dossiers zijn nog in behandeling:

- Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V.
 - Bruinsma Handel en Scheepvaart B.V.
 - Tata Steel Nederland Tubes B.V.
 - Smeermiddelen Industrie "De Oliebron" B.V.
 - A. Nobel en Zn. Bunkerservice B.V.
 - Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V.
 - Nobel en Zn. Bunkerservice B.V.
 - Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V.
 - Lukoil Zwijndrecht
- De besteding op Coördinatie onderzoek-/saneringsfase (JE01) is ook hoog, Het beschikbare budget is voldoende voor 5 tot 7 kleine adviezen tot 3 a 4 uur en er waren zeker meer dan 6 adviesverzoeken. Naast de kleine adviezen zijn er uren gestoken in middelgrote klussen zoals het project/onderwerp Asbesthoudende kit in riool/bodem en het project IJsselmeer 30. Het schrijven van middelgrote adviezen op het jaarprogramma is een gevolg van de basisafpraak om advieswerkzaamheden tot 30 uur ook te verantwoorden op het jaarprogramma.

DB04 Thematisch toezicht milieu

Betreft een regionaal programma voor thematisch toezicht voor milieu. Dit programma is in werkelijkheid groter, maar is budget technisch gesplitst in een deel E-agenda toezicht, Bodemtoezicht en Thematisch toezicht milieu.

In verband met de financiële afspraken met Dordrecht is ingegrepen in de uitvoering van het programma. Een aantal projecten is bevroren of wordt uitgesmeerd tot over de jaargrens. Het gaat dan om projecten rondom Lithiumbatterijen, horeca en lozen buiten inrichting. Om op 100% uit te komen is/likt verder inrijpen noodzakelijk

Bijzonderheden:

- Uitvoering project lithiumbatterijen is bevroren. Het wettelijk kader onder de OW is niet afgerond. De PGS-richtlijn is niet meegenomen in de OW. Verwacht wordt dat dit wordt hersteld en daarom schuiven we dit project door naar 2025 of verder.
- Project glastuinbouw is uitgevoerd. De naleving was lager dan verwacht, maar vooralsnog zijn HH-trajecten niet noodzakelijk.

- Project ketentoezicht koudemiddelen gestart. Data geanalyseerd en de eerste controles uitgevoerd. Nog geen tekortkomingen rondom koudemiddelen, maar wel veel bijvangst rondom overtredingen op andere velden.
- Project ZZS bij installatietechniek is gestart. Veiligheidsinformatie bladen zijn opgevraagd en de eerste bezoeken zijn uitgevoerd.

JT03 Toezicht slooffase

Het aantal behandelde zaken ligt hoger dan geraamd. Echter is de inzet conform planning. De inhaalslag die begin dit jaar gedaan is om oude sloopmeldingen administratief te onderzoeken en af te ronden draagt hieraan bij. Daarnaast heeft het toezicht op mutatiewoningen van Woonkracht10 de nodige aandacht van de toezichthouders gevraagd. Het betrof in deze gevallen illegaal verwijderd tegelwerk gezet in asbesthoudende tegellijm. Op dit moment wordt i.o.m. Woonkracht10 gewerkt aan een protocol/verbeterplan om herhaling in de toekomst te voorkomen.

Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemeen	137.333	100.138	73%
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	38.281	26.349	69%
DB02 Regionale Generieke taken	70.568	55.591	79%
JA02 WOB verzoeken	3.221	2.023	63%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	23.086	12.351	54%
JA04 Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	2.508	0%
JA06 Bezwaar en beroep overig	2.176	108	5%
Vergunnen en melden	260.184	185.941	71%
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	9.013	8.083	90%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	115.157	95.536	83%
JV02T Omgevingsvergunning (bouw)	-	777	0%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	25.999	27.615	106%
JV04T Toestemmingen en meldingen (bouw)	38.970	26.477	68%
JV05T APV	-	1.834	0%
JV09T Bodemvergunningen	71.045	25.566	36%
Toezicht en handhaving	362.917	277.436	76%
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	71.090	59.027	83%
JT01T Periodiek Toezicht Gebruiksfase	98.473	85.847	87%
JT03 Toezicht Sloopfase	46.783	42.561	91%
JT08T Klachten en Meldingen (milieu)	108.584	67.024	62%
JT13 Ondernijning	4.367	2.859	65%
JT16T Toezicht bodem	33.620	19.956	59%
Expertise en advies	322.204	236.979	74%
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	5.306	4.807	91%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	6.202	4.555	73%
DB07 RVMK	29.519	21.681	73%
DB10 Coördinatie grondstromen	4.352	2.049	47%
DB14 Planning en coördinatie expertise	4.131	8.177	198%
DB15 E-agenda 2024	92.893	76.920	83%
DB17 Sanering asbestdaken	6.366	879	14%
DB18 Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV	3.340	4.582	137%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	6.528	13.834	212%
JE15 Bodemtoets Bouw (BtB)	5.347	2.562	48%
JE03 Geluidtaken	34.571	20.140	58%
JE04 Luchttaken	7.108	13.020	183%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	58.928	29.794	51%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	27.201	10.356	38%
JE07 Duurzaamheid	10.788	6.364	59%
JE08 Ecologietaken	5.441	2.535	47%
JE09T Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	-	3.776	0%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	3.629	7.119	196%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	10.553	3.722	35%
TOTAAL	1.156.886	800.494	69%