

BESCHIKKING **Omgevingsvergunning**

Onderwerp

Wij hebben op 30 juni 2017 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van Demi Container Services B.V. ontvangen. De aanvraag gaat over Boonsweg 21 te Heinenoord en betreft het uitbreiden van de inrichting, met een grotere opslagvoorziening van stikstof, de aanschaf van een 20 tons hefruck en het vergroten van het buitenterrein.

De inrichting is gelegen aan de Boonsweg 21 te Heinenoord. Kadastraal bekend Heinenoord, sectie H, percelen 1038, 977, 777 en 776.

De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 2564149. Wij hebben de aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-18-335948.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)
- Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo)
- Milieu, veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op in artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder a (bouwen) en e (milieu), om voor de inrichting op de locatie Boonsweg 21 te Heinenoord:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van de inrichting met een grotere opslagvoorziening van stikstof (20 m³), een 20 tons hefruck en het vergroten van het buitenterrein aan Boonsweg 21 (kadastraal sectie H, percelen nummers 1038, 977, 777 en 776) te Heinenoord;
- II. aan de vergunning bijgevoegde voorschriften te verbinden;
- III. de planologische afweging buiten beschouwing te laten omdat de aanvraag voldoet aan het geldende bestemmingsplan 'Regionaal bedrijventerrein Hoekse Waard', waardoor het planologisch afwijken (art. 2.1. lid 1 onder c Wabo) zoals aangevraagd niet aan de orde is;
- IV. dat de voorschriften uit de vergunning d.d. 18 november 2013 (kenmerk: 2013028702), met uitzondering van hoofdstuk 6 paragraaf 6.3 de voorschriften 6.3.1 t/m 6.3.6, van toepassing zijn op de verandering.

Bijlagen

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A, "Gegevens en bescheiden", zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij, voor elke aangevraagde activiteit, een bijlage gemaakt (bijlage B,C,D en E). In die bijlagen hebben wij de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn de activiteitgebonden voorschriften, mededelingen en begrippen opgesomd.

Zienswijzen

Van 2 juli 2018 tot en met 13 augustus 2018 heeft de ontwerpbeschikking ter inzage gelegen en was er gelegenheid om zienswijzen en/of adviezen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dat niet hebben gedaan, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Op grond van artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) bedraagt de termijn voor het indienen van een beroepschrift zes weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, vierde lid, van de Awb, aan met ingang van de dag na de dag waarop een exemplaar van de beschikking ter inzage is gelegd.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Het college van burgemeester en wethouders van Binnenmaas,
namens dezen,

A. Vermeer

Unitmanager Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal opgesteld en is daarom niet ondertekend.

Datum besluit: 11 oktober 2018

Verzonden op: 12 oktober 2018



De volgende instanties hebben (een kopie van) deze beschikking gekregen:

- Demi Container Services B.V., Postbus 5004, 3274 ZJ Heinoord;
- BMD Advies Rijndelta B.V., Ebweg 18, 2991 LT Barendrecht;
- Burgemeester en wethouders van Binnenmaas, Postbus 5455, 3299 ZH Maasdam.

Bijlagen

In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Wij hebben de procedurele overwegingen en de activiteitgebonden overwegingen in de hierna genoemde bijlagen opgenomen.

B procedurele en inhoudelijke overwegingen bouw, verplichtingen en voorschriften

C inhoudelijke overwegingen planologisch afwijken

D procedurele en inhoudelijke overwegingen milieu en voorschriften

E begrippen

Bijlage A Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 00185948 / Z-18-335948.

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze omgevingsvergunning. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

- aanvraag met als OLO kenmerk 2993563 d.d. 31 mei 2017;
- niet technische samenvatting BMD Advies Rijndelta juni 2017;
- aanvullende gegevens 20170531.MIB.DIZ.JPH 31 mei 2017;
- veiligheidsinformatieblad Stikstof sterk gekoeld d.d. 15 maart 2016;
- overzichtstekening terrein Demi kenmerk W.1008-16 d.d. 19 oktober 2016;
- overzichtstekening locatie stikstoftank W.1005-17 d.d. 9 mei 2017;
- akoestisch onderzoek met als kenmerk Rwm1091acA0.fa d.d. 8 november 2016;
- aeries berekening versie D.2 d.d. 19 juli 2017;
- berekening NOx en PM voor veranderende situatie DEMI Container Services B.V. kenmerk 20170719 d.d. 19 juli 2017;
- knipplankaart erfgrans Demi d.d. 21 juni 2017;
- kadastraal uittreksel kenmerk Demi WMA 2016 d.d. 23 september 2016.

