

Omgevingsvergunning

Onderwerp

Wij hebben op 3 december 2015 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Sime Darby Unimills B.V. (verder: SDU). De aanvraag is op ons verzoek op 18 maart 2016 aangevuld en heeft betrekking op het uitbreiden van het tankenpark van Kerry (onderdeel van SDU) en het kappen van enkele bomen. De aanvraag gaat over de inrichting aan de Lindtsedijk 8 te Zwijndrecht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-15-290363.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- het veranderen van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo);
- het vellen of te doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de artikelen 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- De omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk – te weten, het aanpassen van de fundering van twee tanks in tankenpark 160 en het uitbreiden van tankenpark 180 (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het milieuneutraal veranderen van de inrichting – te weten, het vergroten van de opslagcapaciteit ten behoeve van grondstoffen en gereed product middels uitbreiding tankenpark 160 en tankenpark 180 (artikel 2.1 lid 1 onder e in samenhang met artikel 3.10 lid 3 Wabo);
 - het vellen of te doen vellen van een houtopstand – te weten, het kappen van drie bomen en een conifeer (artikel 2.2 lid onder g Wabo).
- Dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - OLO formulier d.d. 3 december 2015 met kenmerk 1915065;
 - situatieschets omgeving, d.d. 29 februari 2008 met tekeningnummer 0;
 - plattegrond van deel inrichting waarop aanvraag betrekking heeft, d.d. 20 oktober 2015 met tekeningnummer 65568-002-70-13A-001;
 - toelichting op de aanvraag, d.d. 18 maart 2016 met kenmerk R002-1231110JHA-los-V02-NL;
 - notitie geluidbelasting ten gevolge van uitbreiding tankenpark, d.d. 30 september 2015 met kenmerk N001-1231110JEA-mwl-V01-NL;
 - verkennend en nulsituatie bodemonderzoek Kerry TP180, d.d. 3 december 2015 met kenmerk R001-1231110RRX-beb-V02-NL;
 - stukken en aanvullende stukken ten behoeve van bouw;
 - stukken en aanvullende stukken ten behoeve van vellen houtopstand.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend bij Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag, t.a.v. het Awb-secretariaat, onder vermelding van 'Awb-bezwaar' in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift zes weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, eerste lid van de Awb, aan met ingang van de dag na die waarop het besluit aan de aanvrager is toegezonden.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Als onverwijlde spoed dat vereist, kan door een belanghebbende die bezwaar heeft aangetekend ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor de behandeling van het verzoek wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven. De Voorzieningenrechter kan bij wijze van voorlopige voorziening het besluit schorsen.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag met betrekking tot het uitvoeren van een werk leges verschuldigd. Voor de betaling hiervan ontvangt u een factuur.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,
Hoofd afdeling Expertise en Advies
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

ing. M.R. Rietberg

Besluitdatum: 15 april 2016

Dit besluit is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag;
- Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht, Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht;
- Tauw B.V., de heer ██████████, Postbus 133, 7400 AC Deventer.

Procedurele overwegingen

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 3 december 2015 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. De aanvraag is op ons verzoek aangevuld op 18 maart 2016. Het betreft een verzoek van Sime Darby Unimills B.V. (hierna: SDU), Lindtsedijk 8 te Zwijndrecht.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het uitbreiden van het tankenpark van Kerry en het kappen van enkele bomen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het veranderen van een inrichting;
- het vellen of te doen vellen van een houtopstand.

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

- 18 december 2009: revisievergunning;
- 30 september 2010: melding voor de innovatie en uitbreiding van de productiecapaciteit voor hoog zuivere emulgatoren;
- 4 maart 2011: aanpassing tankput 17;
- 18 augustus 2011: intrekking vergunning voor productie biodiesel op verzoek van vergunninghouder;
- 3 januari 2012 / 27 maart 2012: TBV tankput defosforeringsinstallatie;
- 5 december 2012: milieuneutraal veranderen, nieuwbouw vetfabriek;
- 5 november 2015: Pijpenbruggen tussen as C19 en as C21a;
- 2 maart 2016: milieuneutraal veranderen (ontgasser).

