

Toelichting bij verandervergunning

Special Truck Zwijndrecht

Versie 2.0

Datum: 20-12-2023



ARBO &
VEILIGHEID



MILIEU &
OMGEVING



MANAGEMENT &
SYSTEMEN



TRAINING &
OPLEIDING



DIGITALE
TOOLS



ENERGIE &
BESPARING

De fullservice QHSE partner



BMD Advies

Ebweg 18

2991 LT BARENDRECHT

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@bmdadviesrijndelta.nl

www.bmdadvies.nl

Auteur: [REDACTED]

Inhoud

1	Niet-technische samenvatting.....	4
2	Algemeen.....	5
2.1	Gegevens aanvrager.....	5
2.2	Soort vergunning.....	5
2.3	Omgevingsgebonden kenmerken.....	6
2.4	Inrichtingsgebonden gegevens.....	6
2.5	Bedrijfstijden.....	7
2.6	MER-(beoordelings)plicht.....	7
2.7	Lucht.....	7
2.8	Geur.....	7
2.9	Geluid.....	7
2.10	Bodem.....	7
2.11	Externe veiligheid.....	8
3	Activiteiten.....	9
3.1	Algemeen.....	9
3.2	Verandering.....	9
Bijlage 1	Plattegrondtekening 2.0.....	11
Bijlage 2	Kadastrale tekening.....	11
Bijlage 3	Situatietekening.....	11
Bijlage 4	Bodemrisico analyse kaart.....	11
Bijlage 5	Plaatsing PGS 15 opslagkast.....	11

1 Niet-technische samenvatting

Leegwater Special Truck BV is een transportbedrijf dat alles wat zowel binnen als buiten de reguliere maten valt transporteert. Ook gevaarlijke stoffen vallen onder het onderdeel transport.

De locatie aan de Scheepmakersstraat 5 te Zwijndrecht huisvest het kantoor, het wagenpark en de op- en overslaglocatie.

Het kantoor bevindt zich aan de Westzijde van het pand waar tevens op dezelfde hoogte parkeerplekken voor personeel en/of bezoekers gevestigd zijn. Aangrenzend bevindt zich de loods waar ter hoogte van de roldeuren overslag plaatsvindt van de aanwezige ADR-klassen en overige goederen.

De aanvraag omhelst het vergund krijgen van het parkeren van voertuigen geladen met ADR stoffen, conform categorie 13.3 onder g van bijlage I, onderdeel c van het Besluit omgevingsrecht (Bor), alsook de tijdelijke opslag van diverse ADR stoffen bij Special Truck ten behoeve van crossdocking. Deze zullen worden opgeslagen in een opslagkast welke voldoet aan de eisen van PGS-15, tot een max van 10.000 kg of liter aan gevaarlijke stoffen.

De kast zal geplaatst worden bij de camerapaal op het bedrijventerrein afgerond 17 meter vanaf het pompeiland (zie bijlage 5). Dit wordt gezien als best beschikbare plek, hierdoor is de kast rondom vrij en goed toegankelijk voor hulpdiensten tijdens een calamiteit.

2 Algemeen

2.1 Gegevens aanvrager

Naam bedrijf	Leegwater Special Truck B.V.
Adres	Scheepmakersstraat 5
Postcode	3334 KG
Plaats	Zwijndrecht
Contactpersoon	██████████ ██████████
Functie	Directeur
Telefoonnummer	██████████
E-mailadres	██████████@specialtruck.nl
Kadastrale aanduiding	Gemeente: Zwijndrecht Sectie: Kadastraal nummer: 729
Kamer van Koophandel	Leegwater Special Truck (NL) BV, Zwijndrecht 50228153
Aard van de inrichting	Leegwater Special Truck BV is een transportbedrijf dat alles wat zowel binnen als buiten de reguliere maten valt, transporteert. Daarnaast vindt er op- en overslag plaats van gevaarlijke stoffen

2.2 Soort vergunning

Leegwater Special Truck (hierna te noemen Special Truck) transporteert alles wat zowel binnen als buiten de reguliere maten valt. Special Truck streeft ernaar om zowel gedurende de werkweek als in het weekend meer dan drie wagens met gevaarlijke stoffen binnen de inrichting te stallen. Dit zorgt ervoor dat Special Truck onder een vergunningplicht valt. De oprichtingsvergunning, met kenmerk: Z-19-362692, is onderworpen aan voorschriften. Tijdens een controle vanuit de omgevingsdienst afdeling Toezicht, is gebleken dat de afgegeven vergunning niet overeenkomt met de werkelijkheid. Doordat bepaalde

voorschriften niet meer van toepassing zijn of welke vanuit de inrichting niet handhaafbaar zijn, vraagt Special Truck een verandervergunning aan.