Bijlage B Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 00185948 / Z-18-335948.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1, onder a Wabo)

Overwegingen

De aanvraag heeft betrekking op het opslaan van containers op het perceel op het perceel Boonsweg 21 in Heinenoord:

- De aanvraag voldoet aan het geldende bestemmingsplan 'Regionaal bedrijventerrein Hoeksche Waard';
- Gezien het positieve advies van de welstandsgedelegeerde van Stichting Dorp, Stad & Land van 25 juli 2017;
- Het plan is bouwtechnisch getoetst en voldoet onder voorwaarden aan het Bouwbesluit 2012;
- Het college is derhalve van mening dat er geen beletsel is voor het verlenen van een omgevingsvergunning.

De onderstaande tekeningen/gegevens zijn getoetst:

- Aanvraagformulier	d.d. 31-05-2017
- Constructieberekening betonvloer tbv Stikstofcontainer	d.d. 31-05-2017
- Fotobijlage	d.d. 29-06 2017
- Kadastraal uittreksel	d.d. 31-05-2017
- Niet technische samenvatting	d.d. 31-05-2017
- Reactie op verzoek aanvullende gegevens	d.d. 31-05-2017
- Tekeningen stikstofopslag	d.d. 09-05-2017
- Veiligheidsinformatieblad stikstof	d.d. 15-03-2016

1. (Wabo art. 2.33) Indien niet binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' een begin is gemaakt met de werkzaamheden of indien tussen begin en einde van de bouwwerkzaamheden de werkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stilliggen, kunnen burgemeester en wethouders de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' intrekken.
2. (BB art. 1.23) De omgevingsvergunning moet op het terrein aanwezig zijn en op verzoek van bouw- en woningtoezicht ter inzage worden gegeven. Wij adviseren u een kopie van de vergunning en deze bijbehorende voorwaarden te overhandigen aan alle bij de uitvoering betrokken partijen.
3. (BB art. 1.25) Bouw- en woningtoezicht dient ten minste twee dagen van tevoren in kennis te worden gesteld van de start van de werkzaamheden. Hiervoor dient u contact op te nemen met bouw- en woningtoezicht via het telefoonnummer 14-078 of handhaving@binnenmaas.nl.
4. (BB art. 8.2) Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
 - o letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - o letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en
 - o beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

5. (BB art. 8.3) Geluidhinder

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤60 dB(A)	>60 dB(A)	>65 dB(A)	>70 dB(A)	>75 dB(A)	>80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

6. (BB art. 1.25) Het bouwwerk moet, alvorens dit in gebruik wordt genomen, worden gereed gemeld bij bouw- en woningtoezicht. Hiervoor dient u contact op te nemen met bouw- en woningtoezicht bereikbaar via handhaving@binnenmaas.nl.
7. Voor de opslag of stalling van materialen en/of materieel op openbaar toegankelijk gebied hebt u toestemming van de gemeente nodig (en bent u precario verschuldigd). Hiervoor kunt u contact opnemen met de opzichter van gemeentewerken, telefoonnummer 14-078.
8. Schade aan openbaar toegankelijk gebied ten gevolge van transport en opslag ten behoeve van de werkzaamheden, komen voor rekening van de houder van deze vergunning. **Ten minste één week** voor aanvang van de werkzaamheden dient u voor een schouwing contact op te nemen met de opzichter van gemeentewerken, telefoonnummer 14-078. Na afloop van de werkzaamheden dient u voor de eindschouwing wederom contact op te nemen met de opzichter van gemeentewerken.
9. Openbare wegen mogen zonder toestemming van de gemeente op geen enkele manier geheel of gedeeltelijk worden afgesloten voor doorgaand verkeer. Aanvragen om toestemming hiervoor dienen vier weken voor de geplande uitvoering te worden ingediend.
10. Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en andere hulpmaterialen moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.

