

Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V.  
De heer [REDACTED]  
Postbus 1010  
3330 CA ZWIJNDRECHT

**Onderwerp**

Beschikking aanvraag  
omgevingsvergunning

**Van/behandeld door**

[REDACTED]

**Datum**

15 augustus 2016

**Uw kenmerk/schrijven**

21 maart 2016

**Ons nummer**

2016-041

**Verzenddatum**

16 AUG 2016

Geachte de [REDACTED]

Op 23 maart 2016 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van 3 verticale opslagtanks op het perceel Merwedeweg 17 te Zwijndrecht. In deze brief besluiten wij op uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

**Besluit**

Gelet op paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte en genummerde stukken deel uitmaken van de beschikking. Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de volgende activiteit:

1. Bouwen
2. Milieuneutraal veranderen inrichting

Onderdeel van het besluit vormen:

1. Integrale motivatie aanvraag omgevingsvergunning
  - a. Overwegingen
  - b. Gewaarmerkte stukken
  - c. Voorschriften
  - d. Mededelingen
  - e. Opmerkingen
2. Advies activiteit milieuneutrale verandering
  - a. Onderwerp
  - b. Procedurele overwegingen
  - c. Inhoudelijke overwegingen Milieu

### Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag beoordeeld voor de activiteit bouwen (artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo) en voor de activiteit milieu (artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo). Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

### Inwerkingtreding van de beschikking

Gelet op artikel 6.1 lid 1 van de Wabo treedt de beschikking in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.

### Publicatie

Dit besluit wordt gepubliceerd in 'De Brug'.

### Legesberekening

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteit bouwen leges verschuldigd. Voor de behandeling van uw aanvraag zijn de leges vastgesteld op **€ 2.970,00**. Voor de betaling hiervan ontvangt u binnenkort een factuur. U kunt tegen de factuur bezwaar maken.

Opgegeven (geschatte) bouwkosten (excl. BTW)	: €	90.000,00
Leges activiteit 'bouwen': € 106,00 < (3,3% van € 90.000,00)	: €	2.970,00
<b>Totaal leges</b>	<b>: €</b>	<b><u>2.970,00</u></b>

Berekend op basis van de Tarieventabel Leges gemeente Zwijndrecht

### Nadere informatie

Voor meer informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met mevrouw [REDACTED] van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Zij zijn bereikbaar op telefoonnummer (078) [REDACTED] 64. Wanneer u schriftelijk reageert verzoeken wij u ons kenmerknummer 2016-041 te vermelden.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,

[REDACTED]  
Arnold Groenewegen  
Hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling  
[REDACTED]

### **Bezwaarclausule**

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit bezwaar maken. U doet dat door een brief te sturen aan:

**Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht**

t.a.v. Commissie bezwaarschriften

Postbus 15

3330 AA ZWIJNDRECHT

Dit moet gebeuren binnen zes weken na de dag van toezending aan de aanvrager.

Uw brief moet tenminste bevatten:

- uw naam en adres;
- een datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) van uw bezwaar;
- uw handtekening.

### **Voorlopige voorziening**

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijlde spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (=voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door en brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank

Postbus 50951

3007 BM ROTTERDAM

Uw brief moet tenminste bevatten:

- uw naam en adres;
- een datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen u een voorlopige voorziening aanvraagt;
- de reden(en) waarom u een voorlopige voorziening nodig heeft;
- uw handtekening.

### **Griffierecht**

Aan een aanvraag om een voorlopige voorziening zijn wel kosten verschuldigd. Voor natuurlijke personen (individuen) is dat € 168,00 en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat € 334,00.

### **Derden**

Ook derden kunnen bezwaar maken of een voorlopige voorziening vragen. Indien dit het geval is, ontvangt u hierover bericht.

