

Omgevingsvergunning

Nr. 2102804

Burgemeester en wethouders hebben op 7 juni 2018, van de heer [REDACTED] (namens Total Nederland N.V.), [REDACTED] een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een bovengrondse AdBlue-installatie op het adres Burgemeester Keijzerweg 2 te Papendrecht. Kadastraal bekend gemeente Papendrecht, sectie A, nummer 7095. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2102804.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning.

Onderdeel van het besluit vormen:

1. het besluit;
2. de voorschriften;
3. de overwegingen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor:

- de activiteit bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.1, lid 1, sub a.;
- de activiteit milieu, het wijzigen van een inrichting aan artikel 2.1, lid 1 sub e.

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor, indieningsvereisten).

Wij hebben de beslistermijn, waarbinnen wij een beslissing moeten nemen op uw aanvraag om omgevingsvergunning, op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht eenmalig verlengd met zes weken (tot 1 oktober 2018). Wij hebben dit gedaan vanwege de beoordeling en afstemming van de constructieve gegevens en om de kans te vergroten positief te kunnen besluiten op de aanvraag omgevingsvergunning. Wij hebben u hiervan in kennis gesteld bij de brief van 17 augustus 2018 (verzonden 17 augustus 2018).

Ingevolge artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht hebben wij u bij de brief van 19 juli 2018 (verzonden 25 juli 2018) in de gelegenheid gesteld de aanvraag aan te vullen zodat wij de aanvraag alsnog inhoudelijk kunnen beoordelen. Per email van 14 augustus 2018 heeft u hieraan gevolg gegeven.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Aanvraaggegevens | d.d. 7 juni 2018; |
| 2. Tekening layout terrein, werknummer. 552643.18 (DO-B101) | d.d. 9 april 2018; |
| 3. Situatiefoto, tekeningen en veiligheidsinformatie | ongedateerd; |
| 4. Melding Activiteitenbesluit (AIMsessie A3z56oxrc7a) | d.d. 7 juni 2018; |
| 5. Toelichting constructie en bodem | d.d. 14 augustus 2018; |
| 6. Memo uitbreiding vloeistofdichte vloer | d.d. 14 augustus 2018; |
| 7. Projectformulier controle constructie S&W (1817-043) | d.d. 20 augustus 2018. |

Papendrecht,

28 SEP. 2018

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
namens dezen,
hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling,

Leges

Bouwen	€	141,75
Totaal	€	141,75
	=====	

(o.g.v. de bouwkosten € 4.000,00)

Bezwaarclausule

Deze beschikking treedt inwerking met ingang van de dag na bekendmaking.

Heeft u nog vragen?

Is onze beslissing niet duidelijk, of bent u het er niet mee eens? Of heeft u informatie waar wij geen rekening mee hebben gehouden? Bel dan met onze contactpersoon. U vindt zijn/haar telefoonnummer bovenaan deze brief. Als u belt, houd dan deze brief met daarop het zaaknummer of kenmerk bij de hand. Wij kunnen u dan beter van dienst zijn.

Nog niet eens met deze beslissing?

U kunt binnen zes weken na verzending van deze brief een bezwaarschrift indienen.

Richt uw bezwaarschrift aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 11, 3350 AA Papendrecht.

Het bezwaarschrift moet aan een aantal voorwaarden voldoen. Dit is geregeld in artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn. Verder moet er ten minste in staan: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Wilt u ook het telefoonnummer vermelden, waarop u overdag te bereiken bent en uw e-mailadres? De behandelaar van het bezwaar kan dan persoonlijk contact met u opnemen om de behandeling met u te bespreken.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. In spoedeisende gevallen kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank griffierecht in rekening.

Voor meer informatie over deze clausule verwijzen wij u naar

<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>

Datum verzending: 28 SEP. 2018

Kopie:

- ContrAll Projektrealisatie BV (via mailadres: [redacted])
- Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (via mailadres: [redacted])

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, met zaaknummer 2102804 verleend aan de heer ██████████ (namens Total Nederland N.V.), voor het plaatsen van een bovengrondse AdBlue-installatie op het perceel Burgemeester Keijzerweg 2, kadastraal bekend sectie A, nummer 7095 te Papendrecht.

