



Gemeente Oud-Beijerland
 W. van Vlietstraat 6
 3262 GM Oud-Beijerland
 Postbus 2003
 3260 EA Oud-Beijerland
 t: 14 0186
 e: info@oud-beijerland.nl
 w: www.oud-beijerland.nl

Mars Food Europe
 De [REDACTED]
 Benjamin Franklinstraat 19
 3261 LW Oud-Beijerland

IBAN NL19 BNGH 0285006673
 BTW NL001877367.B01

UW BRIEF VAN/KENMERK
 29 juli 2016

ONS KENMERK
 Z-16.22582

BIJLAGE(N)
 -1-

ONDERWERP
 Omgevingsvergunning
 reguliere procedure

CONTACTPERSOON
 [REDACTED]

OUD-BEIJERLAND

28 SEP. 2016

OMGEVINGSVERGUNNING

Benjamin Franklinstraat 19 in Oud-Beijerland

Beste [REDACTED]

Op 29 juli 2016 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een buffertank en milieuneutraal veranderen van een inrichting op het perceel Benjamin Franklinstraat 19 in Oud-Beijerland. In deze brief leest u dat wij u omgevingsvergunning verlenen en wanneer deze in werking treedt. Daarnaast vindt u informatie over de overwegingen die tot dit besluit hebben geleid.

Overwegingen activiteit bouwen

Dit besluit is voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Bij het nemen van dit besluit hebben wij de volgende zaken overwogen:

- Het bouwwerk past binnen de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Werken".
- Het is aannemelijk dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit (2.10 lid 1a Wabo).
- Het is aannemelijk dat het bouwwerk voldoet aan de bouwverordening (2.10 lid 1b Wabo).
- Op 9 augustus 2016 hebben wij advies ingewonnen bij de Stichting Dorp, Stad & Land (welstandscommissie). Zij hebben geadviseerd dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. (2.10 lid 1d Wabo).

Overwegingen activiteit milieuneutraal veranderen

Aanvraag

De voorgenomen wijziging betreft het aanpassen van onderdelen van de bestaande zuiveringsinstallatie. Op dit moment zijn er fluctuaties in zuurgraad en temperatuur zichtbaar in het te lozen afvalwater. Om deze fluctuaties te voorkomen wordt een buffertank geïnstalleerd en worden tanks en emballage met diverse chemicaliën en toevoegmiddelen vervangen door nieuw te plaatsen tanks. Het bij Mars Food geproduceerd afvalwater is in basis zuur. Aan het einde van de week worden de diverse productie-onderdelen gespoeld/schoongemaakt met basische stoffen. Het doel van de buffertank is om het zure afvalwater op te vangen en aan het einde van de week voor een deel te neutraliseren door het mengen van het basische schoonmaakwater. Omdat niet al het afvalwater geneutraliseerd kan worden, zijn alsnog chemicaliën nodig die aan de afvalwaterstroom worden toegevoegd. Door de buffertank wordt het verbruik van pH corrigerende chemicaliën veel lager. Door de constantere zuurgraad werken toevoegmiddelen (zoals vlokmiddelen en polymeer) beter, zijn minder toevoegmiddel en chemicaliën nodig en wordt het met constantere kwaliteit geloosd.

Toetsing milieuneutraal veranderen

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

1. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
2. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
3. niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Ad 1 Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet omdat de milieubelasting van de vergunde activiteiten gelijk zal blijven. Hieronder lichten wij onze conclusie nader toe, waarbij wij ons beperken tot de onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Bodem

Bij de aanvraag is een bodemrisicochecklist gevoegd die is gebaseerd op de Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB 2012). De richtlijn geeft voor bodembedreigende bedrijfsmatige activiteiten een beschrijving van geschikte combinaties van voorzieningen en maatregelen (cvm). Deze zijn gebaseerd op de stand der techniek, die is vastgelegd in kennisdocumenten en beoordelingsrichtlijnen. In de NRB staat het begrip 'verwaarloosbaar bodemrisico' centraal. Voorzieningen en

maatregelen moeten een verwaarloosbaar bodemrisico realiseren voor de duur van de bedrijfsmatige activiteiten.