# Integrale motivatie aanvraag omgevingsvergunning

**Project adres:** Merwedeweg 17, 3336 LG Zwijndrecht  
**Kadastrale locatie:** Gemeente Zwijndrecht sectie D perceelnummer 5204 (eigendom van Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V.)  
**Projectomschrijving:** het plaatsen van 3 verticale tank  
**Aanvrager:** Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V. (de [REDACTED])  
**Gemachtigde:** n.v.t.  
**Ingediend:** 21-3-2016  
**Aanvraagnummer:** 2015-041  
**OLO nummer:** 2286331  
**Mozaïeknummer:** 1614775  
**Datum advies:** 09-08-2016

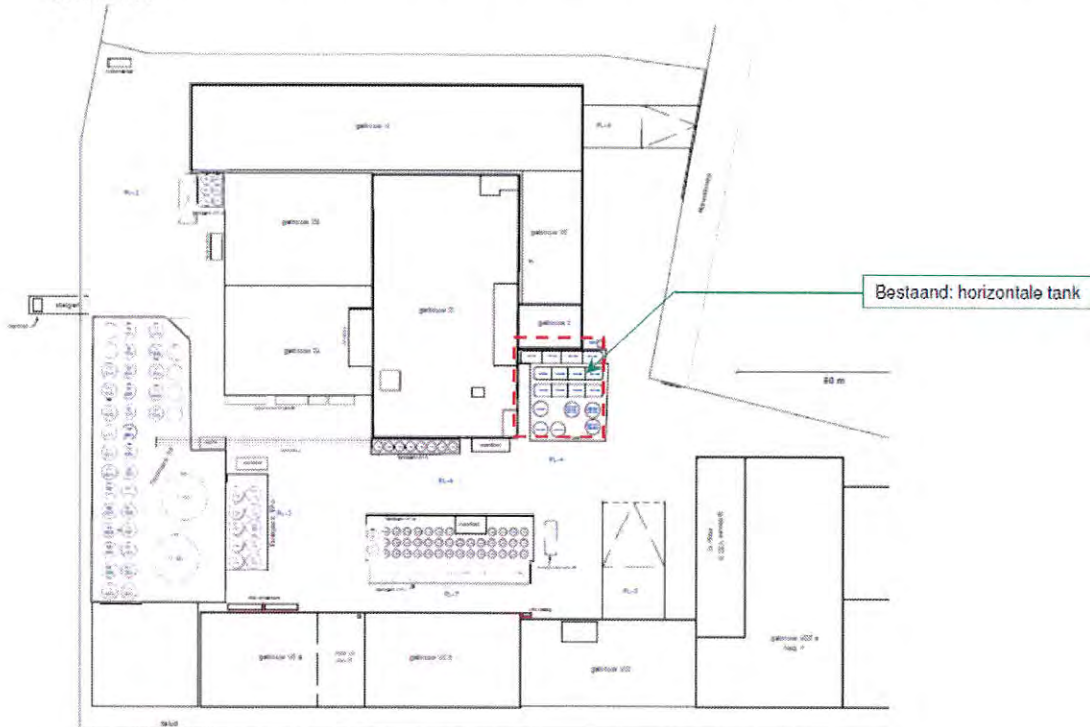
Beoordeling	akkoord	niet akkoord
Bestemmingsplan	x	
Mogelijkheid tot afwijken	n.v.t.	
Toepassing mogelijkheid tot afwijken	n.v.t.	
Welstand	n.v.t.	
Bouwverordening	x	
Bouwbesluit	x	
Overig	Milieu akkoord	