Aanvullende (algemene) voorwaarden00:

1. (BB art. 1.25) Bouw- en woningtoezicht dient ten minste één dag van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton. Hiervoor dient u contact op te nemen met bouw- en woningtoezicht via het telefoonnummer 14-078 of handhaving@binnenmaas.nl.
2. Indien voorafgaand aan de werkzaamheden bodemsaneringswerkzaamheden op de locatie moeten worden uitgevoerd, dient u dit tevens te melden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid via bodemsanering@OZH.nl.

3. Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet op een zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.
4. Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de bodembeheernota regio Zuid-Holland Zuid.
5. Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden. Een dergelijke afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer hiervan zo min mogelijk hinder ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen (zoals kabels en leidingen) er niet door wordt belemmerd.

Aanvullende voorwaarden Milieu

1. Indien uit een akoestisch onderzoek blijkt dat de op de gevel gemeten geluidsbelasting, zonder aftrek van 5 dB(A) (Wgh. art.103), hoger is dan 55 dB(A), dienen zodanige geluidwerende maatregelen te worden getroffen dat de binnen, in een verblijfsruimte, gemeten geluidsbelasting niet hoger wordt dan 35 dB(A).

Waarschuwing!

1. Het bouwplan kon niet worden getoetst aan de onderstaande onderdelen van de bouwregelgeving:
- tekening van de fundering (incl. omschrijving verdichten van de ondergrond)
2. Voor zover niet uit de gewaarmerkte gegevens, behorende bij deze vergunning, valt op te maken, dient het bouwen te geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening van de gemeente Binnenmaas en het bouwbesluit, zoals deze van kracht waren op het moment van de indiening. Indien bij bouwcontrole blijkt dat een onderdeel of onderdelen niet voldoen aan de wettelijke eisen, dan dienen deze op eerste aanwijzing van de ambtenaar van bouw- en woningtoezicht alsnog aan deze eisen te worden aangepast.
3. De houder van de vergunning is verantwoordelijk voor mogelijk in de bodem liggende rioleringen, kabels en leidingen.
4. Uit de tekening blijkt dat de eigendomsgrens van het perceel mogelijk wordt overschreden. Dit kan gerechtelijke gevolgen hebben op grond van het privaatrecht. Bij de toetsing van de bouwvergunning wordt geen rekening gehouden met eigendomssituaties.
5. Eventuele afwijkingen in de maatvoering van het bouwwerk op de steekproefsgewijs gecontroleerde constructietekeningen, ten opzichte van de gewaarmerkte tekeningen op basis waarvan de vergunning is verleend, zijn niet getoetst. Indien zich afwijkingen in de maatvoering voordoen is dit voor uw risico. De mogelijkheid bestaat dat een gewijzigde bouwvergunning moet worden aangevraagd. Een aanvraag om een gewijzigde bouwvergunning houdt niet in dat deze automatisch wordt verleend. Uiteraard blijft u zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van de door u verstrekte gegevens, de door u gemaakte keuzes en de uitvoering daarvan.
6. Er dienen zodanige voorzieningen te worden getroffen dat de afvoer van regenwater geen hinder veroorzaakt ten aanzien van aangrenzende percelen.
7. De omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' wordt verleend behoudens rechten van derden.

Indienen gebruiksmelding

Bij het toetsen van de aanvraag omgevingsvergunning is gebleken dat het voorgenomen gebruik voldoet aan de criteria zoals deze in artikel 1.18 van het Bouwbesluit 2012 zijn opgenomen. Voor dit voorgenomen gebruik is een gebruiksmelding verplicht.

Wij verzoeken u minimaal vier weken voor ingebruikname van het bouwwerk schriftelijk een gebruiksmelding in te dienen. Het meldingsformulier dat u hiervoor moet gebruiken is te vinden op www.omgevingsloket.nl. Aan een dergelijke melding zijn geen kosten verbonden.

Bijlage C Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 00185948 / Z-18-335948.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende mededelingen vermeld voor de activiteit:

Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo)

Overwegingen

De aanvraag heeft betrekking op het opslaan van containers op het perceel op het perceel Boonsweg 21 in Heinoord:

- De aanvraag voldoet aan het geldende bestemmingsplan 'Regionaal bedrijventerrein Hoeksche Waard (hierdoor is het planologisch afwijken (art. 2.1. lid 1 onder c Wabo) zoals aangevraagd niet aan de orde);
- Het college is derhalve van mening dat er geen beletsel is voor het verlenen van een omgevingsvergunning.