In de aanvraag is aangegeven dat de enkelwandige buffertank (RVS tank van 1.000 m³) wordt geplaatst waarbij de maatregelen uit de bobo-richtlijn worden gehanteerd. De tank wordt volgens een erkende DIN-norm gefabriceerd en aangelegd. Dit is een geschikte combinatie van voorzieningen en maatregelen waarmee cvm I van paragraaf 1.2 'opslag in bovengrondse tanks verticaal met bodemplaat wordt bereikt. Volgens de NRB is met deze maatregelen sprake van een verwaarloosbaar bodemrisico.

In bijlage 4 van de aanvraag is de bodemrisicochecklist opgenomen waarin de combinaties van voorzieningen en maatregelen zijn opgenomen van de overige bodembedreigende activiteiten. Uit de bijlage blijkt dat ook bij de andere bodembedreigende activiteiten (o.a. enkelwandige tanks met lekbak, dubbelwandige tanks met lekdetectie) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald. Er ontstaat derhalve geen groter bodemrisico dan thans aanwezig. In de vigerende vergunning (kenmerk 2011001277 van 3 maart 2011) is in voorschrift 10.1.2 opgenomen dat voor de opslag van vloeistoffen in bovengrondse tanks doelmatige maatregelen en voorzieningen getroffen moeten worden om te voldoen aan bodemrisicocategorie A (verwaarloosbaar bodemrisico) van de NRB.

Geluid

De inrichting is niet gelegen op een geluidgezoneerd industrieterrein. Bij de aanvraag is een akoestische berekening¹ gevoegd waarin de belangrijkste wijziging van de geluidbronnen en het effect daarvan op de in de vergunning vastgestelde geluidseisen is doorgerekend. Als gevolg van de buffering van het afvalwater wordt verwacht dat minder chemicaliën nodig zijn om bijvoorbeeld de pH te corrigeren. Hierdoor zullen voor de bevoorrading minder vrachtwagen/ heftruckbewegingen nodig zijn. Uit de berekening blijkt dat de wijzigingen de vigerende geluidvoorschriften niet negatief beïnvloeden en passen binnen de gestelde eisen. Volgens artikel 2.22 lid 2 Wabo kunnen aan een beschikking voorschriften worden verbonden. Om te kunnen controleren of voldaan wordt aan de gemodelleerde uitgangspunten is op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo jo. 5.7 lid 2 Bor in een voorschrift vastgelegd dat binnen drie maanden na datum van het in gebruik nemen van de gewijzigde waterzuivering een rapport moet worden overgelegd waarin is nagegaan of wordt voldaan aan de huidige vergunning opgenomen geluidgrenswaarden.

Lucht/geur

De toevoeging van de buffertank heeft geen effect op de luchtkwaliteit dan wel de uitstoot van geur. Het is een gesloten proces waaruit geen geuremissie voort komt. Als gevolg van de buffering van het afvalwater wordt verwacht dat minder chemicaliën nodig zijn om bijvoorbeeld de pH te corrigeren. Hierdoor zal voor de bevoorrading minder vrachtwagen/ heftruckbewegingen nodig zijn. De uitstoot van fijn stof en NO_x zal als gevolg van de wijziging lager worden.

Afvalwater

De buffering van het afvalwater heeft een positieve uitwerking op de kwaliteit van het afvalwater. Het debiet van het afvalwater naar de zuiveringstechnische voorzieningen

¹ akoestisch onderzoek met kenmerk PVE/EP/49688.10/BU2016-092 van 13 juli 2016 opgesteld door Tebodin Netherlands B.V.

wordt constant en over de dag verspreid. Hierdoor zal de toevoeging van chemicaliën en andere hulpstoffen minder ad hoc zijn en in totaliteit verminderen. Het verminderen van pH-schommelingen zorgt voor een betere kwaliteit (afscheiding vetten) van het te lozen afvalwater.

Energie

Door de onderhavige wijziging wordt een niet significante toename van het energieverbruik van de inrichting gerealiseerd.

Afvalstoffen

De additieven welke voorheen als IBC werden aangeleverd worden nu per tankauto geleverd. Hierdoor blijft de hoeveelheid afval vanuit de inrichting gelijk of neemt zelfs af.

Externe veiligheid

In de buffertank wordt afvalwater gebufferd. Het aspect externe veiligheid is voor deze milieuneutrale verandering niet relevant. Tanks met natronloog en zwavelzuur worden verplaatst binnen de ruimte en worden gevuld via een vulslang. Hierdoor hoeven er geen IBC's met gevaarlijke stoffen meer te worden gewisseld als deze leeg zijn.