Conclusie beoordeling	akkoord	niet akkoord
	x	

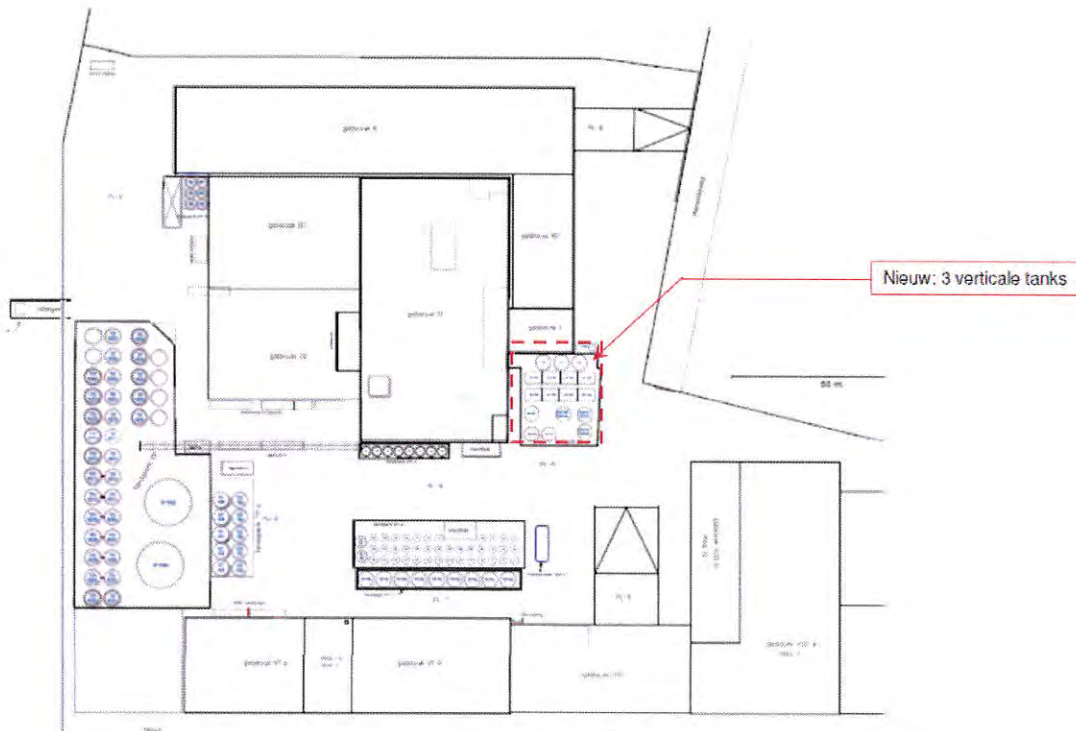
## A) Overwegingen

### 1. Ruimtelijke situatie

Het plan betreft het vervangen van een liggende opslagcontainers door 3 verticale tanks, bestemd voor de opslag van additieven, op het perceel van Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V. aan de Merwedeweg 17 te Zwijndrecht. Kadastraal bekend als gemeente Zwijndrecht sectie D, perceelnummer 5204. De aanvraag is regulier omgevingsvergunningplichtig voor de activiteit 'bouwen'.



Bestaande situatie



Nieuwe situatie

## 2. Indieningsvereisten

Bij de beoordeling van de ontvankelijkheid van de aanvraag is zijn de vereiste gegevens zoals aangegeven in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor artikel 3.2) niet zijn ingediend.

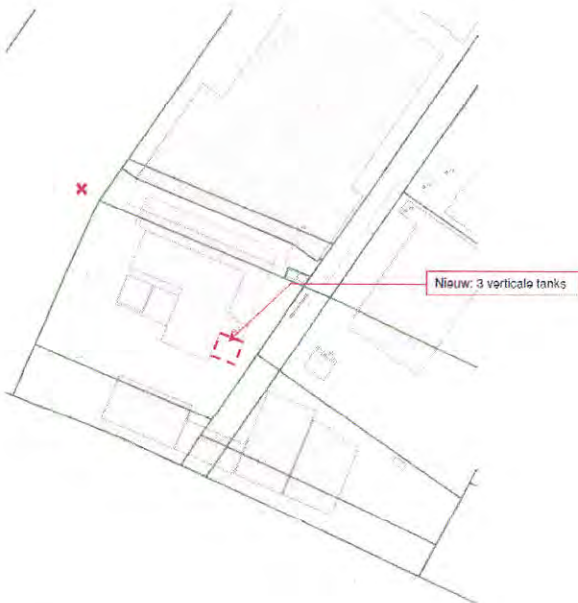
## 3. Bestemmingsplantoets

### a. Vigerend bestemmingsplannen

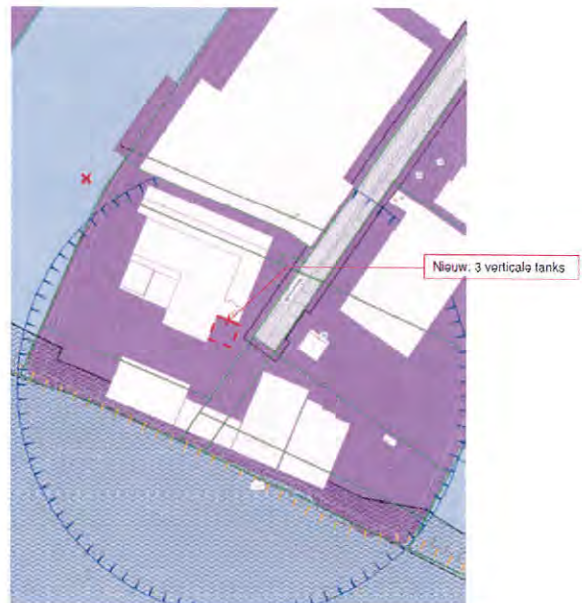
Bestemmingsplan	Schaliegas (partiele herziening)
Vastgesteld	31-03-2015
Onherroepelijk	ja
Bestemmingsplan	Groote Lindt
Vastgesteld	04-02-2014
Onherroepelijk	ja

