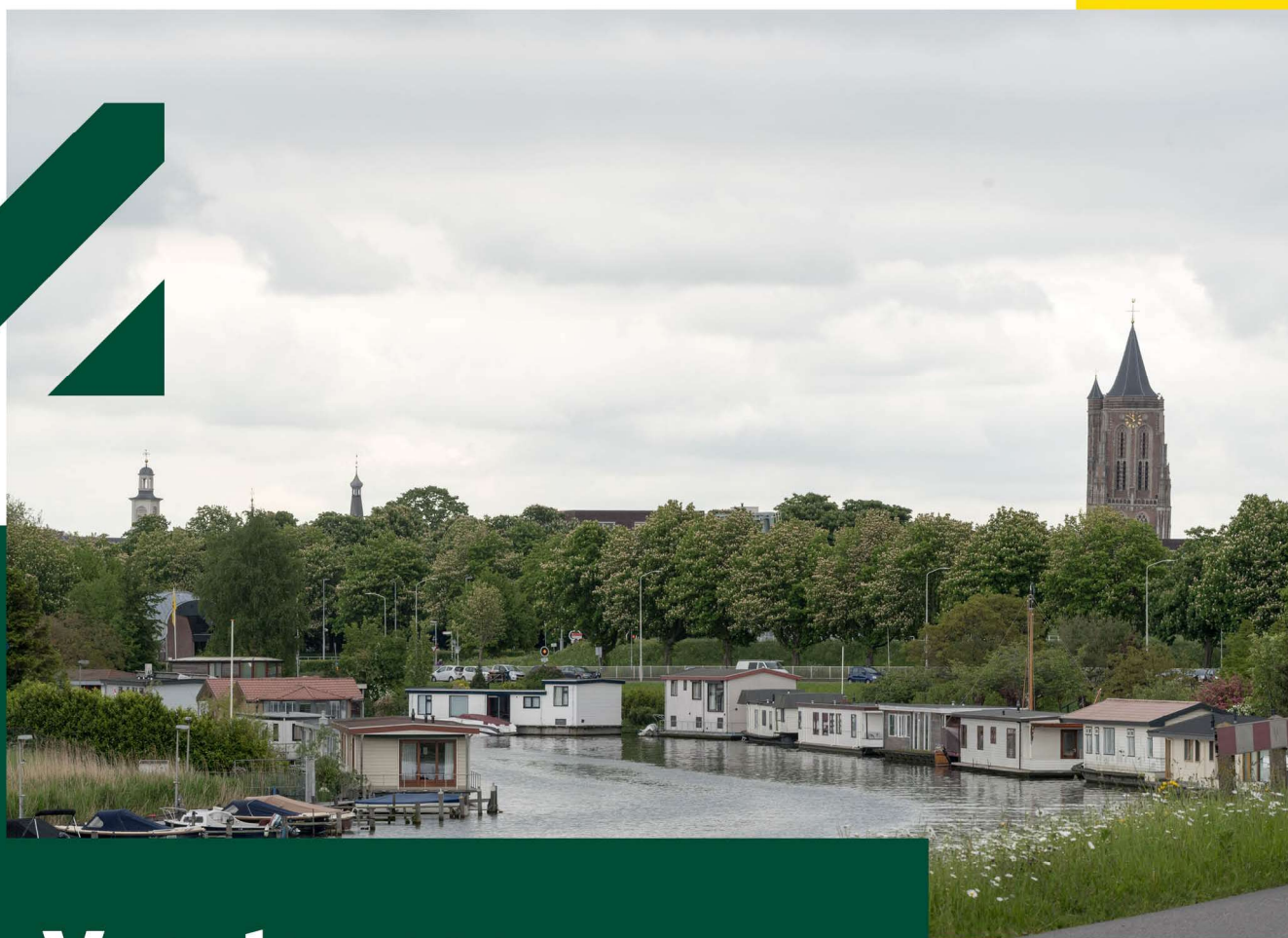




2024



Voortgangs- rapportage

Januari t/m augustus
Gemeente Gorinchem

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreeppad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.