Voorschriften..... 4

Overwegingen 5

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo)

- **Ontbrekende stukken**

Op grond van artikel 2.8, lid 1 van de Wabo en artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht dient u constructieve tekeningen en berekeningen uiterlijk 3 weken voor aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te verstrekken;
Het overleggen van voornoemde bescheiden dient plaats te vinden onder vermelding van de naam en het adres van degene, die namens de aanvrager verantwoordelijk is voor de inhoud van die bescheiden.
- **Start en gereedmelding**

De aanvang van de werkzaamheden dient u tenminste twee dagen van tevoren te melden bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, taakveld Bouwen.
Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden dient het einde van die werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Hiervoor kunt u gebruik maken van bijgevoegd gereedmeldingsformulier.
- **Uitzetten bouwwerk**

Voor het aangeven van een vast meetpunt of voor het uitzetten van het bouwwerk dient u *ten minste drie werkweken* voor de start van de werkzaamheden contact op te nemen met de afdeling Beheer en Uitvoering, de heer [REDACTED] telefoonnummer [REDACTED]
- **Uitvoering**

Het bouwen geschiedt overeenkomstig de omgevingsvergunning en de daarbij behorende gewaarmerkte stukken. Tevens dient u te bouwen overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening.

Het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

- **1. Opslag AdBlue**
 - 1.1
Het opslaan van AdBlue in een bovengrondse opslagtank moet plaatsvinden boven een gesloten en ontbrandbare en productbestendige opvangbak. De opvangbak moet ten minste 100% van de daarboven opgeslagen vloeistoffen kunnen bevatten.
 - 1.2
Het eerste voorschrift is niet van toepassing op een opslagtank, die dubbelwandig is uitgevoerd en is voorzien van een systeem voor lekdetectie. Het systeem voor lekdetectie voldoet aan BRL K910 en wordt ten minste eens per jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig BRL K903.
 - 1.3
Het bewijs van beoordeling en goedkeuring als bedoeld in voorschrift 1.2, dient op verzoek getoond te worden aan het bevoegd gezag.
 - 1.4
De vulpunten en aftappunten van AdBlue moeten zijn geplaatst boven een vloeistofdichte vloer of verharding of boven of in een lekbak.
 - 1.5
De opslagtank en de vulleiding van AdBlue moeten zijn voorzien van een overvulbeveiliging.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo)

Toetsingskader Wabo

Weigeringsgronden

Op grond van artikel 2.10 van de Wabo wordt een aanvraag omgevingsvergunning geweigerd, indien de aanvraag:

- a. niet aannemelijk maakt dat het voldoet aan het Bouwbesluit 2012;
- b. niet in overeenstemming is met de Bouwverordening 2012;
- c. in strijd is met de beheersverordening;
- d. in strijd is met de redelijk eisen van welstand.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

a. Bouwbesluit 2012

Door de aangeleverde constructieve gegevens en de berekening hiervan aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit 2012, overeenkomstig bijgevoegd advies berekening constructie "1817-043" d.d. 20 augustus 2018.

b. Bouwverordening 2012

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening 2012.

c. Beheerverordening

Het bouwperceel is gelegen in het gebied waarvoor de beheersverordening "Papendrecht" van kracht is en heeft hierin de bestemming "Bedrijf (B)", "Veiligheidszone – lpg" en "geluidzone - industrie". Het bouwplan is in overeenstemming met de beheersverordening.

d. Welstand

Het bouwplan op 16 november 2014 ter advisering is voorgelegd aan de welstandscommissie Stichting Dorp, Stad & Land. Ten aanzien van het bouwplan is positief geadviseerd. De commissie is van mening dat het bouwplan, in overeenstemming met bijgaande gewaarmerkte tekeningen, voldoet aan de welstandnota en niet strijdig is met redelijke eisen van welstand.

