

Voorstraat 48
3311 ER Dordrecht
www.stijlarchitectuur.nl



T. 078-648 96 07
F. 078-648 96 08
info@stijlarchitectuur.nl

STIJL ARCHITECTUUR

PROJECTNAAM

Petanqueclub

WERK

**Zeehavenlaan,
Dordrecht**

FORMAAT

A3

SCHAAL

1:500 1:200 1:100

TEKENINGSDATUM

28-03-2023

WIJZIGINGSDATUM

a| 22-08-2023 c| 15-11-2023 e| 21-02-2024 g| 22-05-2024
b| 05-10-2023 d| 25-01-2024 f| 13-05-2024 h|

BESTEKNUMMER

023-1057

BLADNUMMER

BA-01

ONDERDEEL

**Luchffoto, Foto.
Situatietekening, Plattegrond
Gevelaanzichten, Sfeerimpressies
-BOUWAANVRAAG-**

RENOVOOI

materialen en symbolen

	dm850 deur met draairichting en dagmaat
	baksteen metselwerk
	kalkzandsteen metselwerk
	isolatie
	beton
	ISPO isolatiesysteem met stucwerk
	lichte scheidingswand
	HSB houtskeletbouw wand
	cement dekvloer
	opstelplaats koelkast
	opstelplaats kooktoestel
	opstelplaats wasmachine en wasdroger
	verdeel unit vloer verwarming
	mechanische ventilatie
	hemelwaterafvoer
	mechanisch afzuigpunt
	rookmelder conform NEN 2555, aangesloten op het lichtnet, uitgevoerd met een nood- stroomvoorziening
	vluchtroute aanduiding conf. NEN 6088
	algemene noodverlichting 1 lux op vloer in gehele ruimte
	P deur in vluchtrichting, paniekslot conf. NEN-EN170
	E elektrische deur
	deur 30min. brand(rook)werend, voorzien van dranger
	X.30 WBDDBO brandwerend in minuten
	deur op kleefmagneet
	brandmeld/ontruimingscentrale
	brandslanghaspel, 30 meter
	sproeischuimblusser, 6 liter
	brandweerhoofdingang

1. algemene bepalingen

- bouwen vanaf werktekening;
- voor aanvang bouw maten in het werk controleren;
- alle toe te passen materialen, constructies en de uitvoering van het bouwwerk conform eisen bouwbesluit;
- alle weergegeven maten in millimeters tenzij anders aangegeven;
- bouwkundig peil = bovenkant dekvloer, tenzij anders aangegeven;
- dekvloer is +50 maaiveld tenzij anders aangegeven;
- exacte hoogte maaiveld tov N.A.P wordt bekend aan de hand van sondering;
- kwaliteitsverklaring materialen nader in te dienen door verantw. uitvoering;
- alle constructieve onderdelen conform berekening en/of tekening constructeur;

2. veiligheid

- alle trappen en vloerafscheidingen conform bouwbesluit afdeling 2.5;
- breedte trap ≥ 800 mm
- vrije hoogte trap ≥ 2300 mm
- hoogte optrede ≤ 188 mm
- aantrede klimlijn ≥ 220 mm
- breedte trede klimlijn ≥ 230 mm
- afstand klimlijn tot zijkant ≥ 300 mm
- hoogte leuning vanaf voorzijde trede 1000 mm
- opening tussen spijlen ≤ 100 mm
- onderzijde spijlen vloer + ≤ 100 mm

hoogte vloerafscheiding vloer + ≥ 1000 mm

- afschot platte daken minimaal 16 mm/m1;
- eventuele noodoverstorten aanbrengen conform opgave constructeur;
- dilataties in gevels en wanden conform constructeur en/of leverancier;
- staalconstructie in contact met buiten thermisch verzinken, tenzij anders aangegeven;
- deuren, ramen en kozijnen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2 met Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW);
- alle beglazing dient te voldoen aan NEN 3569, bij mogelijkheid tot doorval moeten alle ruiten, waarbij de onderzijde van de ruit begint op 850 mm of lager ten opzichte van vloerpeil, zijn voorzien van veiligheidsbeglazing, gehard of gelaagd glas, daar waar doorval van twee zijden mogelijk is moet tweezijdig veiligheidsglas worden toegepast.
- staalconstructie waar nodig 60min. / 30 min. brandwerend omkleden
- gebouw, indien nodig, voorzien van brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking conform NEN-2535 en ontruimingsinstallatie conform NEN-2575

3. gezondheid

geluid:

- geluidswering uitwendige scheidingsconstructie conform NEN 5077;
- geluidswering tussen onderlinge ruimten conform NEN 5077;
- daglichttoetreding conform NEN 2057;
- daglichttoetreding op basis van bouwfysicaberekening;

- uitvoering van installatieruimten (CV/MV):

- lichte, massieve wand met een min. massa van 75 kg/m². De massa van de deur dient minimaal 25 kg/m² te zijn. Het kozijn dient uitgevoerd te worden met een driezijdige kierdichting.

- een scheidingsconstructie van de toiletruimte(n) en badruimte(n) hebben aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).

- openingen in uitwendige scheidingsconstructies niet breder dan 0,01 m, behalve bij een afsluitbare opening, of een opening van een voorziening voor luchtverversing, rook(gas)afvoer en/of ontluuchting voor afvalwater of fecaliën;
- binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan conf. bouwbesluit afd. 3.10.;

4 bruikbaarheid

- minimale dagmaat deuren 850 x 2300 mm, uitvoering conform bouwbesluit afd. 4.4, tenzij anders omschreven;
- vrije doorgang route uitgevoerd conform bouwbesluit afdeling 4.4;
- hoogteverschil ter plaatse van de toegang maximaal 20 mm, uitvoering conform bouwbesluit afdeling 4.4;
- meterkast conform NEN 2768 en eisen nutsbedrijven;
- meterkast voorzien van achterwand, 18 mm multiplex.

