



2024



Voortgangs- rapportage

Januari t/m april

Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de eerste ervaringen met de omgevingswet tot aan nooit meer werken met Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS). Van onze rol bij de verbouwing van Kijfhoek tot aan de Dag van de Biodiversiteit. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op www.ozhz.nl/regio/hardinxveld-giessendam-2024



De belangrijkste cijfers

Verhogen budget gezien toename uurtarief

Gemeente Hardinxveld-Giessendam is akkoord gegaan met de verhoging van het uurtarief die noodzakelijk is gezien de ontwikkelingen van de lonen en prijzen. Het budget is in lijn hiermee verhoogd. Dit betekent dat het aantal uren dat OZHZ kan besteden in opdracht van Hardinxveld-Giessendam ongewijzigd is.

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ in het Jaarprogramma 2024 een budget met u af van € 534.527,-. In deze eerste voortgangsrapportage ziet u een beschikbaar bedrag voor 2023 van € 568.300,-, hierin is de verrekening van het restant van 2023 en de verhoging van het uurtarief meegenomen.

In de eerste vier maanden hebben wij € 200.157,- besteed, dat is 35% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we gemiddeld iets meer besteedden dan verwacht. Hieronder wordt dit verklaard.

OZHZ en gemeente monitoren de werkzaamheden en de besteding en sturen waar nodig bij. Uitgangspunt is om de totale besteding eind van het jaar rond de 100% uit te laten komen.

Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?

- Klachten en meldingen milieu. In de eerste vier maanden heeft het behandelen van nieuwe en lopende klachten iets meer inzet gevraagd. Voorbeeld hiervan is de behandeling van geluidsklachten over M.T.H. Meubel-Timmerbedrijf Hardinxveld-Giessendam, Rivierdijk 363 en het behandelen van een incident (lekkage van hydroliëkolie) bij Damen Marine Components B.V., Nijverheidsstraat 5).
- Toestemmingen en meldingen milieu. De oorzaak is het aantal ontvangen meldingen. Dit is een vraaggestuurde taak.
- Thematisch toezicht milieu. De bestedingen zijn hoger dan verwacht. Dit komt doordat nagenoeg alle projecten zijn gestart en onderhanden zijn. Daarnaast lopen een aantal handhavingstrajecten die voortkomen uit het programma van 2023.
- Ondernijning. Van de gemeente ontvingen wij de vraag om bij zeven integrale controles aan te sluiten, in het jaarprogramma is rekening gehouden met twee integrale controles.
- Omgevingsvergunningen milieu. De oorzaak is de inzet op de revisietrajecten voor de inrichtingen van Neptune Repair en Neptune Construction aan de Rivierdijk. Zie vanaf pagina 8 meer informatie.
- Duurzaamheid. De eerste periode van 2024 leverden we voor het project bedrijventerrein Nieuweweg een planten-menukaart op voor de aanleg van geveltuinen, als onderdeel van de pijler Groen en Klimaatadaptatie. Naast deelname aan het regieteam Nieuweweg werkten we ook aan acties binnen de pijler Energie (netcongestie, laadplein).

- Inzet door OZHZ op Omgevingsvergunning bouw. Vanaf maart 2024 ondersteunt OZHZ de gemeente op bouwvergunningverlening voor ca. 1 fte. Verantwoording van de inzet loopt via het jaarprogramma. Het afgesproken budget zal worden toegevoegd aan Omgevingsvergunning bouw (JV02) en opgenomen in de financiële tabel op de volgende pagina. Daar is nu de inzet terug te vinden bij JA04, in plaats van JV02. We corrigeren dit in de volgende rapportage.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

- Toestemming en meldingen bouw en Toezicht sloopfase betreft asbestverwijdering. Dit zijn vraaggestuurde taken. Wij ontvingen slechts één sloopmelding.
- Basisregistratie Ondergrond (BRO) en bodemtaken. Sinds 1 juli 2022 worden ook de gegevens van de gesloten bodemenergiesystemen in de landelijke database opgenomen. Pas sinds half 2023 is deze data ook in het BRO-loket weergegeven. Momenteel zijn we bezig om de technische koppeling te maken met het BRO-loket en onze leverancier. Verwachting is dat dit in de tweede helft van dit jaar is opgelost.
- Omgevingsveiligheidtaken. De onderbesteding op dit onderwerp wordt gecompenseerd door de overbesteding op Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV).
- Toezicht bodem en bodemvergunningen. Mogelijk neemt de inzet van OZHZ dit jaar toe door toename van grondverzet en toepassingen.