Het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

Aan het besluit liggen de volgende procedurele en inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Procedurele overwegingen

Gegevens aanvrager

Op 7 juni 2018 hebben wij, gemeente Papendrecht, een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e (milieu) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting Total Papendrecht De Noordhoek NN001057. Het betreft het plaatsen van een AdBlue tank van 4 m³.

Projectbeschrijving

Het betreft het veranderen van een inrichting voor het afleveren van LPG en vloeibare brandstoffen ten behoeve van openbare verkoop voor motorvoertuigen voor het wegverkeer. De verandering betreft het plaatsen en gebruiken van een bovengrondse opslagtank voor AdBlue.

Bestemmingsplan

De betreffende locatie is gelegen binnen de vigerende beheersverordening "Papendrecht". Het perceel heeft hierin de bestemming: "Bedrijf", "veiligheidszone – lpg" en "geluidzone – industrie". En daarnaast de volgende aanduidingen:

- maximale bouwhoogte 4m
- verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- specifieke bouwaanduiding – overkapping
- maximum bebouwingspercentage 30%

Het plaatsen van de bovengrondse AdBlue-installatie is **niet** in strijd met de ruimtelijke regels.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn in hoofdzaak genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 5.4 onder f van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Hierin is aangegeven dat als categorieën vergunningplichtige inrichtingen worden aangewezen, inrichtingen voor het aftappen van LPG.

Het project waarvoor een vergunning wordt aangevraagd betreft het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2 van de Wabo.

De opslag van Adblue is geregeld in hoofdstuk 4 van het Activiteitenbesluit. Dit hoofdstuk geldt echter niet voor inrichtingen type C en is derhalve niet van toepassing. Daarom moet de verandering (de opslag van AdBlue) opgenomen worden in een omgevingsvergunning, in dit geval een milieuneutrale wijziging.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

- oprichtingsvergunning, d.d. 6 juli 1993, voor het onbeperkt afleveren van LPG;
- milieuneutrale wijziging, d.d. 21 december 2015, voor het vastleggen van een verplichting van het gebruik van hittewerende bekleding bij tankwagens;

Bevoegd gezag

Gemeente Papendrecht is bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in onder andere categorie 5.4, lid e van Bijlage I onderdeel C van het Bor. Verder betreft het geen inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

Volledigheid van de aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voor het milieudeel voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteiten op de technische voorschriften en fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Coördinatie met betrekking tot een bouwvergunning

Voor de aangevraagde activiteiten met betrekking tot het plaatsen van de AdBlue-installatie is binnen deze vergunningprocedure tevens een bouwdeel aangevraagd.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

Op deze vergunningaanvraag is op grond van artikel 3.7, lid 2 en 3.10, lid 3 van de Wabo de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo en titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (reguliere voorbereidingsprocedure).

Beslistermijn

De proceduretermijn is voor een reguliere voorbereidingsprocedure 8 weken en start op de dag nadat de aanvraag is ontvangen. Op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is geen gebruik gemaakt om de termijn waarbinnen de beslissing wordt genomen eenmalig te verlengen met 6 weken.

Toetsingskader milieu (Milieuaspecten)

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. Uit artikel 2.14, lid 5 van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor een verandering van de inrichting of de werking daarvan die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieronder behandelen wij deze voorwaarden.

Toetsingskader milieuneutraal veranderen

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, aangezien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- A. Niet leidt tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.
- B. Niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan.
- C. Niet leidt tot m.e.r.-plicht.

A. Toetsing of de aanvraag leidt tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

De inrichting blijft na de verandering onder andere vallen onder Bijlage I, Onderdeel C, categorie 5.4 onder f van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Door de verandering van de inrichting ontstaat geen andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

B. Niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan.

Milieuneutrale wijziging in het kader van externe veiligheid

Getoetst is of de beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting kan leiden tot grotere nadelige gevolgen voor externe veiligheid dan volgens de geldende vergunning is toegestaan. Dit betekent dat vanwege de wijziging er geen sprake mag zijn van een toename van plaatsgebonden risicocontouren.