5 energiezuinigheid en milieu

- energieprestatie conform BENG-berekening (ISSO 82.1 en NTA8800).
- uitwendige scheidingsconstructie isoleren conform BENG of, tenzij niet aangegeven, met minimaal $R_c = 3,7$ m²K/W bij de vloeren, $R_c = 4,7$ m²K/W bij de wanden en $R_c = 6,3$ m²K/W bij het dak;
- kozijnen, ramen en deuren voorzien van beglazing conform BENG.
- luchtdoorlatendheid: $q_v10=0,686$ dm³/s·m² tenzij anders aangegeven;

6 installaties

- elektrische installatie conform NEN 1010, tenzij anders aangegeven;
- riolering conform NEN 3215, NEN-EN 1610, voorschriften gemeente en voorschriften waterschap;
- HWA conform rioleringsconcept en opgave installateur.

ventilatie:

- ventilatie geheel uitvoeren conform NEN 1087 en NPR 1088;
- mechanische toe -en afvoer ventilatie op basis van bouwfysicaberekening;
- afzuiging kooktoestel direct naar buiten via eigen afvoerkanal;

riolering en leidingen

- ontluuchting 500 mm bovendaks (standleiding);
- riolering en hemelwaterafvoer uitvoeren in PVC conform NEN 7008 en aangelegd conform NEN 3215 en NEN 3216;



LUCHTFOTO

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : n.v.t.
Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023



FOTO

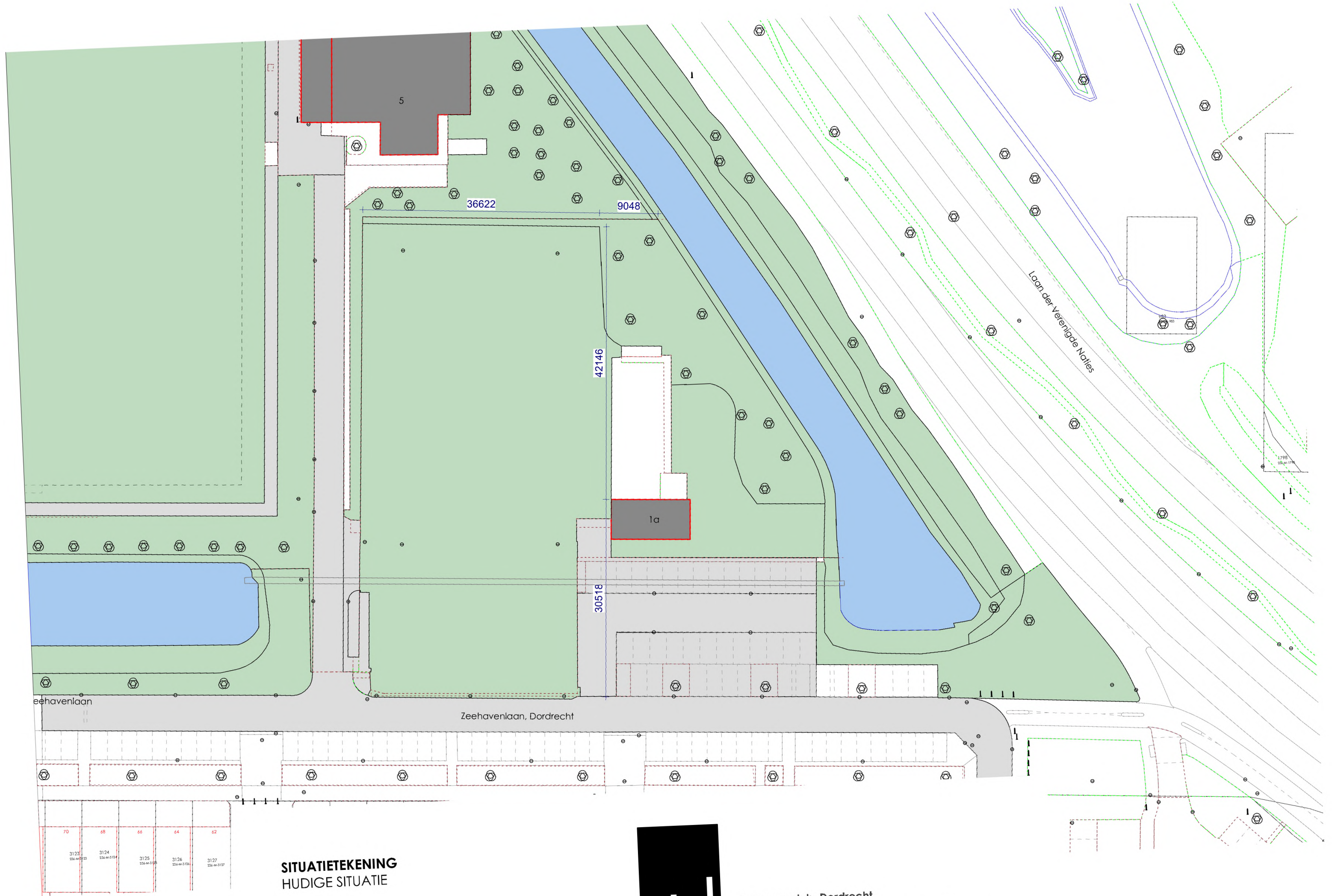
Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



STIJL ARCHITECTUUR

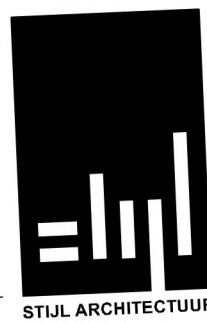
Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : n.v.t.
Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023