Op grond van het bepaalde in de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht zijn de vergunningen die voor 1 oktober 2010 in werking waren getreden en onherroepelijk waren, van rechtswege gelijkgesteld met omgevingsvergunningen en gelden deze voor onbepaalde tijd.

Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel B, eerste lid, onder a en van onderdeel C (categorie 6) van het Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) en daarnaast betreft het een inrichting waartoe meerdere IPPC-installaties behoren. De installaties zijn genoemd in categorie 1.1, 4.1b, 4.2 en 6.4b van bijlage I van de RIE. Met het in werking treden van het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo) is de Europese Seveso III-richtlijn uit 2012 geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving. Het Brzo richt zich op het beheersen van zware ongevallen en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Dat gebeurt enerzijds door de kans dat dergelijke ongevallen plaatsvinden te verkleinen (proactie, preventie en preparatie) en anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval voor mens en milieu te beperken (repressie). Gelet op de reeds vergunde en aangevraagde opslagcapaciteit van gevaarlijke stoffen valt SDU boven de lagedrempelwaarde van het Brzo. Het Brzo is daarmee van toepassing op SDU.

Op basis van artikel 3.3 eerste lid uit het Bor zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 8 februari 2016 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 18 maart 2016. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 39 dagen.

Adviezen met betrekking tot de aanvraag

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht;
- Dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid.

Naar aanleiding hiervan hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht:

Wij hebben van de gemeente Zwijndrecht geen advies ontvangen.

Dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid:

Omdat de realisatie van de nieuwe tanks van invloed kan zijn op de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van brand, wordt in de aanvraag verwezen naar de het brandveiligheidsplan. Dit brandveiligheidsplan maakt geen deel uit van de aanvraag. Geadviseerd wordt om met betrekking tot de aangevraagde uitbreiding van het tankenpark de aanvrager de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van brand nader uit te laten werken in het brandveiligheidsplan. De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid heeft onder deze voorwaarde geen bezwaar tegen de aangevraagde verandering.

Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 23 december 2015 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op de internetsite www.officielebekendmakingen.nl en in huis-aan-huisblad 'De Brug'.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op de internetsite www.officielebekendmakingen.nl en in huis-aan-huisblad 'De Brug'.

Inhoudelijke overwegingen

Bouwen – Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Overwegingen

BOUWBESLUIT

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

BESTEMMINGSPAN

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bedrijventerrein Grote Lindt". De aanvraag valt binnen de bestemming "Bedrijf". Naar ons oordeel past de aanvraag binnen de aangegeven bestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

BOUWVERORDENING

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de geldende Bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag hiermee niet in strijd is.

REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND

De welstandsbeoordeling blijft ingevolge het bepaalde in artikel 12, lid 2. van de Woningwet achterwege, omdat de Welstandsnota Dordrecht de locatie waarop de aanvraag van toepassing is aanduidt als welstandsvrij gebied.

Conclusie

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

In bijlage 1 worden de verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit

Kappen – Het vellen of doen vellen van een houtopstand

Overwegingen

De volgende activiteit gebonden overwegingen liggen mede ten grondslag aan de beschikking:

De houtopstanden dienen te worden gekapt vanwege de herstructurering die op het perceel plaatsvindt. Daarnaast is een van de bomen niet langer levensvatbaar/vormt een gevaar voor een van de gebouwen op het perceel.

Op grond van de bomenverordening kan een aanvraag voor het kappen van houtopstanden worden geweigerd (artikel 3 Weigeringsgronden), indien (een van) de volgende waarden van de houtopstand wordt/worden aangetast:

- a. De natuurwaarde van de houtopstand;
- b. De landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. De waarde van de houtopstand voor het stads- en dorpschoon;
- d. De beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. De waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Door het kappen van de houtopstanden worden bovengenoemde waarden niet aangetast.