Het plan wordt, gezien de aanvraag, verder alleen getoetst aan het bestemmingsplan Groote Lindt

Bestemming	Bedrijf, artikel 3
functieaanduiding	(b ≤ 5.1) specifieke vorm van bedrijf - Bevi
gebiedsaanduiding	Veiligheidszone – Bevi (sb-Bevi) , artikel 3.4 Gezoneerd industrieterrein, artikel 3.4



Situatie



bestemmingsplankaart Groote Lindt

### Artikel 3 Bedrijf

Op de bestemming zijn bedrijven uit ten hoogste categorie 5.1 van de 'Staat van Bedrijfsactiviteiten' 'gezoneerd industrieterrein' toegestaan. Op deze gronden mag worden gebouwd. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste 30 m.

De tanks hebben een maximahoogte van 15,03 m.

Ter plaatse van de aanduiding 'veiligheidszone – bevi' zijn kwetsbare objecten niet toegestaan.

Het bouwplan is **niet in strijd** met het vigerende bestemmingplan



Luchtfoto

#### 4. Welstand

Het plan is niet voorgelegd aan de welstandscommissie omdat het plan in een welstandsvrijgebied ligt.

#### 5. Bouwbesluit

Het plan is op hoofdlijnen getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit en voldoet hieraan. De constructieve stukken zijn gecontroleerd en geven geen aanleiding tot opmerkingen.

#### 6. Bouwverordening

Het bouwplan is getoetst aan de bouwverordening en kan hieraan voldoen.

#### 7. Overige aspecten / beleidsterreinen

De OZHZ heeft op 2 augustus 2016 advies gegeven voor de beschikking, met betrekking tot milieuaspecten. Gelet op het voorgaande heeft de aangevraagde verandering geen andere of nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

#### 8. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen wordt door het team Ruimtelijke Ordening **positief** geadviseerd op de aanvraag.

De volgende onderdelen maken deel uit van de verleende omgevingsvergunning met kenmerk 2016-041, verleend op **15 augustus 2016** aan Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V., voor de activiteit bouwen, betreft het vervangen van een liggende opslagcontainers door 3 verticale tanks, bestemd voor de opslag van additieven, aan de Merwedeweg 17 te Zwijndrecht. Kadastraal bekend als gemeente Zwijndrecht sectie D perceelnummer 5204.

### B) Gewaarmerkte stukken

De volgende documenten zenden wij als gewaarmerkte stukken mee met het besluit:

1. Aanvraagformulier, ingediend d.d. 21-03-2016;
2. situatietekening bestaande situatie (terreinindeling), ingediend d.d. 21-03-2016;
3. situatietekening nieuwe situatie (terreinindeling), ingediend d.d. 07-07-2016;
4. statische berekening, d.d. 05-07-2016, ingediend d.d. 07-07-2016;
5. tekening palenplan en fundering, d.d. 07-07-2016, ingediend d.d. 07-07-2016;
6. technische tekeningen tanks, d.d. 26-02-2013, ingediend d.d. 21-03-2016.

## C) Voorschriften

1. Het bouwplan moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bij dit besluit behorende door of namens burgemeester en wethouders gewaarmerkte bescheiden, de bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 gestelde voorschriften en de daarbij behorende ministeriële regelingen, de voorschriften van de Bouwverordening 2012 van de gemeente Zwijndrecht en de gestelde voorschriften of nadere voorwaarden;
2. Procedure en uitvoeringsvoorschriften bouw- en sloopwerkzaamheden Bouwbesluit 2012:  
Bij en tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden moeten de algemene procedure en uitvoeringsvoorschriften als bedoeld in § 1.6 (Procedure bouwwerkzaamheden), in Afdeling 8.1 (Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden) en Afdeling 8.2 (Afvalscheiding) van het Bouwbesluit 2012 in acht worden genomen. De in de vergunning gestelde voorschriften of nadere voorwaarden zijn onverminderd van toepassing!