**SITUATIETEKENING
HUDIGE SITUATIE**

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



STIJL ARCHITECTUUR

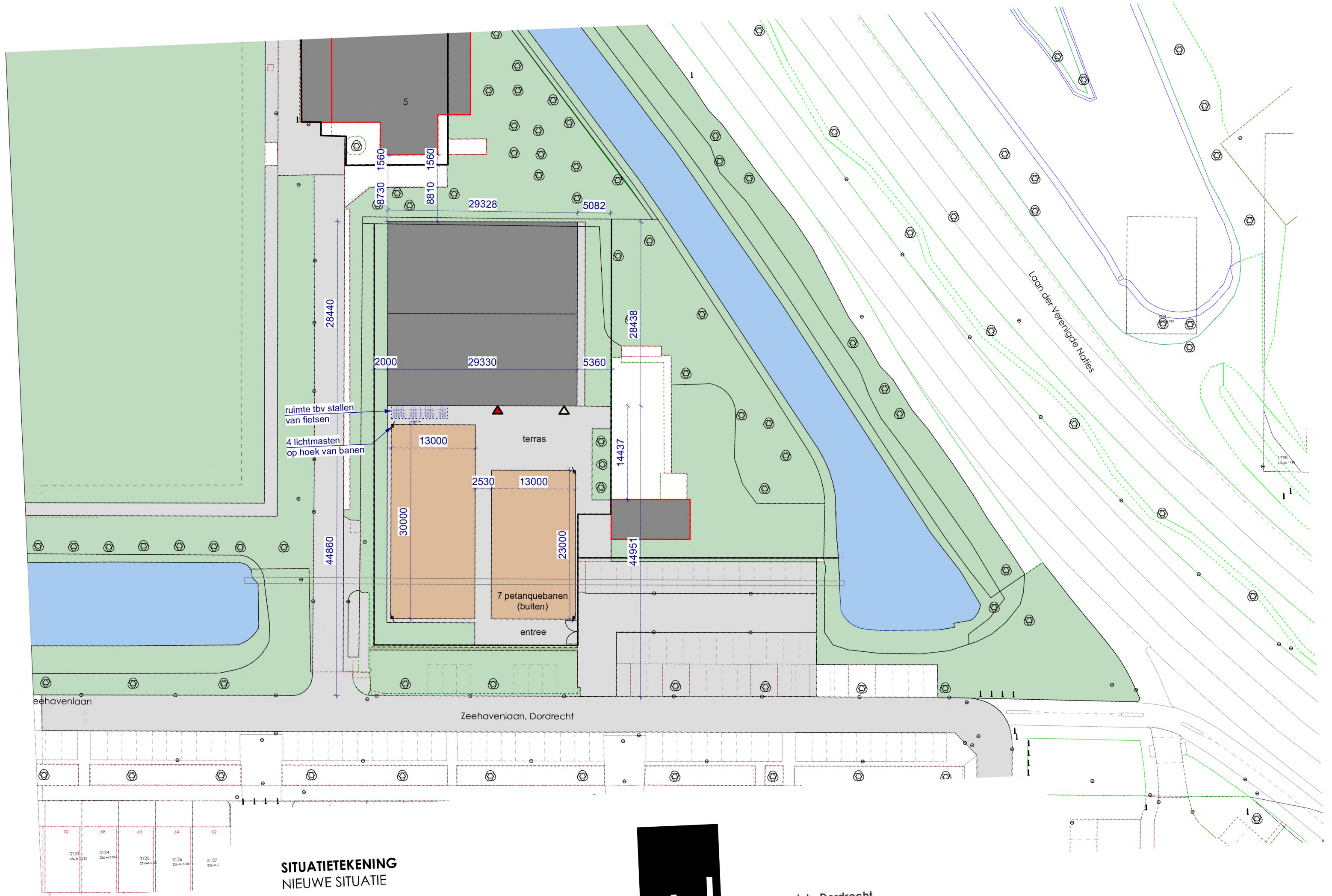
Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01

Werknr. : 023-1057

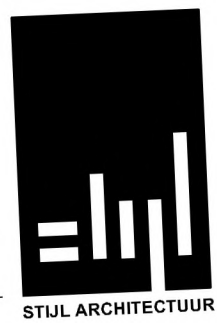
Schaal : 1:500

Datum : 24-03-2023



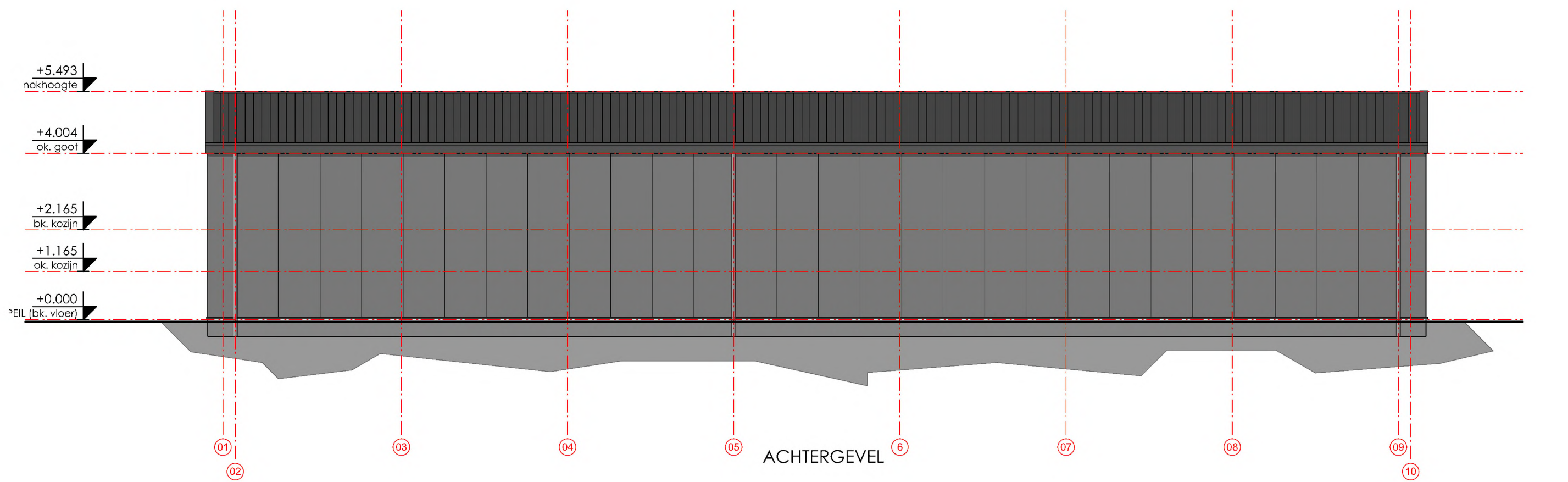
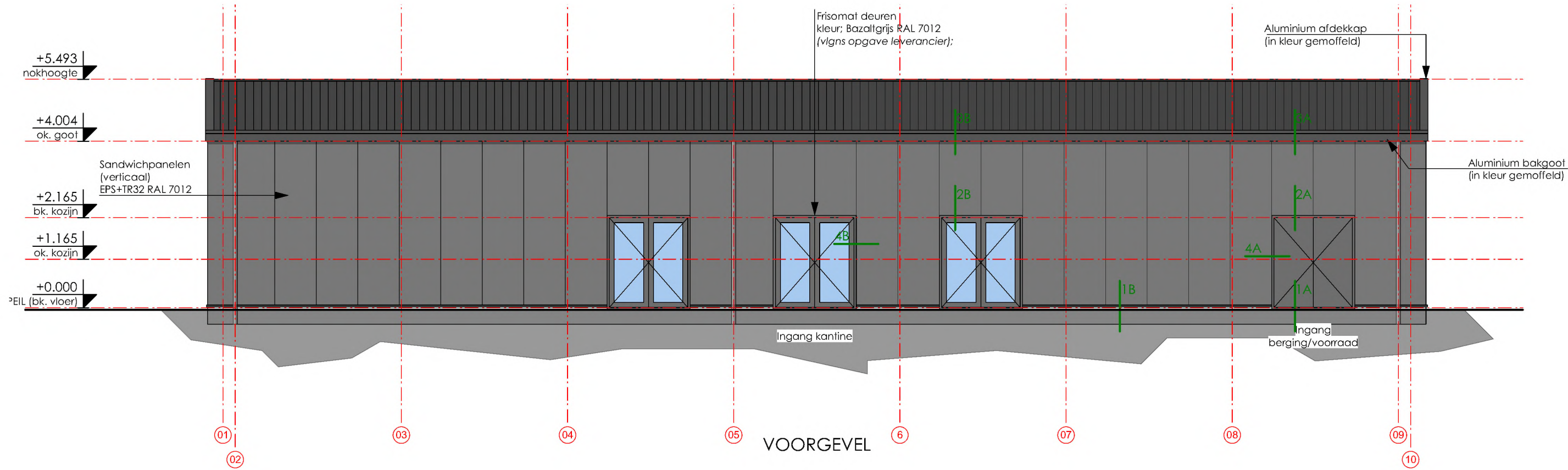
SITUATIETEKENING
NIEUWE SITUATIE