Conclusie

Gelet op het voorgaande heeft de aangevraagde verandering geen andere of nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Ad 2 Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Ad 3 Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

Eindconclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Besluit

Wij besluiten u de omgevingsvergunning met kenmerk Z-16.22582 onder voorwaarden te verlenen, overeenkomstig uw aanvraag en gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1a Wabo)
2. het milieuneutraal veranderen van een inrichting (artikel 3.10, lid 3 Wabo)

Voorwaarde

Op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo jo. 5.7 lid 2 Besluit omgevingsrecht verbinden wij voorschriften die betrekking hebben op het onderdeel milieu:

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na de bekendmaking.

Nog in te dienen gegevens

Uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende gegevens worden ingediend:

1. tekeningen en berekeningen van de constructieve delen van het bouwwerk;
2. Binnen drie maanden na datum van het in gebruik nemen van de gewijzigde waterzuivering moet een rapport worden overgelegd aan het bevoegd gezag. Het rapport onderbouwd met metingen en berekeningen volgens de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" van 1999, op welke wijze is nagegaan of wordt voldaan aan de in de voorschriften 12.1.1 en 12.1.2 opgenomen grenswaarden uit de vergunning met kenmerk Z-10.01657 d.d. 4 februari 2011. Het rapport dient in elk geval voor wat betreft de waterzuivering te zijn gebaseerd op metingen ter plaatse.

U mag pas met de werkzaamheden beginnen nadat u schriftelijke goedkeuring heeft ontvangen op deze ingediende gegevens.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning 2459739, met datum 29 juli 2016;
- Toelichting op de aanvraag milieuneutrale vergunning Wabo Mars Food Oud-Beijerland, project wijzigingen Awzi, documentnummer 3312001 revisie B met datum 15 september 2016;
- Plattegrondtekening, equipment Layout, tekeningnr. 2153001 revisie D, laatst gewijzigd 16 september 2016;
- Situatietekening, tekeningnummer 1162001 met datum 19 juli 2016
- Revisie bodemrisicochecklist;
- Akoestisch onderzoek met kenmerk PVE/EP/49688.10/BU2016-092 met datum 13 juli 2016 opgesteld door Tebodin Netherlands B.V.;
- Riolerings-tekening, Upgrade Azwi, tekeningnr. 1163102, situatie -huidig- met datum 23 september 2016;

- Riolerings-tekening, Upgrade Azwi, tekeningnr. 1163101, situatie -nieuw- met datum 23 september 2016;
- Plattegrondtekening: Bestaande situatie, Plattegrond en gevelaanzichten, tekeningnr. 1142002 met datum 27 juli 2016;
- Plattegrondtekening: Nieuwe situatie, Plattegrond en gevelaanzichten, tekeningnr. 1142001 met datum 27 juli 2016;
- AWZI upgrade, Gewichts- en Stabiliteitsberekening, Buffertank en leidingbrug, document 1132001 met datum 25 juli 2016.

Algemene regels

Voorschriften die rechtstreeks uit wetten volgen moeten ook worden nageleefd. Enkele belangrijke regels vindt u terug in bijlage 1.


Kosten vergunning

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning worden kosten in rekening gebracht (leges). Hiervoor ontvangt u binnenkort apart een gespecificeerde nota.


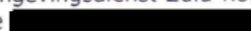
Vragen over dit besluit?

Heeft u vragen over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Dick van Leenen, telefoonnummer 088-647 15 96 of per e-mail d.vanleenen@oud-beijerland.nl. Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit, dan kunt u uiteraard als belanghebbende tegen dit besluit binnen 6 weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift indienen. Hoe u dit doet, leest u onderaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,


Bart Toet
teamleider Vergunningen

Een afschrift van dit besluit gezonden aan:

- aanvrager;
- gemachtigde: Tebodin Nederland b.v.
de 
Kedienstraat 10
7418 ET Deventer
- team vergunningen;
- waterschap Hollandse Delta;
- Omgevingsdienst Zuid-holland zuid
De  (vergunningen en meldingen)
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
- SVHW.