Kijk op <https://www.ozhz.nl/regio/gorinchem-2024/>



De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van € 740.105,- . Dit is inclusief het restant van 2023 en de werkzaamheden ten behoeve van de E-agenda, waarvoor het jaar 2024 een separate opdracht is verleend. Tot en met september hebben wij € 636.624,- besteed, dat is 85,4% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we aanzienlijk meer besteedden dan verwacht (74,8%). Hieronder wordt dit verklaard.

Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?

- Omgevingsvergunning milieu lopen hard bij vergunning aanvragen, van de geplande 4 zijn er al 10 binnen gekomen en dat zijn allemaal “oude” aanvragen die vlak voor de omgevingswet zijn ingediend. Prognose is lastig te geven, verwachting is dat er niet veel vergunningaanvragen bij komen. Een voorbeeld hiervan is de vergunning van Mercon Steel Structures en Logisiek Centrum Gorinchem.

Prognose financiële realisatie eind 2024 ca. 290%. Qua aantallen lopen we voor, over de eerste 9 maanden. Inmiddels zijn er 6 gerealiseerd.

De tijd is besteed aan een voor overleg voor Hollandse Wegenbouw Zanen en zijn beschikkingen opgesteld voor aanvragen van:

- Merwetank B.V.
- Van Vliet Demolition Holding B.V.
- Hotel Gorinchem B.V.
- De Haan - Tankstation Avelingen Gorinchem B.V.

Verder is tijd besteed aan het afronden van de volgende actualisaties van:

- Lukoil - Hedin Automotive Gorinchem (inclusief tankstation Lukoil)
- Mercon Steel Montage B.V.

Op 19 september waren de volgende dossiers nog in behandeling:

- Envisor B.V. Buys Ballotstraat 15
 - Gemeente Kwekerij
 - LCG Logistiek Centrum Gorinchem B.V.
 - Betonmortelcentrale Gorkum B.V.
 - Kunststoffenindustrie Van Boven B.V.
 - Westfort Gorinchem B.V.
 - De Haan - Tankstation Avelingen Gorinchem B.V.
 - Novec B.V.
 - Reinigingsdienst Waardlanden - locatie Gorinchem
 - Gemeente Kwekerij
- Bij toezicht asbestverwijdering sloopfase ligt het aantal behandelde zaken hoger dan geraamd. De inhaalslag die begin dit jaar gedaan is om oude sloopmeldingen administratief te

onderzoeken en af te ronden draagt hieraan bij. Daarnaast is het aantal ontvangen sloopmeldingen hoger dan verwacht. Bij een woning in Dalem is tijdens een administratieve controle gebleken dat een woning verontreinigd was met asbest. De werkzaamheden zijn hierop stilgelegd in afwachting van het opruimen van de verontreiniging. De overtreding is vervolgens doorspeeld aan de BOA voor nader onderzoek. Verder bleek bij een dossier dat de administratie niet op orde was. Het bedrijf is hierop aangesproken en in de gelegenheid gesteld dit gebrek weg te nemen.

- De bestedingen bij “periodiek toezicht gebruiksfase” zijn iets hoger dan verwacht. Dit komt doordat in de eerste periode van het jaar meer inzet was dan verwacht. Daarnaast door de inwerkingtreding omgevingswet en het afronden vanuit 2023. Daarbij zijn er ook drie milieujaarverslagen gemaakt, deze zitten in het budget periodiek toezicht, maar tellen we niet als periodieke controle Inzet op Promelca (PT, PRTR, en nog afronding brandveiligheid) is hoger dan verwacht. Dat is inmiddels gestabiliseerd. Promelca is sinds omgevingswet overgegaan van PZH naar B&W.