2.3 Omgevingsgebonden kenmerken

Algemeen

- De bedrijfslocatie is gelegen op het bedrijventerrein De Geer te Zwijndrecht.
- De bedrijfslocatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.
- De bedrijfslocatie is niet gelegen in een gebied dat is aangewezen als Natura 2000-gebied. Ook is het perceel niet aangewezen in de ecologische hoofdstructuur (EHS).

Locatie en directe omgeving

- De afstand tot de dichtstbij gelegen woningen van derden bedraagt ca. 230 meter.
- De bedrijfsvestiging heeft in de nabijheid geen andere percelen c.q. gebouwen in gebruik die tot de inrichting gerekend zouden kunnen worden.
- De bedrijfsvestiging is toegankelijk middels twee poorten van elk (meer dan) 3,5 meter breed. Één van de poorten bevindt zich aan een kant die niet bij de bedrijfsinrichting behoort maar er is wel sprake van recht van overpad. (PGS 15 hoofdstuk 10.4 bereikbaarheid).
- De percelen die tot de inrichting behoren zijn volgens informatie van bodemloket.nl voldoende onderzocht.
- Binnen een straal van 3 km zijn er geen Natura 2000-gebieden, nationale parken of wetlands aanwezig. De dichtstbijzijnde omliggende Natura 2000-gebieden zijn de Oude Maas op ongeveer 3,1 km, het Oudeland van Strijen op ongeveer 6 km, Boezems Kinderdijk op ongeveer 8 km en de Biesbosch op ongeveer 8 km.

Bestemmingsplan

- Naam bestemmingsplan: De Geer, Zwijndrecht.
- Datum vaststelling door gemeenteraad: 13-12-2011.
Het gebied van de bedrijfsvestiging heeft functieaanduiding bedrijf tot en met categorie 3.2.

2.4 Inrichtingsgebonden gegevens

Oppervlakte bebouwd:	3.495 m ²
Oppervlakte verhard terrein:	3.469 m ²
Oppervlakte onverhard terrein:	n.v.t.
Totaal oppervlakte inrichting:	6.964 m ²
Aantal personen werkzaam op kantoor:	ca. 6
Aantal personen werkzaam als chauffeur:	ca. 20
Maximum aantal personen aanwezig op de bedrijfslocatie:	ca. 30

2.5 Bedrijfstijden

Binnen de inrichting werkt men volgens kantoortijden. Voor wat betreft de chauffeurs zal er kunnen worden afgeweken in werktijden. Zij vertrekken en komen terug op tijden buiten kantooruren. De onderstaande tabel bevat een verduidelijking met betrekking tot de werktijden van kantoor/chauffeurs.

Tabel 1.6.1: Bedrijfstijden van de inrichting

Soort activiteit	Dagen	Bedrijfstijden
Kantooractiviteiten	maandag t/m vrijdag	8:00 u – 18:00 u
Chauffeurs	maandag t/m vrijdag	07.0 – 19.00 u

2.6 MER-(beoordelings)plicht

Het Besluit Milieueffectrapportage (m.e.r.) is niet van toepassing op deze inrichting. De werkzaamheden van de inrichting worden niet genoemd in bijlage C en D van het Besluit Milieueffectenrapport en dus is een MER-beoordelingsplicht niet van toepassing op de inrichting.

2.7 Lucht

De afstand tussen de inrichting en het Natura 2000-gebied de Oude Maas is groter dan drie kilometer en daarom niet relevant inzake de stikstofdepositie. De gevraagde wijziging heeft geen invloed op de bewegingen van wegverkeer. Er is geen toename van vervoer op en rondom de inrichting. De veranderingen zullen daardoor geen negatief effect hebben op de luchtkwaliteit.