Inhoudelijke toelichting relevante onderwerpen

Vanaf pagina 6 lichten we de volgende onderwerpen inhoudelijk toe:

- Hoe bevielen de eerste 100 dagen omgevingswet
- OZHZ en PFAS
- Geluidproductieplafonds industrieterrein (GPPIL)
- Omgevingvergunningen Neptune-vestigingen

Financiële realisatie in vogelvlucht



Financieel overzicht

Omschrijving		Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
	Algemeen	75.904	31.901	42%
DB01	Thema's Ontwikkeling en Beheer	22.380	5.460	24%
DB02	Regionale Generieke taken	41.287	16.118	39%
JA01	Lokale (extra) projecten	-	3.155	0%
JA02	WOB verzoeken	907	-	0%
JA03	Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	9.062	1.100	12%
JA04	Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	6.068	0%
JA06	Bezwaar en beroep overig	2.269	-	0%
	Vergunnen en melden	120.100	56.976	47%
DB12	Planning en coördinatie vergunningen	5.273	2.123	40%
JV01T	Omgevingsvergunning (milieu)	36.463	29.665	81%
JV03T	Toestemmingen en meldingen (milieu)	13.592	11.192	82%
JV04T	Toestemmingen en meldingen (bouw)	12.248	405	3%
JV09T	Bodemvergunningen	52.524	13.592	26%
	Toezicht en handhaving	186.495	57.802	31%
DB04	Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	49.605	23.138	47%
JT01T	Periodiek Toezicht Gebruiksfase	77.156	16.310	21%
JT03	Toezicht Sloof fase	12.742	626	5%
JT08T	Klachten en Meldingen (milieu)	17.348	6.445	37%
JT13	Ondermijning	2.697	3.236	120%
JT16T	Toezicht bodem	26.948	8.047	30%
	Expertise en advies	161.868	53.478	33%
A001	Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	1.294	-	0%
DB06	Geluidsbelastingkaarten	4.454	1.456	33%
DB07	RVMK	9.417	3.079	33%
DB10	Coördinatie grondstromen	3.264	720	22%
DB14	Planning en coördinatie expertise	2.417	2.552	106%
DB15	E-agenda 2024	44.659	17.021	38%
DB17	Sanering asbestdaken	3.552	142	4%
DB18	Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV	3.472	1.836	53%
JE01	Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	2.097	755	36%
JE15	Bodemtoets Bouw (BtB)	8.020	-	0%
JE03	Geluidtaken	9.813	3.457	35%
JE04	Luchttaken	4.353	1.645	38%
JE05	Omgevingsveiligheidtaken	9.202	885	10%
JE06	Integrale advisering t.b.v. RO	8.577	890	10%
JE07	Duurzaamheid	11.035	10.032	91%
JE08	Ecologietaken	2.854	971	34%
JE09T	Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	10.787	324	3%
JE10T	Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	11.580	6.203	54%
JE11	Basisregistratie Ondergrond (BRO)	11.023	1.510	14%
	Subtotaal incl. afronding	544.368	200.157	37%
C001	Onverdeelde restanten	23.932	-	
TOTAAL		568.300	200.157	35%

Hoe bevielen de eerste 100 dagen omgevingswet

De Omgevingswet is alweer 100 dagen van kracht. Het valt voor inwoners en ondernemers niet mee om hun weg te vinden in het nieuwe Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO), vinden drie OZHZ-ers. Een wet die ervoor moest zorgen dat er meer ruimte en vertrouwen kwam voor de samenleving. En bovenal: dat het geheel van regels eenvoudiger zou worden. Lees het volledige artikel op onze [online omgeving](#).

OZHZ en PFAS

OZHZ is al sinds jaren een autoriteit op het gebied van PFAS in de leefomgeving. OZHZ ondersteunt de gemeenten van Zuid-Holland Zuid en de provincie bij vele aspecten en activiteiten die met PFAS van doen hebben, zoals:

- onderzoek naar PFAS verdachte bedrijven;
- opstellen conceptbeleid voor hergebruik van met PFAS verontreinigde grond;
- bepalen van de schade die gemeenten leiden door PFAS in de leefomgeving;
- uitvoeren van communicatie rond PFAS; onder meer het informeren van inwoners, bestuurders, gemeenteraden, werknemers van gemeenten en partnerorganisaties over PFAS in de leefomgeving;
- organisatie van en inhoudelijke advisering over grootschalig regionaal PFAS onderzoek aan o.a. moestuinen en eieren;
- inhoudelijke ondersteuning van gemeenten op het gebied van PFAS.