In de projectomschrijving van de aanvraag betreft de wijziging slechts het plaatsen van een tank met 4m³ vloeibaar ureum (32%) in gedemineraliseerd water. Dit type stoffen kent geen externe veiligheidsrisico, daar het oplossingen in water betreft.

Gezien voorgaande draagt de opslag van AdBlue niet bij aan risicocontouren in de QRA.

Milieuneutrale wijziging in het kader van bodembescherming

Aangezien geen sprake is van een IPPC inrichting, zijn de voorschriften uit afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit niet van toepassing. Om deze reden zijn ten behoeve van de opslag in de tank voorschriften opgenomen.

De installatie bestaat uit een dubbelwandige bovengrondse 4.000 liter tank met lekdetectie en overvulbeveiliging.

De pers- en retourleiding naar de verkooppomp is dubbelwandig. De verkooppomp is aangesloten op het afrekenstelsel en wordt geplaatst boven de vloeistofdichte voorziening.

De verandering leidt niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Milieuneutrale wijziging in het kader van lucht en geur

Op grond van artikel 2.14 van de Wabo juncto artikel 5.16 van de Wm moeten de luchtkwaliteitseisen in acht worden genomen bij het verlenen van een milieuvergunning. De wijze waarop dit moet gebeuren is vervolgens weergegeven in titel 5.2 van de Wet milieubeheer. De luchtkwaliteitseisen betreffen dan met name de grenswaarden die in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn opgenomen.

Deze zijn gesteld voor onder meer fijn stof (als PM10) en stikstofdioxide (NO2). Van deze twee stoffen is daarbij bekend dat op sommige plaatsen de grenswaarden worden overschreden. Voor de overige stoffen (ook fijn stof als PM2,5) geldt dat de grenswaarden overal worden nageleefd.

Uit een beoordeling van de aanvraag blijkt dat door de wijziging de emissies van NOx en fijn stof niet toenemen. Door het gebruik van AdBlue kan de emissie van NOx zelfs afnemen. De wijziging is milieuneutraal voor wat betreft het aspect luchtkwaliteit.

De activiteit veroorzaakt voor zover bekend geen geuremissie naar de omgeving. Het is aannemelijk dat de wijziging milieuneutraal is voor wat betreft het aspect geurhinder. Er is geen aanleiding om de huidige voorschriften op dit punt te herzien of aan te vullen.

C. Toetsing of de verandering niet leidt tot een Mer-plicht

De activiteit is niet genoemd in de D-lijst en de C-lijst van de Bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De verandering leidt niet tot een Mer-plicht.

Conclusie

Uit bovenstaande volgt dat de aangevraagde vergunning kan worden verleend op grond van artikel 3.10 lid 3 Wabo.

TOTAL Nederland N.V.
T.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 294
2501 BC 'S-GRAVENHAGE

28 SEP. 2018

datum
behandeld door De heer [REDACTED]
ons kenmerk 2102804
doorkiesnummer (078) 770 [REDACTED]
onderwerp Begeleidende brief
omgevingsvergunning
Burgemeester
Keizerweg 2.

Geachte heer [REDACTED]

U heeft op 7 juni 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het plaatsen van een bovengrondse AdBlue-installatie op het adres Burgemeester Keizerweg 2 te Papendrecht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2102804. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Zodra de werkzaamheden gereed zijn, verzoeken wij u, met gebruikmaking van bijgaand gereedmeldingsformulier, de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, taakveld Bouwen hiervan in kennis te stellen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van € 141,75. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

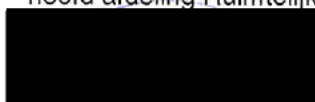
Het besluit wordt door ons gepubliceerd in het Papendrechts Nieuwsblad. Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Voor meer informatie over de behandeling van uw aanvraag, kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED], telefoonnummer 078-770 [REDACTED] of e-mailadres: [REDACTED] (Bereikbaar van maandag t/m donderdag).

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
namens dezen,
hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling,

**Bijlagen**

Beschikking met bijlagen