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



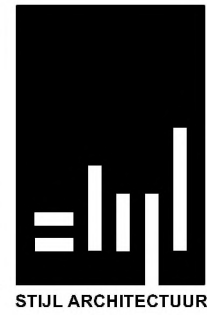
Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : 1:500
 Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 e;21-02-2024



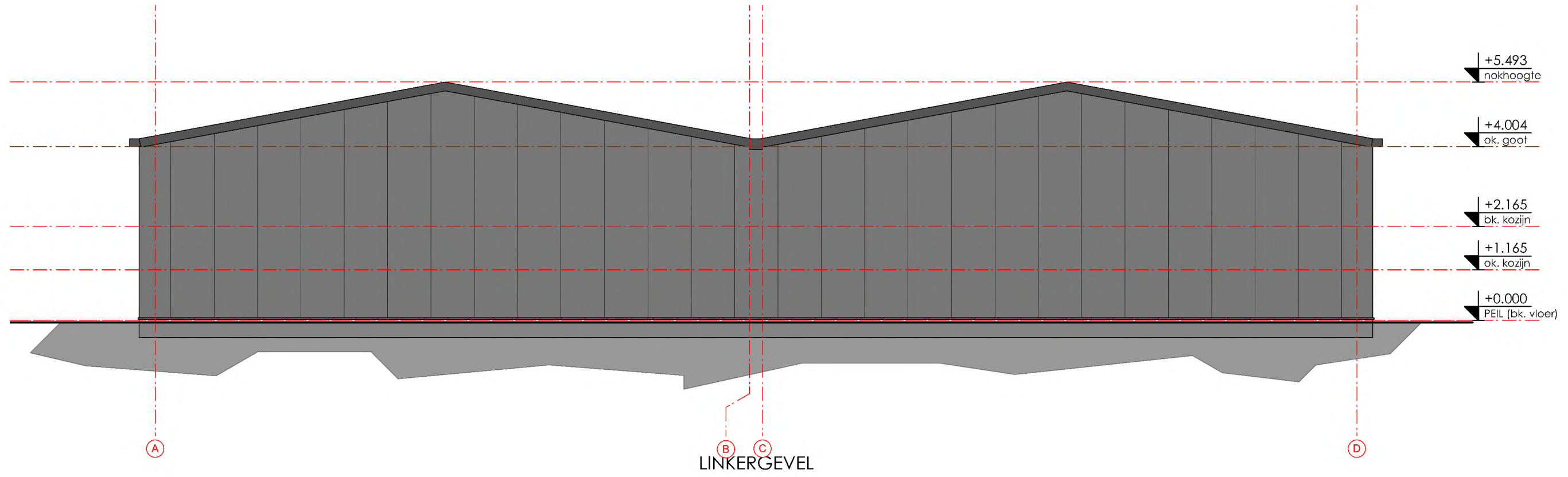
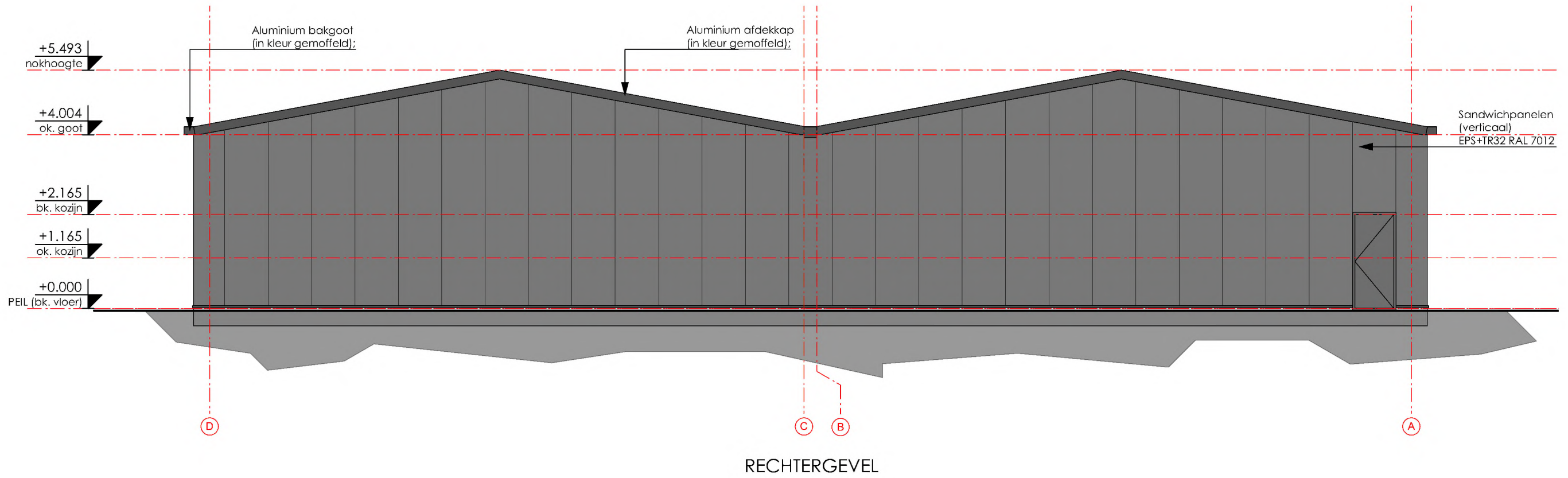
GEVELAANZICHTEN