Op verzoek van de colleges verzorgt OZHZ ook presentaties voor gemeenteraden en ondersteunt bij de beantwoording van Raadsvragen. In de eerste maanden van 2024 zijn de gemeenteraad van Alblasterdam en Hardinxveld-Giessendam bezocht.

In 2024 organiseerde OZHZ medewerkersbijeenkomsten in Dordrecht en Molenlanden (ook medewerkers van Papendrecht en Sliedrecht waren uitgenodigd) en voor waterschap Rivierenland. Op die manier hebben de medewerkers van deze bij het onderwerp betrokken organisaties voldoende basiskennis van het onderwerp. Ook ondersteunde OZHZ bij de organisatie van een bewonersbijeenkomst in Dordrecht, waar ook inwoners uit Papendrecht, Sliedrecht en Molenlanden voor waren uitgenodigd.

Geluidproductieplafonds industrieterrein (GPIL)

OZHZ beheert de geluidzones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer). Gezoneerde industrieterreinen zijn terreinen die op grond van de voormalige Wet geluidhinder een zone hebben gekregen waarbinnen (met name bij planontwikkeling) aandacht voor geluid noodzakelijk is. Onder de Omgevingswet moeten voor alle gezoneerde industrieterreinen de huidige geluidzones worden omgezet naar zogenoemde Geluid Productie Plafonds (GPP's). Deze geluidplafondwaarde is representatief voor het maximale geluid dat op dat punt mag heersen vanwege het industrieterrein.

De GPP's Industrielawaai (GPIL's) moeten uiterlijk eind 2031 zijn vastgesteld. Deze datum kan nog steeds veranderen in de besluitvorming die vanuit het Rijk nog moet plaatsvinden. Gezien het grote aantal industrieterreinen in onze regio worden de terreinen volgens een meerjarenplanning omgezet. Deze planning is in 2022 gedeeld met de gemeenten maar moest, op basis van voortschrijdend inzicht, meerdere malen worden bijgesteld. De belangrijkste reden hiervoor is dat er nog veel vragen zijn over de geldende regelgeving. Dit is een landelijk probleem waar ook andere Omgevingsdiensten en gemeenten mee kampen. Een voorbeeld is dat nog niet duidelijk is hoe onder de nieuwe regelgeving moet worden omgaan met de aftrek Redelijke Sommatie. Voor enkele industrieterreinen is deze aftrek in het verleden vastgesteld (Dordt-West / Groote Lindt, Langs de Merwede, Aan de Noord, Oosteind en Middengebied). De aftrek is bedoeld om te compenseren voor bedrijven die op verschillende tijden in werking zijn. In die gevallen is het niet redelijk en niet nodig om de geluidsbelastingen van die bedrijven bij elkaar op te tellen. OZHZ heeft hierover vragen gesteld aan het landelijke Informatiepunt Leefomgeving (IPLO). Het IPLO heeft de vragen doorgezet naar het ministerie. Zo gauw hier meer duidelijkheid over is, zullen wij de gemeenten hierover nader informeren.

Uitgangspunt is nog steeds dat alle terreinen ruim voor de wettelijk geldende datum (voorlopig is dat dus eind 2031) worden vastgesteld.

Bij de planning is de volgende werkwijze toegepast:

- Terreinen waarvan wij weten dat er een bepaalde urgentie is (bijvoorbeeld de combinatie van ruimtelijke ontwikkelingen en een zonemodel dat niet meer actueel is), krijgen prioriteit.
- Gelet op beschikbare capaciteit en vanwege complexiteit worden de grote(re) industrieterreinen niet gelijktijdig behandeld.
- Voor zover mogelijk proberen wij steeds alle terreinen in een gemeente in dezelfde periode af te handelen.

