



2024



Voortgangs- rapportage

Januari t/m augustus
Gemeente Sliedrecht

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreepad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.

Kijk op <http://www.ozhz.nl/regio/sliedrecht-2024>



De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van € 686.774,- dit is inclusief het restant van 2023. In de eerste negen maanden hebben wij € 559.248,- besteed, dat is 81,4% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we aanzienlijk meer besteedden dan verwacht (74,38). Hieronder wordt dit verklaard.

Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?

- Bij bezwaar- en beroep loopt de besteding ruim voor op de begroting. De werkzaamheden hebben te maken met een bezwarenprocedure bij Cerelia. Bezwaar- en beroep zijn vraag gestuurd.
- De besteding op Geluid ook hoog, maar is vraag gestuurd.
- Coördinatie onderzoek-/saneringsfase is hoog, toename in kleine adviesverzoeken, daarnaast middelgrote adviesverzoeken zoals De Driehoek en het project Binnenstedelijke Herstructurering.
- Bij omgevingsvergunningen en meldingen milieu blijkt dat er meer aanvragen zijn ingediend dan geraamd. Vergunning heeft 4 procedures geraamd en na 4 maanden hebben we al 3 aanvragen ontvangen. Er zijn 17 meldingen geraamd, maar er zijn er al 19 ingediend.
- Toezicht sloopfase Het aantal behandelde zaken ligt hoger dan geraamd. Dit komt door de inhaalslag die begin dit jaar gedaan is om oude sloopmeldingen administratief te onderzoeken en af te ronden draagt hieraan bij.
- De voorbereidingen voor Sliedrecht Noord (circa 20 uur) zijn geboekt onder integrale advisering (JE09).

Nadere toelichting:

Milieu vergunning: Cérélia

De pannenkoekenfabriek heeft plannen voor een capaciteitsuitbreiding. In oktober 2023 heeft Cérélia een revisieaanvraag ingediend. Bij de beoordeling van de revisieaanvraag is gebleken dat de activiteit "afwijken van planologische regels" moet worden toegevoegd aan de aanvraag vanwege de inpassing in de geluidszone. Deze activiteit is half december toegevoegd aan de aanvraag. Daarna is de aanvraag overgedragen aan de gemeente Sliedrecht.

In 2024 zijn er diverse gesprekken geweest met de gemeente Sliedrecht en Cérélia over voornamelijk de geluidsaspecten. Voor het overige deel van de milieuaanvraag is beoordeeld of de aanvraag volledig is.

De gemeente Sliedrecht heeft het bedrijf om aanvullende gegevens gevraagd. Inmiddels heeft Cérélia aanvullend BBT onderzoek gedaan voor geluid. Dit heeft geleid tot een wijziging van de aanvraag. Ook de activiteit is toegevoegd aan de aanvraag. In juli 2024 zijn er aanvullende gegevens ingediend. Deze gegevens worden op moment door de gemeente Sliedrecht en OZHZ beoordeeld.

Financieel milieu vergunningen:

Prognose financiële realisatie ca. 150%. Qua aantallen lopen we iets voor op de raming, over de eerste 9 maanden 3 gerealiseerd op een jaarraming van 4. De tijd is besteed aan een voor overleg voor De Ruyter Dieseltechniek B.V. en zijn beschikkingen opgesteld voor aanvragen van:

- L.J. Boer Vastgoed B.V. (Bedrijvencomplex Het Plaatje)

- Visscher Scheepsreparatie B.V.

De volgende dossiers zijn nog in behandeling:

- IQIP Real Estate B.V.
- A. Baars en Zoon Scheepswerf BV
- C er lia Netherlands B.V.
- Van Beest B.V.
- T. Hoogendijk en Zonen B.V.
- Teus Vlot Diesel Marine B.V.
- Van Vliet Aannemingsbedrijf B.V.
- KPN Telecom B.V.
- Scheeps- en Jachtwerf L.J. Boer Sliedrecht B.V.

DB04 Thematisch toezicht milieu

Betreft een regionaal programma voor thematisch toezicht voor milieu. Dit programma is in werkelijkheid groter, maar is budget technisch gesplitst in een deel E-agenda toezicht, Bodemtoezicht en Thematisch toezicht milieu.