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
 t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



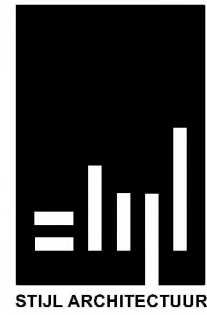
Petanqueclub, Dordrecht
 Tekening : BA-01 Schaal : 1:100
 Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 e:21-02-2024

STIJL ARCHITECTUUR



GEVELAANZICHTEN

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
 t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



Petanqueclub, Dordrecht
 Tekening : BA-01 Schaal : 1:100
 Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 e;21-02-2024



SFEERIMPRESSIES

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



STIJL ARCHITECTUUR

Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : n.v.t.
Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 d;25-01-2024



SFEERIMPRESSIES

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



STIJL ARCHITECTUUR

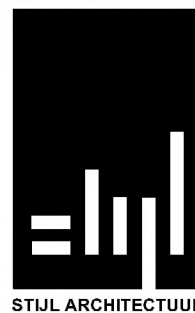
Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : n.v.t.
Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 d;25-01-2024



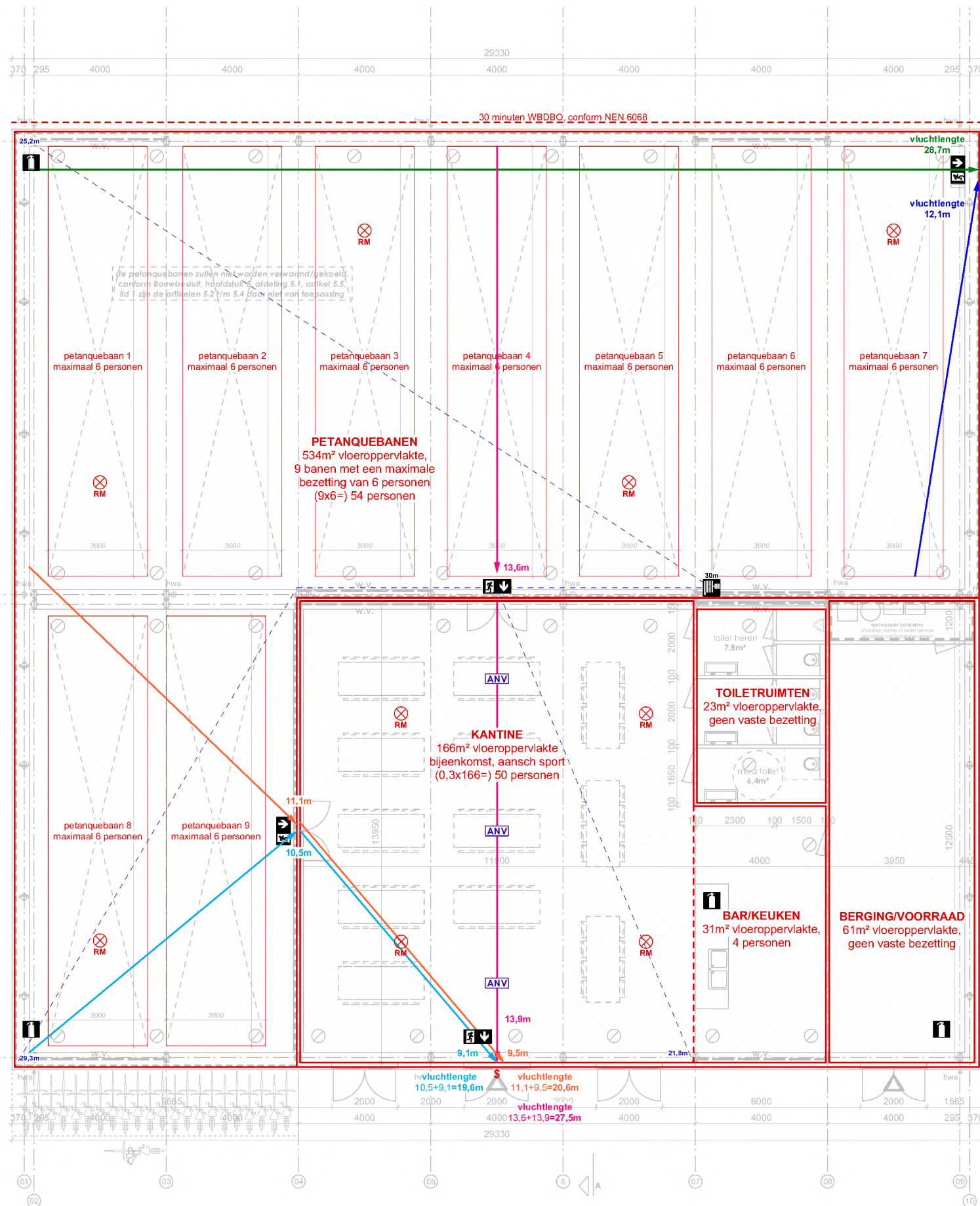
SFEERIMPRESSIES

Stijl Architectuur BV BNA - Voorstraat 48 - 3311 ER Dordrecht
t. 078 6489607 - www.stijlarchitectuur.nl - info@stijlarchitectuur.nl



Petanqueclub, Dordrecht

Tekening : BA-01 Schaal : n.v.t.
Werknr. : 023-1057 Datum : 24-03-2023 d;25-01-2024



Brandcompartiment

Compartiment 1

Begane grond, petanquebanen:	534m ²
Begane grond, kantine incl bar:	197m ²
Begane grond, toiletruimten:	23m ²
Begane grond, berging/voorraad:	61m ² +
Totaal oppervlakte compartiment 1:	815m ²

Brandcompartimenten sportfunctie en bijeenkomstfunctie (nieuwbouw, afdeling 2.10, artikel 2.81) hebben een maximale omvang van 1.000 m². Iedere ruimte (m.u.v. een extra beschermde vluchtroute) moet in een brandcompartiment liggen (artikel 2.88).

WBDBO sport-/bijeenkomstfunctie (nieuwbouw)

Conform hoofdstuk 2, afdeling 2.2, artikel 2.10 kan er worden volstaan met een WBDBO van minimaal 60 minuten. Conform hoofdstuk 2, afdeling 2.2, artikel 2.10, lid 6 kan de WBDBO met 30 minuten worden bekort indien de permanente vuurlast lager ligt dan 500MJ/m². Dit is hier het geval.