Bijlage D Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 00185948 / Z-18-335948.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Overwegingen

Procedurele overwegingen

Gegevens aanvrager

Wij hebben op 31 mei 2017 een aanvraag omgevingsvergunning om een omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder e van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Demi Container Services B.V. voor haar inrichting gelegen aan de Boonsweg 21 3274 LH te Heinenoord.

Projectomschrijving

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd betreft een bedrijf dat is gespecialiseerd in periodiek testen, modificeren, renoveren en repareren van tankcontainers, intermodal tankcontainers (IC's) en intermediale bulk containers (IBC's). De tankcontainers, IC's en IBC's worden gereinigd aangeleverd. Na afloop van de werkzaamheden worden de tanks nogmaals gereinigd. Daar komen geen gevaarlijke afvalstoffen vrij. Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: vervanging van de bestaande en vergunde stikstoftank (20 m³), de aanschaf van een heftruck (20 ton) en het vergroten van het buitenterrein.

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting is eerder de onderstaande vergunning verleend:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK
Revisievergunning (milieu)	18 november 2013	2013028702/IGI

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 25.2 van het Bor.

Procedure en zienswijze (uitgebreid)

De voorbereiding van de beschikking op de aanvraag heeft plaatsgevonden overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht).

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in voldoende mate aanwezig.

Mer-beoordelingsplicht

De aangevraagde activiteiten vallen niet onder onderdeel C of D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Een m.e.r.-beoordeling is dus niet aan de orde.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Demi Container Services B.V. wordt aangemerkt als een inrichting type C als bedoeld in het Activiteitenbesluit. Dit zijn inrichtingen die voor een deel van de activiteiten te maken krijgen met de voorschriften die in het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. Voor de aangevraagde verandering houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende delen van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 3.4.3 Opslaan en overslaan van goederen.

Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn op de aangevraagde verandering.

RIE / IPPC

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd. De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de onderhavige inrichting bevindt zich geen IPPC-installatie.

Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden (Staatsblad 2016, nr. 384). Tegelijk met de inwerkingtreding van de wet zijn ook het Besluit natuurbescherming en de Regeling natuurbescherming in werking getreden. De Wnb bevat alle regels rondom de bescherming van natuurgebieden en soorten. In de Wnb heeft het Rijk alle verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn verwerkt.

In opdracht van Demi Containers Services B.V. te Heinenoord heeft BMD Advies Rijndelta een onderzoek uitgevoerd (zie bijlage aerius berekening d.d. 19 juli 2017 Versie D.2) naar de stikstofdepositie op de nabij gelegen Natura 2000-gebieden ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten op bovengenoemde inrichting. De afstand van de voorgenomen verandering tot het meest nabij gelegen natuurbeschermingsgebied, Oude Maas is circa 1,5 kilometer.

Gezien de ligging (afstand) en de aangevraagde verandering voor het uitbreiden van de inrichting, met een grotere opslagvoorziening van stikstof de aanschaf van een 20 tons heftruck en het vergroten van het buitenterrein zal niet van invloed zijn op gebieden die onder de Wnb vallen.

Inhoudelijke overwegingen

Milieu

Toetsingskader

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, Wabo.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Bij Demi Container Services B.V. vinden, in het kader van de gevraagde verandering, de volgende activiteiten plaats die rechtstreeks vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit het lozen van hemelwater en de opslag van goederen.

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

Beste beschikbare technieken (BBT)

Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Voor de PGS 9 is de vastgestelde geactualiseerde versie aangehouden die in de Mor nog niet is aanwezig als BBT-informatiedocument. Omdat in deze laatste vastgestelde versie de meest recente inzichten staan benoemd over de toepassing van BBT en omdat wij verwacht dat deze documenten dit binnen een redelijke termijn via de Mor worden aangewezen als informatiedocumenten over BBT hebben wij aan deze nieuwe versie getoetst:

- PGS 9:2014, versie 1.0: Cryogene gassen: opslag van 0,125 m³ – 100 m³, (zuurstof, stikstof, argon, kooldioxide, helium en lachgas).

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Bodem

Algemeen

Ten opzichte van de vigerende vergunning (2013) komen er geen nieuwe activiteiten bij. Het terrein waarop één van primaire activiteiten (in dit geval de opslag van lege gereinigde containers) plaatsvindt, wordt vergroot. Het perceel is, op enkele groenstroken na, geheel verhard met asfalt, stelconplaten en stabilisatiemateriaal.

