

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8295063
Aanvraagnaam	Aanvraag Wabo Olivet
Uw referentiecode	60210304-WMB
Ingediend op	29-12-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning activiteit milieu (veranderingsvergunning) en bouw tweede tankenpark, extra weegbruggen en een overkapping.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- gegevens mbt sonderingen - stikstofdepositieberekening bouwfase - geactualiseerde stikstofdepositieberekening gebruiksfase - geactualiseerde beschouwing luchtkwaliteit
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Archeologisch onderzoek Omdat door gemeente is aangegeven dat archeologisch onderzoek waarschijnlijk niet noodzakelijk wordt geacht.
Bevoegd gezag	
Naam:	Provincie Zuid-Holland
Bezoekadres:	Zuid-Hollandplein 1 2596 AW Den Haag
Postadres:	Postbus 90602 2501 LP Den Haag
E-mailadres:	██████████@pzh.nl
Website:	http://www.zuid-holland.nl
Contactpersoon:	██████████

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Verandering

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24044815
Vestigingsnummer	000017927250
(Statutaire) naam	Olivet B.V.
Handelsnaam	Olivet

2 Contactpersoon

Geslacht	Man
Voorletters	[Redacted]
Voorvoegsels	[Redacted]
Achternaam	[Redacted]
Functie	Managing Director

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3313LC
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkeplaat
Woonplaats	Dordrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkeplaat 1 3313LC Dordrecht
-------	----------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	010 501 71 11
Faxnummer	-
E-mailadres	[Redacted]@olivet.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20104745
Vestigingsnummer	000019115776
(Statutaire) naam	Wematech Milieu Adviseurs B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	[REDACTED]
Voorletters	[REDACTED]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[REDACTED]
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4751VM
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Windmolen
Woonplaats	Oud Gastel

4 Correspondentieadres

Adres	Windmolen 23 4751VM Oud Gastel
-------	-----------------------------------


5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0165 - [REDACTED]
Faxnummer	-
E-mailadres	[REDACTED]@wematech.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	3313LC
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkeplaat
Plaatsnaam	Dordrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kadastrale gemeente: Dordrecht Sectie: I nrs: 2995, 3012, ged. 3013, 3015, ged. 3016

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie bijgevoegde situatieschets
----------------------------------	--------------------------------



Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Olivet B.V.
Wat is de aard van de inrichting?	Zie toelichting in de bijlage.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	<input checked="" type="checkbox"/> Onbepaalde tijd <input type="checkbox"/> Bepaalde tijd
Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	Zie toelichting in de bijlage.
Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Zie toelichting in de bijlage.
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	Zie toelichting in de bijlage.
Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	Zie toelichting in de bijlage.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.	
Wat is de aard van de verandering?	Zie toelichting in de bijlage.
Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed?

Zie toelichting in de bijlage.

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan? Ja
 Nee

4 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)? Ja
 Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage? Ja
 Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden? Ja
 Nee

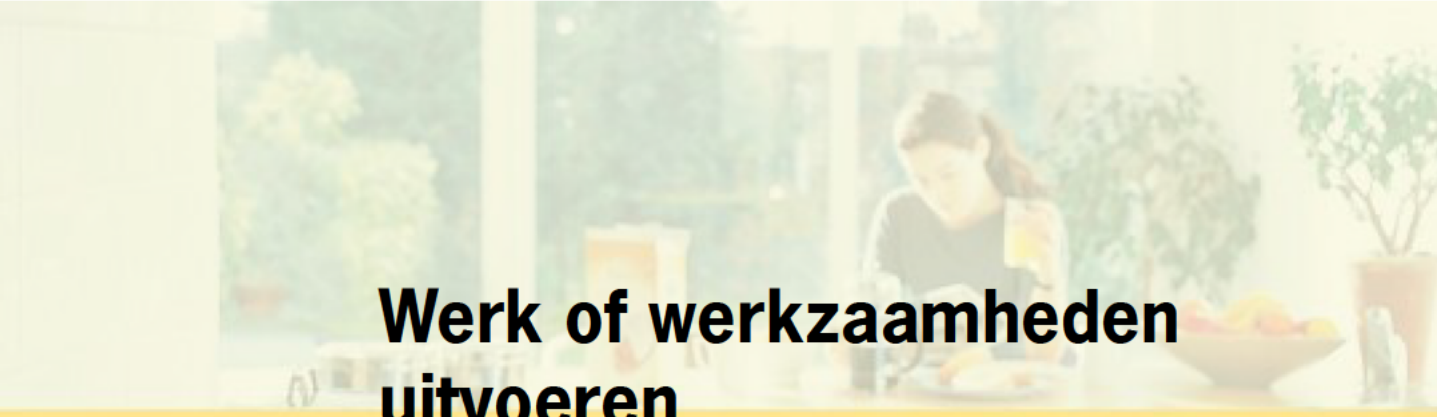
Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit? D18.1

Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. > 50 ton opslagcap

5 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn? Ja
 Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu? Ja
 Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Staart (vastgesteld 25-06-2013)

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Grond-/graafwerkzaamheden, heien

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Realisatie betonnen tankput met tien opslagtanks, zes weegbrugconstructies met een gezamenlijke overkapping en een separate weegbrugconstructie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1250

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1995

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1200

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Industriefunctie, terrein behorende bij handelsbedrijf in (afval) oliën en vetten
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Industriefunctie, tankopslag en weegbrugfaciliteiten bij handelsbedrijf in (afval) oliën en vetten.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	0	1179	0
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie bijgevoegde tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wabo	Oprichtingsvergunning	12-07-2017	Z-15-289849/D-17-1670439	Gedeputeerde Staten Zuid-Holland
Wabo	Milieuneutraal wijzigen Wabo	23-01-2018	Z-17-327724/D-18-1804818	Gedeputeerde Staten Zuid-Holland
Wabo	Veranderingsvergunning	11-06-2020	Z-18-335472/D-20-1987628	Gedeputeerde Staten Zuid-Holland

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B08_BREF	B08_BREF.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling
B10_QuickScan flora en fauna	B10_QuickScan.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling
B11_Machtiging	B11_Machtiging-.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling
B03_Renvooi	B03_Renvooi.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling
B04_Akoestisch_onderzoek	B04_Akoestisch onderzoek.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	29-12-2023	In behandeling
B05_Beschouwing_luchtkwaliteit	B05_Beschouwing luchtkwaliteit-.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	29-12-2023	In behandeling
B06_Stikstofdepositieberekening	B06_Stikstofdepositieberekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	29-12-2023	In behandeling
B07_AV_beleid	B07_AV beleid.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-200o-20231221-vA	dVK-Tek-200o-2-0231221-vA-.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-201o-20231221-vA	dVK-Tek-201o-2-0231221-vA-.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-202o-20231221-vA	dVK-Tek-202o-2-0231221-vA-.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-203o-20231221-vA	dVK-Tek-203o-2-0231221-vA-.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-210o-20231221-vA	dVK-Tek-210o-2-0231221-vA-.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
dVK-Tek-Lijst-20231221-vA	dVK-Tek-L jst-20231-221-vA.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling
21-DEFINITIEF-AO-00-0_TEKENINGENLIJST	3182_2023-12-2-1-DEFINITIEF-AO-000_TEKENINGENLIJST-.pdf	Anders	29-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
023-12-21-DEFINITIEF-AO-001_Situatie	3182_2023-12-2-1-DEFINITIEF-AO--001_Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
2-21-DEFINITIEF-AO--100_Plattegronden	3182_2023-12-2-1-DEFINITIEF-AO--100_Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
_2023-12-21-DEFINITIEF-AO-200_Gevels	3182_2023-12-2-1-DEFINITIEF-AO--200_Gevels.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
21-DEFINITIEF-AO-40-0_Principedetails	3182_2023-12-2-1-DEFINITIEF-AO--400_Principedetails-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	29-12-2023	In behandeling
B01_Situatieschets	B01_Situatieschets.pdf	Situatietekening milieu	29-12-2023	In behandeling
B02_Terreinindeling	B02_Terreinindeling-.pdf	Plattegrond Milieu	29-12-2023	In behandeling
Toelichting op de aanvraag	Toelichting.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gegevens MER-(beoordelings)plicht Gegevens niet-technische samenvatting	29-12-2023	In behandeling
B09_Mer-beoordeling-_Olivet_.pdf	B09_Mer-beoordeling_Olivet.pdf	Gegevens MER-(beoordelings)plicht	29-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 2300000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 2300000