Beperking van uitbreiding van brand (nieuwbouw)

De noordgevel wordt gebouwd tegen de perceelsgrens. Op basis van artikel 2.84, lid 1 en 8 moet gedurende 60 minuten brandoverslag naar een spiegelsymmetrisch brandcompartiment op het naastgelegen perceel worden tegengegaan. Daartoe moet deze gevel geheel 30 minuten brandwerend zijn, of er moet op een gelijkwaardige wijze worden voorkomen dan brandoverslag kan plaatsvinden. Dit kan bijv. worden gedaan door het toepassen van brandwerende sandwich gevelpanelen of brandwerende betimmering.

Entredeuren

De buitendeuren van het bouwwerk dient zonder gebruik te maken van losse voorwerpen direct te openen te zijn. Dit kan conform NEN-EN 179 of bijv. een knopcilinder. Op tekening wordt dit aangegeven d.m.v. dit symbool:

Tijdig vaststellen van brand/rookmelders

Conform hoofdstuk 6, afdeling 6.5, artikel 6.21 is er voor een sportfunctie en een bijeenkomstfunctie, andere gebruiksfunctie geen verplichting voor het plaatsen van rookmelders. Toch kan het wenselijk zijn om een aantal rookmelders te plaatsen. Op de tekening zijn deze rookmelders aangegeven d.m.v. een rode cirkel met de tekst RM hierbij. De onderlinge afstand tussen rookmelders is niet groter dan 16m. Op tekening wordt dit aangegeven d.m.v. dit symbool:

Vluchtroutes

Vluchtroutes binnen het brandcompartiment tot een uitgang zijn niet groter dan 30meter (artikel 2.102, nieuwbouw). Op tekening zijn er een aantal vluchtroutes mogelijk, welke zijn aangegeven in verschillende kleuren. Hierbij is aangegeven wat de lengte is tot bepaalde punten en tot het aansluitende terrein. Er is geen vluchtweg langer dan 30meter.

Vluchtrouteaanduiding

Conform artikel 6.24 is vluchtrouteaanduiding verplicht indien er een verkeersroute door een ruimte voert en wanneer er meer dan 50 personen zijn aangewezen op een zelfde vluchtroute. Omdat de bezetting van de petanquebanen en van de kantine hoger is dan 50 personen dient er vluchtrouteaanduiding geplaatst te worden. Op tekening wordt de vluchtrouteaanduiding als volgt aangegeven:

Noodverlichting

Conform artikel 6.3 is noodverlichting verplicht indien er meer dan 75 personen zijn aangewezen op een zelfde vluchtroute. De spelers van de petanquebanen zouden eventueel via de kantine kunnen vluchten, waardoor de kantine voorzien moet worden van noodverlichting. Op tekening wordt dit als volgt aangegeven:

Brandslanghaspels/brandblussers

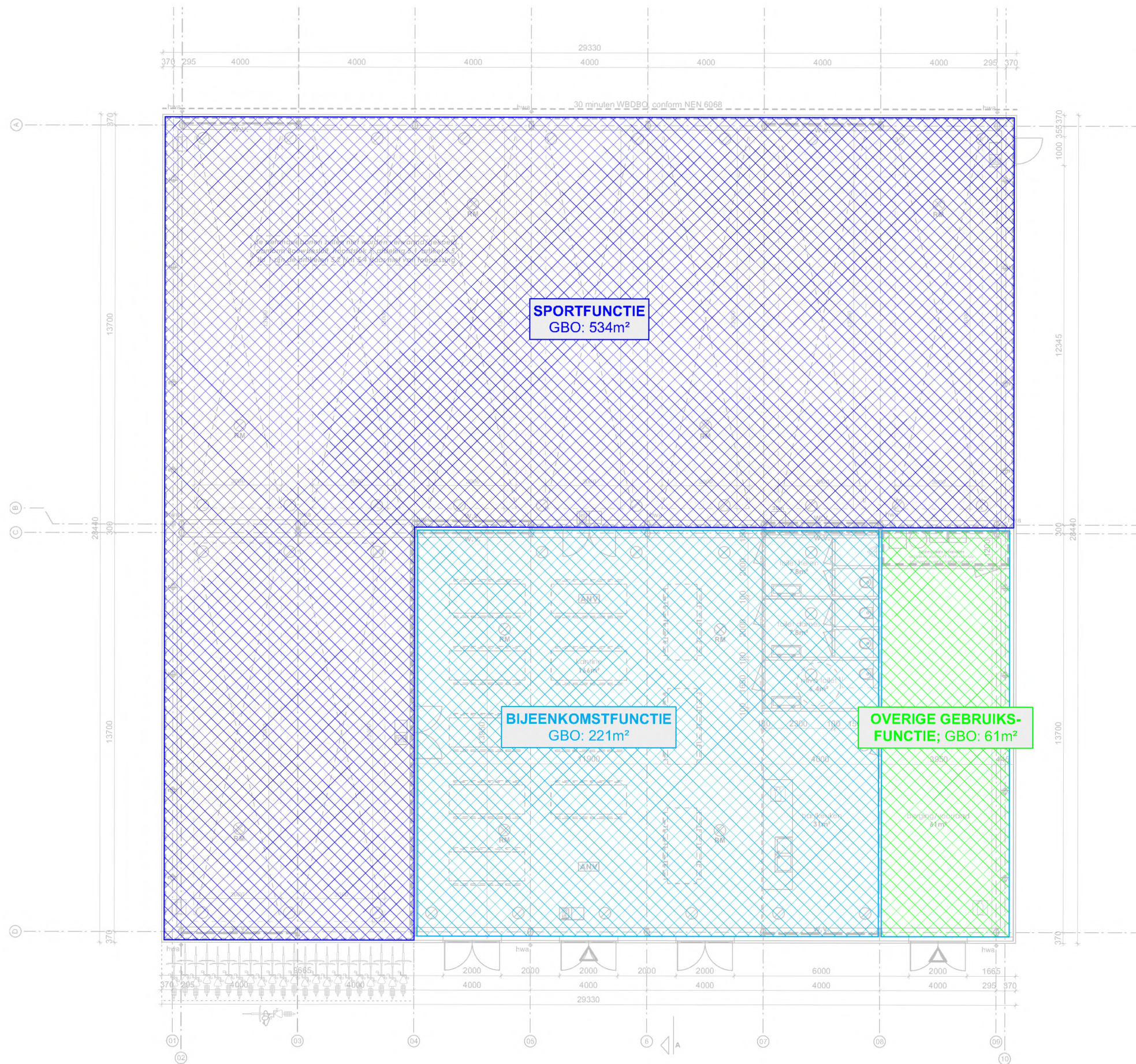
Conform artikel 6.28 heeft een te bouwen bouwwerk minimaal één brandslanghaspel. Omdat de sportfunctie meer dan 500m² aan gebruiksoppervlakte heeft, is daar minimaal één brandslang haspel verplicht. De brandslanghaspel heeft een lengte van 30 meter. Op tekening wordt de brandslanghaspel als volgt aangegeven;