Conclusie

Vanwege het feit dat er geen bodembedreigende activiteiten op het nieuw in gebruik te nemen perceel zullen worden ontplooid is het niet noodzakelijk om de nulsituatie vast te leggen en is het niet nodig voorschriften met betrekking tot de bescherming van de bodem aan deze vergunning te verbinden.

Veiligheid

Stikstofinstallatie

Het vergroten van het Stikstofreservoir van 7m³ naar 20m³ brengt geen relevante externe veiligheidsrisico's met zich mee, mits de regels van PGS 9:2014, versie 1.0: Cryogene gassen: opslag van 0,125 m³ – 100 m³, (zuurstof, stikstof, argon, kooldioxide, helium en lachgas), worden toegepast en gehandhaafd.

Beoordeling en conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan deze vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving. Wij zijn van mening dat hiermee de veiligheid voldoende is gewaarborgd.

Geluid en trillingen

Wettelijk kader

Bij de vergunningaanvraag is een akoestisch rapport gevoegd, "Akoestisch onderzoek, Documentnummer: Rwm1091acA0.fa." d.d. 8 november 2016, opgesteld door Greten Raadgevende Ingenieurs. Op basis van deze informatie is met behulp van een rekenmodel de geluidemissie bepaald. Het rapport is beoordeeld en in orde bevonden.

Demi is gelegen op 'bedrijventerrein Boonsweg'. Op het bedrijventerrein zijn een aantal bedrijfswoningen aanwezig. De dichtstbijzijnde woning op het bedrijventerrein betreft de woning aan Boonsweg 55 op circa 60 meter van de inrichtingsgrens. De dichtstbijzijnde woningen van derden buiten het bedrijventerrein ligt op ongeveer 150 meter ten zuiden van de inrichting aan de Blaaksedijk Oost.

Veranderingen t.o.v. bestaande vergunning

In het akoestische rapport wordt de beoogde uitbreiding beschreven en worden de akoestische gevolgen van de gehele inrichting op de omliggende inzichtelijk gemaakt. De conclusie is dat de normstelling en de vigerende vergunning wordt gerespecteerd. Hiermee is door de adviseur aangetoond dat voldaan wordt aan de geluidvoorschriften die zijn opgenomen in de beschikking van d.d. 18 november 2013 in het kader van de Wet milieubeheer voor de toen afgegeven revisievergunning.

De veranderingen die plaatsvinden zijn hieronder vernoemd:

- Het terrein wordt uitgebreid met opslagruimte aan de noord-west zijde van de inrichting (Demi.4);
- Inzet van een heftruck van 20 ton (met name t.b.v. de nieuwe opslaglocatie: Demi.4);
- Het vergroten van de capaciteit (ca. een verdubbeling) van de stikstoftank.

Deze aanvraag heeft betrekking op bovenstaande veranderingen.

Met dit onderzoek is aangetoond dat voldaan wordt aan de richtwaarden (geluidsgevoelige bestemmingen) die zijn opgenomen in de Handleiding industrielawaai en vergunning verlening (Handleiking). Het onderzoek en de rapportage voldoet aan de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (HMRI).

Conclusie

De conclusie is dat de nu aangevraagde bedrijfsvoering vergunbaar is en dat voldaan kan worden aan de vigerende geluidswaarden die zijn opgenomen in de beschikking van 18 november 2013.

Trillingen

Gezien de aard en de activiteiten van het bedrijf worden vanuit de inrichting geen hinderlijke trillingen van machines en toestellen, verwacht. Daarom zijn geen specifieke trillingsvoorschriften en/of trillingsbeperkende maatregelen aan de vergunning verbonden.

Lucht

De nieuwe 20 tons heftruck voldoet aan de geldende emissie-eisen hierdoor en zal één van de oudere heftrucks minder vaak gebruikt worden. Daarmee zullen de emissies naar de lucht niet toenemen ten opzichte van de huidige, vergunde situatie. Met het vergroten van het buitenterrein is er wel een gedeeltelijke wijziging van de locatie van de emissies. Bij de aanvraag is luchtkwaliteitsonderzoek gevoegd (aerius berekening versie D.2 d.d. 19 juli 2017 en een berekening NOx en PM voor veranderende situatie DEMI Container Services B.V. kenmerk 20170719 d.d. 19 juli 2017).