Omgevingvergunningen Neptune-vestigingen

Drie vestigingen van Neptune aan de Rivierdijk

Er lopen een drietal procedures voor Neptune Repair, Neptune Construction en (voorheen) Damen Shipyards Hardinxveld. Sinds 2021 lopen revisietrajecten voor de inrichtingen van Neptune Repair en Neptune Construction. Hier spelen meerdere aspecten gelijktijdig, zoals de onderdelen milieu, bouw en ruimtelijke ordening. Hiervoor zijn Omgevingstafels opgezet.

Bij een omgevingstafel sluiten de relevante bevoegde gezagen (zoals de gemeente en in specifieke gevallen het waterschap), de initiatiefnemer, ketenpartners en andere belanghebbenden aan. Wie er allemaal aan sluiten, kan de gemeente zelf bepalen en is afhankelijk van het initiatief.

Na meerdere overlegmomenten in 2021 en 2022 is in 2023 door OZHZ besloten de Omgevingstafels te beëindigen omdat voor alle partijen afdoende bekend is wat nodig is om de procedures tot een goed einde te brengen.

Neptune Repair (Rivierdijk 509)

In 2011 is Neptune Repair op de locatie Rivierdijk 509 te Hardinxveld-Giessendam gestart met de scheepsreparatieactiviteiten onder de vergunning van Scheepswerf en machinefabriek De Merwede (het voorgaande bedrijf). In juli 2022 is de definitieve aanvraag ingediend voor het verkrijgen van een revisievergunning. In 2022 en 2023 zijn om diverse aanvullingen verzocht. De procedure nam in 2023 de nodige tijd in beslag omdat de aanvraag en aanvullingen niet volledig met elkaar in overeenstemming zijn en de gegevens inzake luchtmissies (en daarbij ook ZZS) niet zodanig zijn dat een vergunning kan worden verleend die aan Best Beschikbare Technieken (BBT) voldoet. Omdat de problematiek (ZZS-artikel en VOS-registratie) gaat over rechtstreeks werkende wet- en regelgeving is afgesproken om dit mee te nemen in de periodieke controles bij het bedrijf. Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden, maar vanwege het overgangsrecht wordt de vergunning van Neptune Repair op basis van de Wabo verleend. Het advies voor de ontwerpbeschikking is wel aangepast om juridisch aan te sluiten op de nieuwe wet. Op 8 maart 2024 is het advies voor de ontwerpbeschikking onderdeel milieu aan de gemeente geleverd. De complete ontwerpbeschikking (met onderdelen milieu, bouw en afwijken bestemmingsplan) zal door de gemeente worden gepubliceerd.

Neptune Construction (Rivierdijk 596)

In 2016 is Neptune op deze locatie gestart met de scheepsbouwactiviteiten onder de vergunning van IHC (het voorgaande bedrijf). In december 2021 is de definitieve aanvraag ingediend voor het verkrijgen van een revisievergunning. In 2022 en 2023 is diverse keren om aanvullingen verzocht. Omdat de aanvraag voor het aspect lucht steeds niet volledig is, spraken we in september 2023 af dat

eerst de beoordeling van de aanvullingen inzake de andere locatie Neptune Repair wordt afgewacht, voordat een soortgelijke aanvulling voor Neptune Construction wordt opgesteld. Op 25 maart 2024, nadat bekend werd dat de aanvraag met aanvullingen voor de andere locatie volledig genoeg was, is met de adviseur van Neptune afgesproken dat het bedrijf een laatste aanvulling opstelt en indient voor Neptune Construction. Daarna wordt de ontwerpbeschikking afgerond inclusief aanpassing vanwege overgangsrecht inzake de Omgevingswet.

Locatie Damen Shipyards Hardinxveld (Rivierdijk 544)

Damen Shipyards Hardinxveld heeft op 17 januari 2024 verzocht om de vigerende omgevingsvergunning geheel in te trekken. Dit vanwege het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten van Damen Shipyards Hardinxveld per 1 februari 2024 op de locaties Rivierdijk 544, 555, 559, 561 en 551. Op 15 februari jl. heeft Neptune ons verzocht om de procedure aan te houden omdat ze met Damen in gesprek zijn om de locatie over te nemen, inclusief de vergunningen. Op 12 maart jl. heeft Damen officieel verzocht om de procedure voor het intrekken van de vergunning aan te houden zolang ze in gesprek zijn met Neptune. In april heeft Damen laten weten dat de overdracht in mei geformaliseerd wordt. Aan Neptune is doorgegeven dat ze daarna de naamsverandering en eventuele andere wijzigingen moeten melden.