In verband met de Financiële afspraken met Dordrecht is ingegrepen in de uitvoering van het programma. Een aantal projecten is bevroren of wordt uitgesmeerd tot over de jaargrens. Het gaat dan om projecten rondom Lithiumbatterijen, horeca en lozen buiten inrichting. Om op 100% uit te komen is/lijkt verder inrijpen noodzakelijk

Bijzonderheden:

- Uitvoering project lithiumbatterijen is bevroren. Het wettelijk kader onder de OW is niet afgerond. De PGS-richtlijn is niet meegenomen in de OW. Verwacht wordt dat dit wordt hersteld en daarom schuiven we dit project door naar 2025 of verder.
- Project glastuinbouw is uitgevoerd. De naleving was lager dan verwacht, maar vooralsnog zijn HH-trajecten niet noodzakelijk.
- Project ketentoezicht koudemiddelen gestart. Data geanalyseerd en de eerste controles uitgevoerd. Nog geen tekortkomingen rondom koudemiddelen, maar wel veel bijvangst rondom overtredingen op andere velden.
- Project ZZS bij installatietechniek is gestart. Veiligheidsinformatie bladen zijn opgevraagd en de eerste bezoeken zijn uitgevoerd.

JT03 Toezicht sloopfase

Het aantal behandelde zaken ligt hoger dan geraamd (134%). De inhaalslag die begin dit jaar gedaan is om oude sloopmeldingen administratief te onderzoeken en af te ronden draagt hieraan bij. Aantallen zijn in overeenstemming met de ureninzet.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

Bij bodemvergunningen, Ondernijming en ecologie is de besteding lager dan verwacht, maar deze posten zijn vraag gestuurd. Ook blijft de besteding van Basisregistratie Ondergrond (BRO) blijft achter. Sinds 1 juli 2022 worden ook de gegevens van de gesloten bodemenergiesystemen in de landelijke database opgenomen. Pas sinds half 2023 is deze data ook in het BRO-loket weergegeven. Momenteel zijn we bezig om de technische koppeling te maken met het BRO-loket en onze leverancier. Verwachting is dat dit in de tweede helft van dit jaar aantrekt.

Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemeen	86.698	70.783	82%
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	26.208	18.039	69%
DB02 Regionale Generieke taken	48.276	38.030	79%
JA02 WOB verzoeken	1.069	1.818	170%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	7.810	2.821	36%
JA04 Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	539	0%
JA06 Bezwaar en beroep overig	3.335	9.536	286%
Vergunnen en melden	171.046	152.054	89%
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	6.166	5.529	90%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	59.335	70.518	119%
JV02T Omgevingsvergunning (bouw)	-	1.241	0%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	13.592	24.972	184%
JV04T Toestemmingen en meldingen (bouw)	15.588	11.472	74%
JV05T APV	-	216	0%
JV09T Bodemvergunningen	76.365	38.106	50%
Toezicht en handhaving	214.161	172.137	80%
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	45.892	38.105	83%
JT01T Periodiek Toezicht Gebruiksfase	85.913	51.316	60%
JT03 Toezicht Sloopfase	18.681	29.233	156%
JT08T Klachten en Meldingen (milieu)	29.081	18.107	62%
JT13 Ondernijning	4.367	1.294	30%
JT15 Toezicht energielabel C kantoren	-	6.661	0%
JT16T Toezicht bodem	30.227	27.421	91%
Expertise en advies	202.702	164.274	81%
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	1.765	1.597	90%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	3.373	2.477	73%
DB07 RVMK	13.400	9.842	73%
DB10 Coördinatie grondstromen	4.351	2.048	47%
DB14 Planning en coördinatie expertise	2.826	5.593	198%
DB15 E-agenda 2024	65.451	54.197	83%
DB17 Sanering asbestdaken	3.783	523	14%
DB18 Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV	3.375	4.629	137%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	2.860	12.891	451%
JE15 Bodemtoets Bouw (BtB)	2.673	1.888	71%
JE03 Geluidtaken	13.041	16.930	130%
JE04 Luchttaken	10.140	7.384	73%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	4.121	4.552	110%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	20.858	17.664	85%
JE07 Duurzaamheid	10.788	3.695	34%
JE08 Ecologietaken	2.441	2.670	109%
JE09T Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	9.323	9.951	107%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	16.754	3.128	19%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	11.379	2.616	23%
TOTAAL	686.774	559.248	81%