Voor de in de procedure bouwwerkzaamheden genoemde kennisgevingen van aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden, kan gebruik worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaarten of een e-mail worden gezonden aan: [toezicht@zwijndrecht.nl](mailto:toezicht@zwijndrecht.nl);

### Algemene procedure en uitvoeringsvoorschriften Bouwbesluit 2012

#### § 1.6. Procedure bouwwerkzaamheden

##### **Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden**

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen;

##### **Artikel 1.24. Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen**

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en;
- b. het straatpeil is uitgezet;

##### **Artikel 1.25. Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden**

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld;
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld;
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid;

Voor de kennisgevingen van aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden kan gebruik worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordformulieren of een e-mail worden gezonden aan: [toezicht@zwijndrecht.nl](mailto:toezicht@zwijndrecht.nl).

#### Afdeling 8.1 Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

##### **Artikel 8.1 Aansturingsartikel**

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen;
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling;

##### **Artikel 8.2 Veiligheid in de omgeving**

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;

##### **Artikel 8.3 Geluidhinder**

- a. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd;
- b. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden;



Tabel 8.3

dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 70 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootsteldingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

- c. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken;
- d. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden;

#### Artikel 8.4 Trillingshinder

- Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006;
- Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld in het eerste lid;

#### Artikel 8.5 Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen;

#### Artikel 8.6 Grondwaterstand

Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen;

#### Artikel 8.7 Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling van het bevoegd gezag:

- ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
  - de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
  - de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
  - de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
  - de aan- en afvoerwegen;
  - de laad-, los- en hijszones;
  - de plaats van de bouwketen;
  - de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
  - de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
  - de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- indien een bouwput wordt gemaakt:
  - de hoofdoorzet van de verticale bouwputafdeling en de bouwputbodem;
  - de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
  - de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootsteldingsduur in dagen langer duurt dan de waarden bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid;

### Afdeling 8.2 Afvalscheiding

#### Artikel 8.8 Aansturingsartikel

- Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en slooppafval deugdelijk wordt gescheiden;
- Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften;

#### Artikel 8.9 Scheiden bouw- en slooppafval

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en slooppafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.

#### Regeling Bouwbesluit 2012

#### Hoofdstuk 4. Scheiden bouw- en slooppafval

##### Artikel 4.1

- Onverminderd artikel 1.29, tweede lid, van het besluit worden de categorieën bouw- en slooppafval als bedoeld in artikel 8.9 van het besluit ten minste gescheiden in de volgende fracties:
  - als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn genoemd;
  - teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschoot;
  - teerhoudend asfalt;
  - bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschoot;
  - niet-teerhoudend asfalt;
  - vlakglas, al dan niet met kozijn;
  - gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
  - dakgrind;
  - armaturen;
  - gasontladinglampen;

2. Gevaarlijke stoffen als bedoeld in het eerste lid, onder a, worden niet gemengd of gescheiden;
3. De fracties, bedoeld in het eerste lid, worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd;
4. Het eerste lid, onder d tot en met j, en het derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m<sup>3</sup> bedraagt;
5. In afwijking van het derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloofterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

#### **D) Mededelingen**

1. De omgevingvergunning voor de activiteit bouwen kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken:
  - a. Indien blijkt, dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend of dat gegevens of bescheiden als bedoeld in de voorschriften van deze omgevingsvergunning, niet tijdig zijn overgelegd;
  - b. Indien blijkt dat de vergunninghouder niet heeft voldaan aan de overige voorschriften van deze omgevingvergunning;
  - c. Indien niet binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingvergunning voor de activiteit bouwen, een begin met de werkzaamheden is gemaakt;
  - d. Indien de werkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stil hebben gelegen;
  - e. Op verzoek van de vergunninghouder.
2. De omgevingvergunning voor de activiteit bouwen kan op verzoek van degene op wiens naam de vergunning is gesteld of van zijn rechtverkrijgenden, op naam van een ander dan degene op wiens naam de vergunning is gesteld, worden overgeschreven.