Verder zijn er een aantal extra brandblusser toegevoegd, om zo eventuele brand snel te kunnen bestrijden. Op tekening worden de brandblussers als volgt aangegeven;

Brandmeldinstallatie/brandmeldcentrale

Het bouwwerk kan worden onderverdeelt in twee gebruiksfuncties, namelijk een sportfunctie (t.p.v. de petanquebanen) en een bijeenkomstfunctie, andere bijeenkomstfunctie (t.p.v. kantine, bar, toiletruimten, bergingen). De sportfunctie heeft een gebruiksoppervlakte van 534m² en de bijeenkomstfunctie een gezamenlijk gebruiksoppervlakte van 281m².

Conform bijlage I, brandmeldinstallaties, gelden er in beide gevallen eisen m.b.t. de brandmeldinstallatie als het gebruiksoppervlakte meer dan 500m² bedraagt en de vloer hoger ligt dan het meetniveau. De sportfunctie bedraagt meer dan 500m², maar de vloer ligt niet hoger dan het meetniveau. De bijeenkomstfunctie bedraagt minder dan 500m² en de vloer ligt niet hoger dan het meetniveau. Hierdoor gelden er dus geen eisen m.b.t. de evt. aanwezigheid van een brandmeldinstallatie/brandmeldcentrale.



Gebruiksoppervlakten

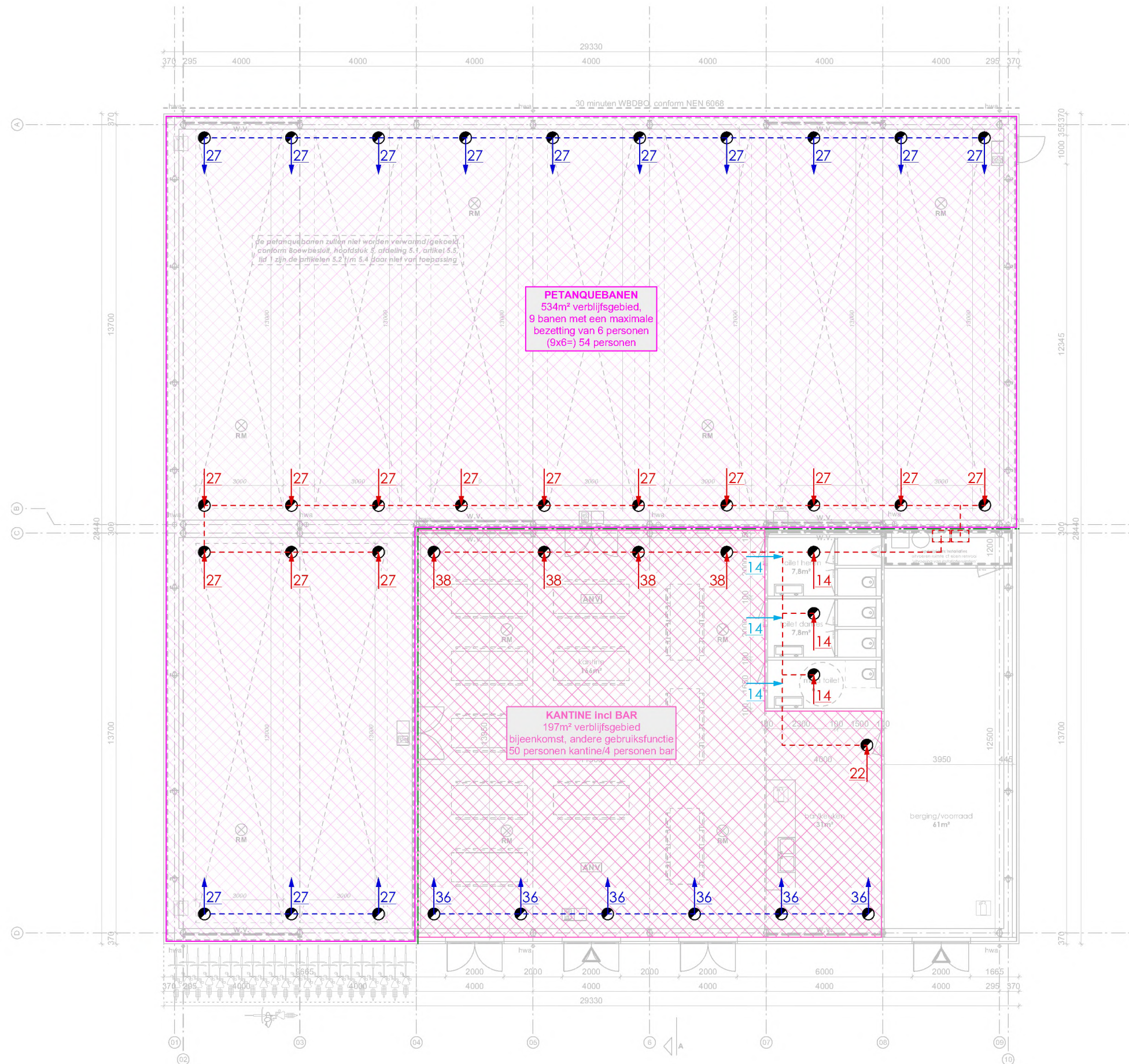
Sportfunctie; 534m² gebruiksoppervlakte
 Bijeenkomstfunctie; 221m² gebruiksoppervlakte

Conform hoofdstuk 4, afdeling 4.1, artikel 4.2 dient minimaal 55% van het gebruiksoppervlakte verblijfsgebied te zijn.