2.8 Geur

Er zijn geen relevante geurbronnen binnen de inrichting aanwezig. Alle aanwezige goederen/verpakkingen zijn te allen tijde gesloten en er worden geen overtap- of vulactiviteiten uitgevoerd. Derhalve is een luchtkwaliteitsonderzoek/geuronderzoek niet van toepassing.

2.9 Geluid

Artikel 2.8 van het Activiteitenbesluit is van toepassing op de inrichting.

De inrichting is niet gelegen binnen een gezonde industrieterrein en er zijn geen geluidgevoelige bestemmingen op het bedrijventerrein.

De dichtstbijzijnde woning is gelegen op een afstand van circa 240 meter. Aannemelijk is dat de waarde van 50 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau daardoor niet overschreden wordt. De in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a van het Activiteitenbesluit opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} zijn niet van toepassing op laad- en losactiviteiten.

2.10 Bodem

Via het bodemloket is een kaart opgevraagd ter verduidelijking van NRB bodemrisicoanalyse. Uit de informatie blijkt dat de historie bekend is. Ter verduidelijking is bijlage 4 toegevoegd aan deze aanvraag.

Middels het NRB stappenplan, in het bijzonder tabel 3.3.1 Op- en overslag vaste stoffen in emballage en tabel 3.3.2 viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage, wordt duidelijk welke maatregelen getroffen dienen te worden om bodembedreigende situaties te voorkomen. Onderstaande maatregelen worden uitgevoerd in een opslagkluis welke voldoet aan de eisen in de PGS 15. De kluis is o.a. voorzien van lekbakken, afsluitbaar en kan visueel geïnspecteerd worden door het aanwezige personeel.

Tabel 3.3.1 Op- en overslag vaste stoffen in emballage

cvm nr:	Voorzieningen	Maatregelen
I	<ul style="list-style-type: none"> kerende voorziening en; aandacht voor geschikte emballage. 	<ul style="list-style-type: none"> visueel toezicht en; faciliteiten en personeel.
II	<ul style="list-style-type: none"> vloeistofdichte voorziening. 	<ul style="list-style-type: none"> periodiek inspectie én controle vloeistofdichte voorziening en; visueel toezicht en; algemene zorg.

3.3.2 Op- en overslag viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage

Bodemrisicofactoren

- Lekkende emballage.

Tabel 3.3.2 Op- en overslag viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage

cvm nr:	Voorzieningen	Maatregelen
I	<ul style="list-style-type: none"> kerende voorziening en; aandacht voor geschikte emballage. 	<ul style="list-style-type: none"> visueel toezicht en; faciliteiten en personeel.
II	<ul style="list-style-type: none"> lekbak en; aandacht voor geschikte emballage. 	<ul style="list-style-type: none"> controle op vol raken lekbak en; visueel toezicht.
III	<ul style="list-style-type: none"> vloeistofdichte voorziening¹¹ en; aandacht voor hemelwater of gecontroleerde afvoer. 	<ul style="list-style-type: none"> periodiek inspectie én controle vloeistofdichte voorziening en; visueel toezicht en; algemene zorg.

2.11 Externe veiligheid

Het besluit externe veiligheid is niet van toepassing op de inrichting omdat in artikel 2, lid F, het aantal van max 10.000 kg niet wordt overschreden. Mede doordat de tijdelijke opslag uitgevoerd wordt met behulp van een PGS kluis met een maximale capaciteit van 10.000 kilogram of liter conform de eisen van de PGS 15.

Alle verpakte gevaarlijke stoffen voldoen aan de volgende voorwaarden:

- worden, ten behoeve van afwachting verder transport, opgeslagen in een daarvoor goedgekeurde PGS kluis, met een max tot 10.000 kilo/liter;
- de stoffen zijn geadresseerd aan derden of het zijn binnengekomen goederen ten behoeve van tussenopslag;
- de stoffen bevinden zich in de ongeopende en ADR goedgekeurde verpakking;

4. de stoffen verblijven voorafgaand aan of aansluitend op transport buiten in een daarvoor bestemde opslagvoorziening;
5. de gevaarlijke stoffen worden opgeslagen in een opslagvoorziening die voldoet aan de eisen in PGS-15 en NEN 6069 met een maximale capaciteit van 10.000 kilogram of liter.
6. Het laden- en lossen van de ADR stoffen geschiedt op het buitenterrein van Leegwater Special trucks. De vrachtwagens zullen niet aandocken omdat hiermee de gevaarlijke stoffen via de loods gelost en geladen moeten worden. Dit is niet wenselijk. Als de gevaarlijke stoffen tijdelijk opgeslagen moeten worden zal dat in de PGS 15 kast opgeslagen worden waarbij de max van 10.000 kg/liter niet overschreden mag worden. De losactiviteiten worden te allen tijden met behulp van (hef)trucks uitgevoerd worden. Er worden géén andere activiteiten met de goederen uitgevoerd anders dan overladen van de truck naar de PGS kast.

