

INGEKOMEN

11 NOV 2022

OZHZ

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
T.a.v. de heer R. Visser, algemeen directeur
Postbus 550
3300 AN DORDRECHT

--- tevens per email verzonden aan [REDACTED]

Onze ref.: 2022.1.0125 [REDACTED]

Dordrecht, 10 november 2022

Betreft: Planning omgevingsvergunning en uitbreiding PWA-terminal

Geachte [REDACTED]

Eerder dit jaar dienden wij, op 1 april 2022, onze aanvraag in voor een revisie van de omgevingsvergunning voor onze bestaande terminal, alsmede de uitbreiding van ons bedrijf met de PWA-terminal. In goed vooroverleg met OZHZ is deze aanvraag tot stand gekomen, met vooral intensief overleg op het dossier geluid.

De aanvraag is inmiddels door u beoordeeld en door ons zijn op 9 september jl. de door u gevraagde aanvullende gegevens aangeleverd. Wij begrijpen dat ook deze inmiddels door u zijn beoordeeld en op een enkele (detail)vraag na akkoord zijn bevonden.

Dit betekent, naar wij hopen, dat de aanvraag op korte termijn ontvankelijk zal worden verklaard en de vergunning door u kan worden geschreven. Toch richten wij ons hierbij tot u, om uw aandacht te vragen voor het volgende.

Wij begrepen tijdens het overleg met de Projectgroep dat het schrijven van de vergunning door OZHZ is opgeschort totdat duidelijk is dat het bestemmingsplan door de Gemeente Dordrecht zal worden gewijzigd. Deze keuze om zaken volgtijdelijk af te handelen, zou met name zijn ingegeven met het oog op het zo nauwkeurig mogelijk reserveren/inplannen van de werkzaamheden voor de komende maanden binnen de (bepakt) beschikbare uren van uw organisatie.

Dit is zeer ongewenst voor de voortgang van het dossier, waarbij de harde deadline van 31 maart 2023 voor het verleend zijn van de vergunning niet meer kan worden gehaald. De uitgifte van het terrein door Havenbedrijf Rotterdam (HbR) aan ZHD is op deze deadline gebaseerd. Voor HbR is de uitgifte onderdeel van de Samenwerkingsovereenkomst tussen HbR en Gemeente Dordrecht.

../2

Terminal Dordrecht (Head Office)

's-Gravendeelsedijk 175
P.O. Box 12 • NL-3300 AA Dordrecht
T +31 78 6 111 000
E info@zhd.nl

Terminal Moerdijk

Vlasweg 19
NL-4782 PW Moerdijk
T +31 168 32 80 50
E info@zhd.nl

IBAN NL41 RABO 0363642811

BIC RABO NL2U
CC Rotterdam 23030135
VAT NL 0015.73.603.B.01
www.zhd.nl

ZHD Stevedores is the trade name of B.V. Zeehavenbedrijf Dordrecht. All activities are subject to ZHD's General Terms and Conditions.



Pagina : 02
Datum : 10-11-2022
Onze ref. : 2022.1.0125

Naar wij bij herhaling van uw projectleider, de behandelend ambtenaren en de verantwoordelijke wet-
houder mogen begrijpen voldoet de wijziging van het bestemmingsplan aan alle criteria. Conform de
procedure van Gemeente Dordrecht heeft de gemeenteraad thans nog ruimte voor een zienswijze, ech-
ter is dit een advies naar het College.

Wij verzoeken u daarom vriendelijk doch dringend om niet te wachten met het schrijven van de vergun-
ning totdat het bestemmingsplan is gewijzigd. Dit zou een forse vertraging van het project betekenen.
Bovendien zal de vergunning dan niet tegelijkertijd met het wijzigingsplan ter inzage gelegd kunnen
worden.

Dit laatste is sinds aanvang van het project altijd een belangrijk gezamenlijk geformuleerd uitgangspunt
geweest. Door beide procedures (inclusief de te verlenen bouwvergunning) in één keer ter inzage te
leggen ontstaat een integraal pakket, zodat alle belanghebbenden in één keer goed geïnformeerd zijn
en hun zienswijzen kunnen geven. Zodanig dat Gemeente Dordrecht en OZHZ de reacties efficiënt en
integraal kunnen beantwoorden.

Wij vertrouwen op uw begrip en hopen in goed overleg spoedig te kunnen komen tot een concept-
ontwerpbeschikking. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u zich te allen tijden richten tot

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie met belang-
stelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
B.V. Zeehavenbedrijf Dordrecht

Algemeen Directeur

cc per email aan:
Havenbedrijf Rotterdam, projectleider
Gemeente Dordrecht, portefeuillehouder