Gevraagd is om controles on hold te zetten. Dit hebben we in ieder geval gedaan voor Caribabad en de Gemeente Kwekerij. We verwachten tussen 100% – 103% budget uit te komen gebaseerd op de controles die nog gepland staan.

- De besteding bij Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu is hoger dan verwacht. Dit komt doordat nagenoeg alle projecten zijn gestart en onderhanden zijn. Daarnaast spelen er enkele handhavingstrajecten die veelal voortkomen uit het programma van 2023.

Bijzonderheden in dit regionale programma:

- Uitvoering project lithiumbatterijen is bevroren. Het wettelijk kader onder de OW is niet afgerond. De PGS-richtlijn is niet meegenomen in de OW. Verwacht wordt dat dit wordt hersteld en daarom schuiven we dit project door naar 2025 of verder.
 - Project glastuinbouw is uitgevoerd. De naleving was lager dan verwacht, maar vooralsnog zijn HH-trajecten niet noodzakelijk.
 - Project ketentoezicht koudemiddelen gestart. Data geanalyseerd en de eerste controles uitgevoerd. Nog geen tekortkomingen rondom koudemiddelen, maar wel veel bijvangst rondom overtredingen op andere velden.
 - Project ZZS bij installatietechniek is gestart. Veiligheidsinformatie bladen zijn opgevraagd en de eerste bezoeken zijn uitgevoerd.
- De besteding bij Toestemmingen en meldingen (milieu) JV03T is ook hoger dan verwacht, maar deze werkzaamheden zijn vraag gestuurd. Prognose financiële realisatie eind 2024 bedraagt ca. 110%. Qua aantallen lopen we ruim voor.
 - De besteding bij "Bodemtoets Bouw (BtB) budget" staat op 277%. De reden daarvoor is dat we van de gemeente Gorinchem naar verhouding meer verzoeken voor een bodemtoets bouw krijgen dan voorheen.

- De besteding bij “Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL)” is hoog omdat er in Gorinchem diverse RO-procedures op diverse industrieterreinen lopen. Als de bestemmingsplannen op orde waren geweest, hadden we aanzienlijk minder tijd besteedt.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

Bij de post “klachten en Meldingen Milieu” is de besteding lager, namelijk 62%, maar is wel gestegen t.o.v. eind april. Dit is conform het seizoenspatroon. Traditiegetrouw neemt de inzet toe in de zomermaanden. Bij Omgevingsveiligheidtaken, duurzaamheid en ecologie dus de besteding ook lager dan verwacht, reden is dat deze vraag gestuurd zijn.

Basisregistratie Ondergrond (BRO) en bodemtaken.

Sinds 1 juli 2022 worden ook de gegevens van de gesloten bodemenergiesystemen in de landelijke database opgenomen. Pas sinds half 2023 is deze data ook in het BRO-loket weergegeven. Momenteel zijn we bezig om de technische koppeling te maken met het BRO-loket en onze leverancier. Verwachting is dat het later dit jaar wordt opgelost. We verwachten aan het einde van het jaar een onderbesteding op BRO.

Aanvullende informatie:

Betonmortelcentrale Gorkum B.V.

Bij een vooroverlegprocedure voor het bedrijf Betonmortelcentrale Gorkum B.V. is geconstateerd dat een aangevraagde geluiduitbreiding in de avond- en nachtperiode niet vergund kan worden. Dit komt, omdat de geluidzone waarin het bedrijf ligt, ophoud bij de gemeentegrens met Molenlanden. Het deel van de geluidzone dat in Molenlanden lag was in 1995 bij Koninklijk Besluit bepaald. Bij het vernieuwen van het bestemmingsplan is deze geluidzone niet meegenomen. Daardoor is de geluidzone in Molenlanden vervallen. Vanwege het ontbreken van de geluidzone in Molenlanden is er in de bestaande situatie al een overschrijding ontstaan op de zonegrens die op de gemeentegrens ligt. OZHZ is met de gemeenten in gesprek om de zone te herstellen. Om te bepalen waar de zone moet liggen, zijn akoestische rapporten en modellen van de bedrijven op het bedrijventerrein in Gorinchem nodig. OZHZ is bezig met het verzamelen van benodigde informatie.