3 Activiteiten

Dit hoofdstuk gaat in op de primaire activiteit van Special Truck in verband met de verandering in de huidige vergunning. In tabel 2.2.1 staan de voorschriften welke tijdens een eerder overleg zijn besproken en waar we van mening zijn dat deze aangepast dan wel ingetrokken kunnen worden.

3.1 Algemeen

De primaire bedrijfsactiviteiten bestaan uit:

- op- en overslag van koopmansgoederen;
- transport van goederen;
- stalling van vrachtwagens.

De secundaire bedrijfsactiviteiten bestaan uit:

- opslag ADR stoffen;
- kantooractiviteiten;
- intern transport.
- Stallen van vrachtwagens geladen met ADR in afwachting van verder transport.

3.2 Verandering

In onderstaande tabel staan de voorschriften waarvan we verzoek om aangepast en/of de voorschriften in te trekken. Dit heeft te maken met het toepassingsgebied, sommige voorschriften zullen door de wijziging komen te vervallen omdat de toepasbaarheid niet overeenkomt met de werkelijkheid.

Tabel 2.2.1: Verandering voorschriften

Voorschrift nummer	Inhoud/argumentatie	Verzoek veranderen/intrekken:
1.4.1 Documentatie	Deze documentatie wordt dagelijks geprint. In het kader van duurzaamheid zou het beter kunnen zijn dit digitaal op te slaan.	Verzoek tot tekstuele aanpassing: "het registratiesysteem en de informatie die dagelijks voorhanden dient te zijn, mag ook digitaal zijn ingericht.

1.7.2 Bewaartermijn documenten onder 1.4.1	<p>Ook deze documenten zijn uitgeprint beschikbaar. Zie argumentatie bij 1.4.1.</p>	<p>Verzoek tot tekstuele aanpassing: "het registratiesysteem en de informatie die dagelijks voorhanden dienen te zijn, mogen ook digitaal zijn ingericht.</p>
2.3.4 Gebruikte accu's	<p>Er worden geen (defecte) accu's opgeslagen en afgevoerd.</p>	<p>Verzoek tot intrekken, zie argumentatie</p>
3.1.2 Bodemrisicodocument	<p>Tijdelijke opslag wordt uitgevoerd in een PGS kluis</p>	<p>Intrekken of aanpassen. Mogelijk voorschrift zeer beperkt te maken door benoemen dat er geen sprake is van opslag.</p>
3.3.2, 3.3.3 Bedrijfsriolering	<p>Er is slechts overslag van stoffen in een daarvoor bestemde opslagvoorziening (PGS), en verder alleen afvalwater van kantine en toilet en hemelwater. Keuring van riolering is overbodig.</p>	<p>Verzoek tot aanpassen.</p>
5.3.4 Parkeren	<p>Deze dient aangepast te worden op basis van nieuwe plattegrondtekening (zie bijlage)</p>	<p>Aanpassing in naam plattegrondtekening. Ter goedkeuring is er als bijlage een nieuwe tekening toegevoegd.</p>
6.1.5 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke plattegrond aanwezig zijn.	<p>Voorschrift in deze vorm niet nodig. De aanvraag alsmede alle bijlagen is onderdeel van de vergunning en daardoor aanwezig in de inrichting</p>	<p>Voorschrift kan worden aangepast of er kan gekozen worden om deze in te trekken.</p>

Bijlage 1	Plattegrondtekening 2.0
Bijlage 2	Kadastrale tekening
Bijlage 3	Situatietekening
Bijlage 4	Bodemrisico analyse kaart
Bijlage 5	Plaatsing PGS 15 opslagkast

Ebweg 18
2991 LT BARENDRECHT

T 
E @bmdadviesrijndelta.nl



Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (telefoonnummer)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (e-mail)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)