Bezwaarschrift

U kunt een bezwaarschrift indienen door een brief te sturen naar het college van burgemeester en wethouders. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is zes weken. Deze termijn gaat in op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Wilt u een bezwaarschrift indienen, vermeld hierin dan in ieder geval de volgende gegevens:

- uw naam, adres en woonplaats;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is;
- de reden van bezwaar;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Stuur het bezwaarschrift naar:

Gemeente Oud-Beijerland
College van B&W
Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland

Uitstel besluit?

Als u een bezwaarschrift indient, betekent het niet dat dit besluit wordt uitgesteld. Wilt u het besluit laten uitstellen, dan kunt u hiervoor een zogenaamde 'voorlopige voorziening' aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Rotterdam (artikel 8:81 van de Algemene Wet Bestuursrecht). Voordat u een voorlopige voorziening kunt aanvragen, moet u eerst een bezwaarschrift hebben ingediend.

Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam:

Rechtbank Rotterdam
Voorzieningenrechter
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

U kunt een verzoek om een voorlopige voorzieningen ook digitaal indienen bij rechtbank Rotterdam via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u wel een Digid nodig.

Overzicht van de bijlagen:

Bijlage 1: algemene regels

Bijlage 2: informatie milieuneutraal veranderen

Formulier aanvang werkzaamheden

Formulier gereedmelding

Brochure 'Een omgevingsvergunning ontvangen'

Brochure 'Aandachtspunten uitvoering activiteit (ver)bouwen'

Bijlage 11 Algemeen regels

- A. Laat ons schriftelijk en minimaal twee dagen voor aanvang weten dat u met de werkzaamheden begint. U kunt gebruikmaken van de bij deze vergunning gevoegde formulieren. Voor het keuren van wapening vragen wij u contact op te nemen met de [REDACTED] van team Vergunningen, gemeentelijke toezichthouder, telefoon [REDACTED]
- B. Laat ons ook schriftelijk weten wanneer u met de werkzaamheden stopt. Doe dit uiterlijk op de dag waarop de werkzaamheden worden beëindigd. Het gebouw of deel van het gebouw mag pas in gebruik worden genomen nadat burgemeester en wethouders hier toestemming voor hebben gegeven.
- C. Zolang de bouwwerkzaamheden niet afgerond zijn, moeten alle opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken worden toegestaan die de gemeentelijke toezichthouder in het kader van de controle op de naleving van de bouwverordening en het Bouwbesluit nodig vindt.
- D. Voor het gebruiken van de openbare weg, trottoirs, paden of openbaar groen, moet u een vergunning aanvragen (artikel 2.10a van de APV). Dit is niet nodig als u deze plaatsen alleen gebruikt voor het kort laden en lossen van goederen. U kunt uw aanvraag digitaal indienen via www.oud-beijerland.nl. Klik vervolgens op Digitale balie – Digitale producten - Formulieren – Werkmaterialen plaatsen, aanvraagformulier (onder het kopje Bouwen).
- E. Om te voorkomen dat leidingen en kabels worden beschadigd, is het verstandig tijdig contact op te nemen met de nutsbedrijven. Ook kunt u gebruikmaken van de diensten van het 'Kabels en Leidingen Informatie Centrum' (KLIC), telefoonnummer (0800) 0080, om informatie in te winnen over mogelijke kabels en leidingen op de plaats waar u gaat graven.

Bijlage 2: Informatie milieuneutraal veranderen

In verband met de activiteit milieuneutraal veranderen wordt het volgende onder de aandacht gebracht:

De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:

- A. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- B. gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- C. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- D. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- E. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.
- F. door wijziging van voorschriften redelijkerwijs niet kan worden bereikt dat in de inrichting of het mijnbouwwerk ten minste de voor de inrichting of het mijnbouwwerk in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- G. de inrichting of het mijnbouwwerk ontoelaatbaar nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt en het wijzigen van voorschriften daarvoor redelijkerwijs geen oplossing biedt;
- H. de inrichting een stortplaats als bedoeld in artikel 8.47 van de Wet milieubeheer of een afvalvoorziening als bedoeld in artikel 1.1 van die wet is en die stortplaats of afvalvoorziening krachtens paragraaf 8.2 van die wet voor gesloten is verklaard;
- I. dit in het belang van een doelmatig beheer van afvalstoffen nodig is;
- J. de inrichting of het mijnbouwwerk geheel of gedeeltelijk is verwoest;

Voor inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.