Gemeentewerf Kleine Haarsekade

Eind december 2023 heeft de gemeente Gorinchem een veranderingsvergunning aangevraagd voor de gemeentewerf aan de Kleine Haarsekade. Deze aanvraag is ingediend nadat uit een actualisatie was gebleken dat er veranderingen hebben plaatsgevonden bij de gemeentewerf. De aanvraag gaat over het opslaan van groenafval, het uitlekken van waterplanten en het incidenteel versnipperen van groenafval. Daarnaast vinden een aantal activiteiten die vergund zijn niet meer plaats zoals composteren, opslaan van (nieuwe) baggerspecie en op- en overslaan van verontreinigde grond en grond voor onderhoudswerkzaamheden. Om meer duidelijkheid te krijgen over de aangevraagde

veranderingen is er in mei 2024 een bedrijfsbezoek geweest. De ontwerpbeschikking is inmiddels bijna gereed. Het streven is om in de zomerperiode de ontwerpbeschikking af te ronden en ter inzage te leggen.

Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemeen	112.521	68.497	61%
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	29.003,96	19.963	69%
DB02 Regionale Generieke taken	53.544,07	42.180	79%
JA01 Lokale (extra) projecten	-	162	0%
JA02 WOB verzoeken	6.617,82	1.570	24%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	13.463,25	4.568	34%
JA04 Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	54	0%
JA06 Bezwaar en beroep overig	9.891,68	-	0%
Vergunnen en melden	210.954	231.968	110%
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	6.839,31	6.133	90%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	61.798,72	134.640	218%
JV02T Omgevingsvergunning (bouw)	-	971	0%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	44.986,10	37.405	83%
JV04T Toestemmingen en meldingen (bouw)	31.175,51	12.044	39%
JV05T APV	-	108	0%
JV09T Bodemvergunningen	66.154,52	40.667	61%
Toezicht en handhaving	275.096	225.125	82%
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	61.527,23	51.087	83%
JT01T Periodiek Toezicht Gebruiksfase	82.998,41	62.982	76%
JT03 Toezicht Sloof fase	28.050,51	34.904	124%
JT08T Klachten en Meldingen (milieu)	57.715,84	35.712	62%
JT13 Ondermijning	5.999,73	5.933	99%
JT15 Toezicht energielabel C kantoren	-	5.124	0%
JT16T Toezicht bodem	38.804,08	29.384	76%
Expertise en advies	146.532	111.034	76%
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	2.547,02	2.305	91%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	4.536,10	3.332	73%
DB07 RVMK	13.530,07	9.938	73%
DB10 Coördinatie grondstromen	4.316,10	2.031	47%
DB14 Planning en coördinatie expertise	3.134,44	6.204	198%
DB15 E-agenda 2024	17.443,59	14.444	83%
DB17 Sanering asbestdaken	5.019,20	693	14%
DB18 Ontwikke fase REV/Beleidsontw. MOV	5.121,58	7.025	137%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	2.175,74	701	32%
JE15 Bodemtoets Bouw (BtB)	1.462,72	4.045	277%
JE03 Geluidtaken	18.363,79	13.775	75%
JE04 Luchttaken	5.834,69	4.639	79%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	3.729,07	2.584	69%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	8.630,68	5.825	67%
JE07 Duurzaamheid	7.830,28	4.504	58%
JE08 Ecologietaken	3.054,88	971	32%
JE09T Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	5.000,00	1.645	33%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	26.802,46	23.758	89%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	7.999,64	2.616	33%
TOTAAL	745.105	636.624	85%