Luchtkwaliteit

Wettelijk kader

Op grond van artikel 2.14 van de Wabo moet bij het verlenen van een milieuvergunning aan de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer worden getoetst. De wijze waarop dit moet gebeuren is vervolgens weergegeven in titel 5.2 van de Wet milieubeheer. De luchtkwaliteitseisen betreffen dan met name de grenswaarden die in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn opgenomen. Deze zijn gesteld voor onder meer fijn stof (als PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂). Van deze twee stoffen is daarbij bekend dat op sommige plaatsen de grenswaarden worden overschreden.

Voor de overige stoffen waarvoor grenswaarden zijn gesteld, is het op voorhand aannemelijk dat de emissies naar de lucht niet tot een grenswaarde overschrijding leiden. Dit komt door de lage achtergrondconcentraties voor deze stoffen in Nederland. De overige stoffen zijn zwaveldioxide (SO₂), lood, koolmonoxide, benzeen en ook het fijn stof als fractie PM_{2,5}. Voor deze stoffen is het op voorhand aannemelijk dat aan het eerste criterium uit artikel 5.16 wordt voldaan. Een grenswaarde-overschrijding is niet aannemelijk.

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer geldt dat de vergunning alleen kan worden verleend, als aannemelijk gemaakt is dat aan minimaal één van de volgende criteria wordt voldaan:

- De emissies naar de lucht afkomstig van het te vergunnen initiatief zullen niet tot een overschrijding van een van de grenswaarden leiden.
- Er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit.
- De bijdrage aan de concentratie is 'niet in betekende mate' (NIBM).
- Het project is genoemd of past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit, of een vergelijkbaar regionaal programma.

Beoordeling onderzoek

Uit het luchtkwaliteitsonderzoek blijkt dat de inrichting in de toekomstige bedrijfssituatie (na realiseren van een grotere opslagvoorziening van stikstof, de aanschaf van een 20 tons heftruck en het vergroten van het buitenterrein) niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de jaargemiddelde concentraties NO₂ en PM₁₀ ter plaatse van de nabijgelegen woningen.

Onderliggend aan de vigerende vergunning is geen luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd, omdat het effect op de luchtkwaliteit als beperkt werd beschouwd. In het luchtkwaliteitsonderzoek bij de aanvraag wordt aangegeven dat dit betekent dat de bijdragen aan de luchtkwaliteit in de vergunde situatie kunnen worden beschouwd als NIBM. Deze conclusie wordt onderschreven, waarbij tevens in aanmerking is genomen dat de verplaatsing van activiteiten niet tot gevolg heeft dat deze dichter bij de nabijgelegen woningen plaatsvinden. In de aangevraagde situatie wordt aan het gestelde in artikel 5.16, lid 1 onder b van de Wet milieubeheer voldaan. Er zal per saldo geen verslechtering van de luchtkwaliteit optreden.

Beoordeling en conclusie

Uit de aanvraag blijkt dat de inrichting in de aangevraagde situatie niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de jaargemiddeldeconcentraties NO₂ en PM₁₀.

Uit de aanvraag blijkt dat de vergunning met inachtneming van de luchtkwaliteitseisen kan worden verleend. Er is geen aanleiding tot het stellen van voorschriften.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitbreiden van een tankcontainerreparatiebedrijf zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Voorschriften

Milieu

1.1 Opslaan van cryogene gassen (stikstof) in bovengrondse reservoir.

1.1.1

In de inrichting mag maximaal één opslagtank voor stikstof aanwezig zijn met een inhoud van 20 m³.

1.1.2

Vloeibaar stikstof moet worden opgeslagen in een speciaal daartoe bestemd goedgekeurd stationair reservoir, dat in de buitenlucht is opgesteld.

1.1.3

Het reservoir bedoeld in voorschrift 1.1.1 en 1.1.2 moet voldoen aan de volgende voorschriften van de richtlijn PGS 9:2014: 3.2.1 t/m 3.2.9, 3.3.1 t/m 3.3.16, 3.4.1 t/m 3.4.7, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1 t/m 3.8.4, 3.10.1, 3.10.2, 3.11.1 t/m 3.11.6, 3.12.1 t/m 3.12.7.