#### **E) Opmerkingen**

1. Aanwijzingen: eventuele aanwijzingen van het bouwtoezicht, alsmede van de politie en van de brandweer dienen strikt te worden opgevolgd;
2. Inneming openbare (gemeente)grond / schade aan openbaar terrein  
Indien en voor zover het voor de (veilige) uitvoering van de bouw- of sloopwerkzaamheden noodzakelijk is om terreinafscheidingen dan wel andere zaken (zoals materialen, werktuigen, loodsen, containers e.d.) op openbare grond te plaatsen, dient daarvoor vooraf (minimaal 4 weken) een verzoek om toestemming te worden ingediend. Voor het in gebruik nemen van openbare (gemeente)grond zijn precario rechten verschuldigd!

Alle maatregelen welke redelijkerwijs door de wegbeheerder verlangd kunnen worden om schade te voorkomen aan openbare grond / gemeentelijke eigendommen, welke het gevolg zou kunnen zijn van de werkzaamheden, dienen onverwijld te worden getroffen.

## **Advies omgevingsvergunning Milieuneutraal veranderen**

### Onderwerp

Wij hebben op 7 april 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting ontvangen van Smeermiddelen Industrie De Oliebron B.V (hierna De Oliebron B.V.). Het betreft het vervangen van een horizontale tank door 3 verticale tanks voor de opslag van additieven. De aanvraag betreft Merwedeweg 17 te Zwijndrecht . De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 00157471. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) waarbij artikel 3.10, lid 3 (milieuneutraal veranderen) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing verklaart.

### Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, lid 1 onder e (milieu), artikel 2.14, lid 5 jo. 3.10, lid 3 van de Wabo:

- de omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting te verlenen voor het vervangen van de bestaande horizontale opslagtank door 3 verticale opslagtanks met een totale opslag capaciteit van 345.000 lt voor de opslag van additieven;
- aan deze vergunning geen voorschriften te verbinden;
- de aanvraag in zijn geheel uit te laten maken van deze vergunning.

**De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering.**

### **Procedurele overwegingen**

#### Gegevens aanvrager

Op 7 april 2016 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: De Oliebron B.V., Merwedeweg 17, 3336 LG te Zwijndrecht.

#### Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het vervangen van een gesegmenteerde horizontale tank (aangeduid met DOV 1997 tm 2000) met een capaciteit van 120 m<sup>3</sup> door drie verticale tanks met een totale opslag capaciteit van 345.000 l voor de opslag van additieven. De gesegmenteerde horizontale tank is in de revisievergunning van 22 juli 2010 vergund. Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 4 van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

#### Huidige vergunningssituatie

Op 22 juli 2010 hebben wij aan Oliebron B.V. een revisievergunning verleend ingevolge de Wet milieubeheer (Wm, thans Wabo vergunning), kenmerk 2010020305, voor de gehele inrichting gelegen aan de Merwedeweg 17 te Zwijndrecht.

Voorts zijn binnen de inrichting nog diverse veranderingen doorgevoerd waarvoor diverse veranderingsvergunningen zijn verleend, o.a. een veranderingsvergunning d.d. 15 maart 2012 voor de PGS 15 opslagcontainer, een veranderingsvergunning d.d. 20 februari 2014 voor 2 PGS opslagcontainers en meldingen op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer geaccepteerd.

#### Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag dat de omgevingsvergunning verleent of (gedeeltelijk) weigert. Dat is op basis van artikel 2.4 van de Wabo.

#### Volledigheid aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo).

#### Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. Binnen Oliebron B.V. vinden activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. De inrichting krijgt hierdoor voor een deel van de activiteiten te maken met de voorschriften die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling zijn opgenomen. Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn.

#### Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure met een standaard termijn van 8 weken na ontvangst van de aanvraag zoals beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

#### Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Bij deze aanvraag zijn geen bestuursorganen om advies gevraagd.