Sportfunctie, 534 x 0,55 = minimaal 294m² verblijfsgebied
 Bijeenkomst, 221 x 0,55 = minimaal 122m² verblijfsgebied

GEBRUIKSOPPERVLAKTEN





Verblijfsgebieden

Sportfunctie; petanquebanen, 445m² VG
 Bijeenkomstfunctie; kantine incl bar, 182m² VG

Conform hoofdstuk 3, afdeling 3.6, artikel 3.29 wordt de ventilatievoorziening bepaald op basis van de bezetting van de diverse ruimte.

T.p.v. de petanquebanen;

Er zijn een negental petanquebanen aanwezig. Het spel kan maximaal met 6 man tegelijk op één baan gespeeld worden. $9 \times 6 = 54$ personen t.p.v. de petanquebanen.

T.p.v. de kantine incl bar;

Conform hoofdstuk 1, afdeling 1.1, artikel 1.2 dient er voor een bijeenkomstfunctie, aanschouwen van sport, minimaal rekening gehouden te worden met 0,3 personen per m² verblijfsgebied. $0,125 \times 182 = 23$ personen, aangehouden voor de berekeningen wordt **24 personen**.

Ventilatiebalans




Conform hoofdstuk 3, afdeling 3.6, artikel 3.29 dient voor een sportfunctie minimaal 6,5 dm³/s per persoon te worden ingeblazen. Voor een bijeenkomstfunctie, andere bijeenkomstfunctie dient er minimaal 4,0 dm³/s per persoon te worden ingeblazen.

T.p.v. de petanquebanen is er een maximale bezetting van **54 personen**. Er dient dus t.p.v. de petanquebanen minimaal ($54 \times 6,5 =$) 351 dm³/s te worden ingeblazen.

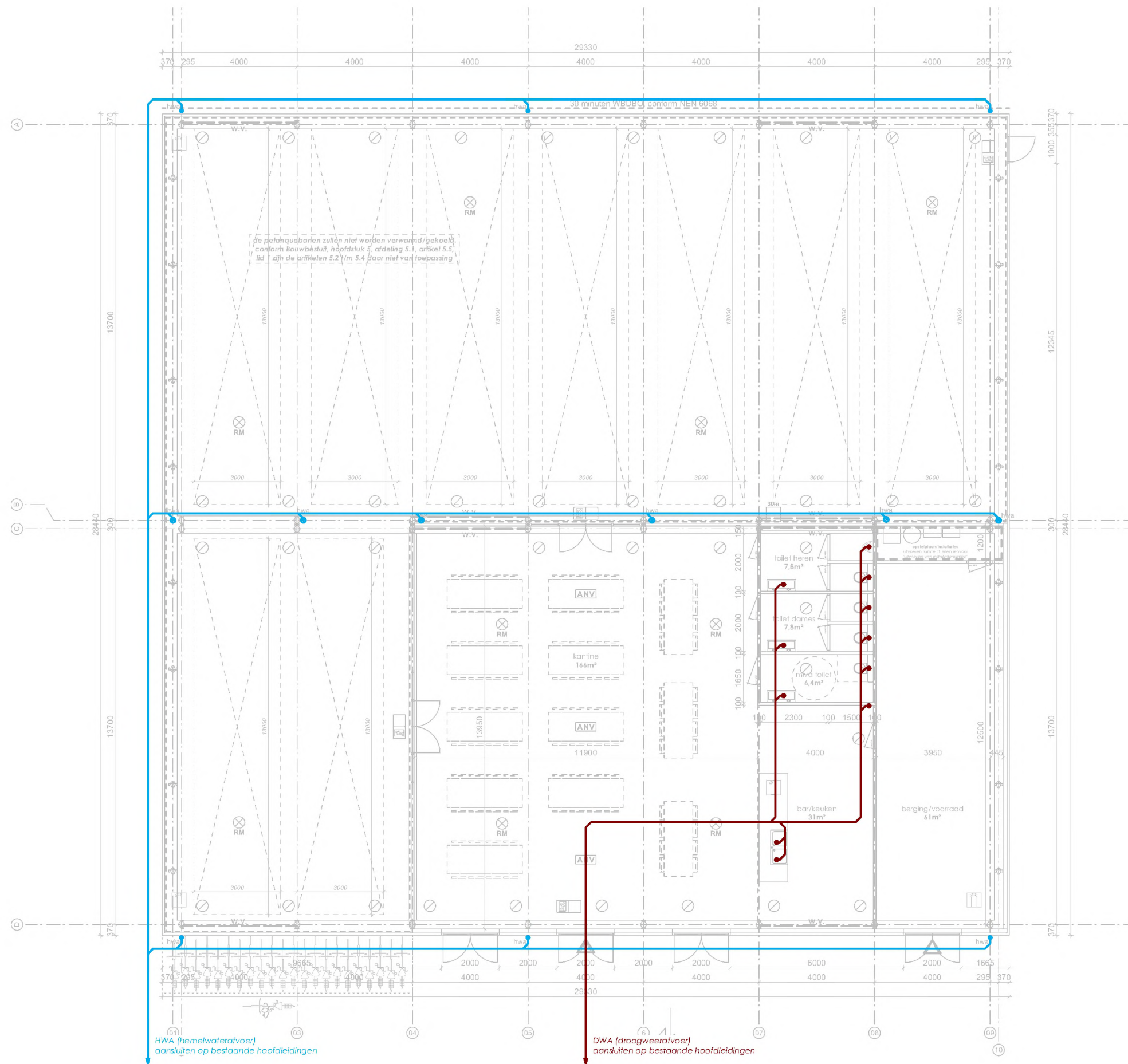
T.p.v. de kantine incl bar is er een maximale bezetting van **54 personen**. Er dient dus t.p.v. de kantine incl bar minimaal ($54 \times 4,0 =$) 216 dm³/s te worden ingeblazen.

Als maximum dm³/s per individueel ventiel wordt 40 dm³/s aangehouden (i.v.m. fluiten). Doorstroom onder binnen-deuren niet groter dan 14 dm³/s (bij dm:850mm).

Renvooi ventilatiebalans

-  inblaas ventilatie, dmv ventiel o.g.
-  afzuiging ventilatie, dmv ventiel o.g.
-  doorstroom ventilatie, onder deur door

VERBLIJFSGEBIEDEN VENTILATIEBALANS



Concept leidingplan

- DWA (droogweerafvoer) aansluiten op hoofdleidingen
- HWA (hemelwaterafvoer) aansluiten op hoofdleidingen

CONCEPT LEIDINGPLAN