1.1.4

Het onderhoud van het reservoir moet voldoen aan de voorschriften opgenomen in paragraaf 6.3 van de richtlijn PGS 9:2014.

1.1.5

Het vullen van het reservoir moet plaatsvinden overeenkomstig paragraaf 7.4 en 7.5 van de richtlijn PGS 9:2014.

Bijlage E Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 00185948 / Z-18-335948.

Begrippen

BEOORDELINGSPUNT:

Het punt waar het $L_{Ar,LT}$ en het L_{Amax} worden bepaald en getoetst aan de (eventuele) grenswaarden.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

BODEM:

Het vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.

BODEMBEDREIGENDE STOF:

Stof die overeenkomstig het Stoffenschema van de NRB 2012 de bodem kan verontreinigen.

BODEMBESCHERMENDE MAATREGEL:

Handeling in de vorm van controle of onderhoud van een voorziening of proces, om de kans op emissies of immissies te reduceren (overeenkomstig Barim).

BODEMBESCHERMENDE VOORZIENING:

Een vloeistofkerende voorziening, een vloeistofdichte vloer of verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening, ter voorkoming van immissies in de bodem.

BODEMRISICO:

De kans op en omvang van een bodemverontreiniging door een bedrijfsmatige activiteit.

BODEMRISICODOCUMENT:

Document dat inzicht geeft in de bodemrisico's. Hiertoe wordt per bodembedreigende activiteit vastgesteld of sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico met de aanwezige of voorgenomen combinatie van voorzieningen en maatregelen, overeenkomstig de bodemrisico checklist uit de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten.

EQUIVALENT GELUIDSNIVEAU (LAEQ):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode, optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" 1999, uitgegeven door het Ministerie van VROM.

GELUIDBELASTING:

De etmaalwaarde van het equivalente geluidniveau.

GELUIDSGEVOELIGE BESTEMMINGEN:

Gebouwen of objecten, aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

GELUIDSNIVEAU IN DB(A):

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

IPPC-RICHTLIJN:

Richtlijn 96/61/EG, de Europese richtlijn Integrated Pollution Prevention and Control.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

LEKBAK:

Een voorziening waarvan de bodembeschermende werking door de daarop afgestemde bodembeschermende maatregelen is gewaarborgd, en die zich rondom of onder een bodembedreigende activiteit bevindt en in staat is de bij normale bedrijfsvoering gemorste of wegspattende vloeistoffen op te vangen.

MAAIVELD:

De hoogteligging van de gronden ter plaatse van en direct grenzend aan een voorgenomen ontgroning.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C_m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

OPENBAAR VUILWATERRIJOL:

Voorziening voor de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater, in beheer bij een gemeente of een rechtspersoon die door een gemeente met het beheer is belast.

PGS:

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen, onder verantwoordelijkheid van vier departementen uitgebrachte richtlijnen voor opslag en handling van gevaarlijke stoffen (voorheen CPR-richtlijn). De adviesraad gevaarlijke stoffen heeft voor het tot stand komen van deze richtlijnen een adviserende taak. PGS richtlijnen zijn te downloaden via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl.

PGS 9: 2014

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 9, 'Cryogene gassen: opslag van 0,125 m³ – 100 m³', versie 1.0 (april 2014). Downloaden via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl.

PGS 15: 2016

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15, Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, Richtlijn voor opslag en tijdelijke opslag met betrekking tot brandveiligheid, arbeidsveiligheid en milieuveiligheid. Downloaden via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl.

PIEKNIVEAU L_{max} :

Maximaal geluidsniveau gemeten in de meterstand "F" of "fast".

POTENTIEEL BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:

Elke activiteit die een risico van verontreiniging van de bodem met zich meebrengt, als gevolg van de aard van die activiteit en als gevolg van de fysische en chemische eigenschappen van de stoffen waarmee de activiteit wordt uitgevoerd. Bij het vaststellen of een activiteit potentieel bodembedreigend is worden eventuele maatregelen en voorzieningen die zijn getroffen om het risico van die activiteit uit te sluiten buiten beschouwing gelaten.

REPRESENTATIEVE BEDRIJFSITUATIE:

Toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.

RIOLERING:

Bedrijfsriolering of openbare riolering.

WONING:

Een gebouw of deel van een gebouw dat voor bewoning gebruik wordt of daartoe is bestemd.

WVO:

Wet verontreiniging oppervlaktewateren.