## **Inhoudelijke overwegingen Milieu**

### Toetsing milieuneutraal veranderen

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

1. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
2. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
3. niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet omdat de milieubelasting van de vergunde activiteiten gelijk zullen blijven. Hieronder lichting wij onze conclusie nader toe, waarbij wij ons beperken tot de onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

#### *Bodem*

De tanks worden zoals vergund in de revisievergunning van 22 juli 2010, 'vrij van de grond' geplaatst. De tankput waarin de tanks worden gebouwd zijn vloeistofkerend uitgevoerd. De tankput heeft een grootte van tenminste de inhoud van de grootste tank vermeerderd met 10% van de inhoud van alle overige tanks. Bij het vullen van de tanks, via een koppelbord wordt een flexibele slangkoppeling gebruikt. De slangaansluiting is gesitueerd boven een lekbak in de vloeistofkerende tankput. Met deze maatregelen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gecreëerd.

#### *Geluid*

Het verpompen van het smeermiddel uit de tanks vindt plaats gedurende de bedrijfstijden (06:00 tot 22:00). Het doseren van additieven gebeurt sequentieel. In de vergunning van 22 juli 2010 is met een hoger bronvermogen gerekend (94,9 dB(A)) dan welke van toepassing is. Na 22 juli 2010 zijn binnen de gehele inrichting pompen met een lager bronvermogen toegepast. Deze pompen worden ook voor de drie nieuw te plaatsen tanks geïnstalleerd. Door het toepassen van pompen met een lager bronvermogen binnen de gehele inrichting wordt een verminderde geluidsuitstraling door de inrichting gerealiseerd ten opzichte van de vigerende vergunning.

#### *Lucht/geur*

Bij het vullen van de tank wordt lucht uit de tank vervangen door het middel dat in de tank wordt opgeslagen. Smeermiddelen zijn ontworpen om hun werk te doen bij hoge temperaturen en hebben een lage dampspanning. Verdamping van smeermiddelen en daardoor emissie naar de lucht is bij de temperaturen waarbij het smeermiddel wordt opgeslagen verwaarloosbaar.

De additieven worden opgeslagen bij een temperatuur waarbij de kwaliteit stabiel blijft en geen ontleding plaats vindt. Emissie van (geurende/toxische) ontledingsproducten naar de lucht is bij de temperatuur waarbij de additieven worden opgeslagen verwaarloosbaar.

#### *Afvalwater*

Het hemelwater uit het tankpark wordt uitsluitend onder toezicht gecontroleerd geloosd. De lozing vindt plaats op het oppervlaktewater, via een olieafscheider. De additieven zijn hydrofoob en hebben een lage soortelijke massa. Indien een visuele vervuiling (drijfslag) wordt waargenomen wordt het water als (gevaarlijke) afvalstof afgevoerd naar een erkend verwerker. Doormiddel van de genoemde maatregelen wordt de hoeveelheid afvalwater vanuit de inrichting, voor wat betreft de onderhavige wijziging sterk beperkt.

#### *Energie*

Binnen de inrichting wordt elektriciteit gebruikt voor de verlichting, transportpompen, de verwarming van de leidingen en het opwarmen van vaten additieven in vaten. De stoffen die in de tanks opgeslagen worden, worden met tankauto's verwarmd aangeleverd. De opslagtanks zijn voorzien van isolatie. In de vigerende situatie komen de stoffen binnen in vaten welke voorafgaand aan de verwerking in stoven opgewarmd moeten worden. In de aangevraagde situatie hoeven minder vaten in stoven worden opgewarmd. Het opwarmen van vaten in stoven is minder efficiënt dan verwarmde tankopslag. Door de onderhavige wijziging wordt een afname van het energieverbruik van de inrichting gerealiseerd.

#### *Afvalstoffen*

De additieven welke voorheen per vat werden aangeleverd worden nu per tankauto geleverd. Hierdoor neemt de hoeveelheid afval vanuit te inrichting af.

#### *Externe veiligheid*

In de drie opslagtanks worden geen gevaarlijke stoffen of brandbare stoffen met hoge vuurbelasting en/of toxische verbrandingsproducten opgeslagen. Het aspect externe veiligheid is voor deze milieuneutrale verandering niet relevant.

#### **Conclusie**

Gelet op het voorgaande heeft de aangevraagde verandering geen andere of nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

#### Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

#### **Conclusie**

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan gesteld worden dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

#### Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

## **Conclusie**

Voor onderhavige verandering behoeft geen m.e.r. te worden opgesteld.

### Eindconclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.