Conclusie

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

In bijlage 2 worden de verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit.

Milieu

Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14 lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan bovengenoemde voorwaarde voldoet.

Hieronder noemen wij de specifieke overwegingen met betrekking tot de diverse milieuaspecten. Wij hebben bij onze beoordeling alle milieuaspecten beschouwd. Onderstaande beschrijving beperkt zich tot de milieuaspecten waarop de aangevraagde verandering een invloed zou kunnen hebben.

Algemeen:

Om te kunnen voldoen aan de vraag vanuit de markt worden er binnen inrichting meer verschillende emulgatoren geproduceerd. Voor de productie hiervan is ook een grotere diversiteit aan grondstoffen nodig. Daarom is er behoefte aan extra opslagcapaciteit voor de diverse grondstoffen en gereed product. Binnen de inrichting wordt extra opslagcapaciteit gerealiseerd voor als niet gevaarlijk geclassificeerde grondstoffen en gereed product (emulgatoren).

Hiertoe worden in tankenpark 160 twee bovengrondse opslagtanks bijgeplaatst in de bestaande tankput en wordt tankenpark 180 uitgebreid met een nieuwe tankput met daarin negen bovengrondse opslagtanks. De nieuwe opslagfaciliteiten zullen voldoen aan de voorschriften zoals opgenomen in paragraaf 9.4 – 'Opslag van oliën, vetten en biodiesel in tanks met bodemplaat' – van de revisievergunning d.d. 18-12-2009 met kenmerk PZH-2009-144026317. De wijze van opslag en de aard van de opgeslagen grondstoffen en gereed product veranderen niet ten opzichte van eerder vergund. Ook de productieprocessen en totale productiecapaciteit van de inrichting blijven ongewijzigd ten opzichte van eerder vergund.

Bodem:

De twee nieuwe tanks in tankenpark 160 worden geplaatst in de bestaande tankput. Met de getroffen voorzieningen en maatregelen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd en wordt voldaan aan NRB 2012. De aard van de opgeslagen stoffen wijzigt niet ten opzichte van aard van de stoffen zoals eerder vergund. De nulsituatie van de bodem ter plaatse van tankenpark 160 is eerder onderzocht. In de herstelbeschikking revisievergunning van 18 december 2009 met kenmerk PZH-2009-144026317 is opgenomen dat de bodemkwaliteit ter plaatse van de inrichting voldoende is vastgelegd.

De negen nieuwe tanks in tankenpark 180 worden geplaatst in een nieuwe tankput. De nieuwe tankput is gelijkwaardig aan de ter plaatse reeds bestaande tankput. Met de getroffen voorzieningen en maatregelen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd en wordt voldaan aan NRB 2012. De aard van de opgeslagen stoffen wijzigt niet ten opzichte van de stoffen zoals eerder vergund. De nulsituatie van de bodem ter plaatse van de nieuwe tankput is vastgesteld middels onderzoek. De rapportage van dit onderzoek maakt onderdeel uit van de aanvraag.

Er is dus ten aanzien van het aspect bodem geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan vergund.

Geluid:

De productiecapaciteit en het verbruik van grondstoffen veranderen niet. Voor beide tankenparken worden reeds bestaande laad- en losvoorzieningen gebruikt. Het vullen van tanks vindt plaats middels een bovengronds leidingensysteem. Het aantal transportbewegingen zal dus niet toenemen. Ter ondersteuning zal één extra elektrische pomp worden geïnstalleerd. Deze pomp zal (akoestisch) geïsoleerd worden. Uit akoestisch onderzoek, waarvan de rapportage deel uitmaakt van de aanvraag, blijkt dat de pomp niet significant bijdraagt aan de geluidbelasting van de inrichting. Er is dus aannemelijk gemaakt dat er voor het aspect geluid geen sprake is van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan vergund.

Lucht:

De productiecapaciteit en het verbruik van grondstoffen veranderen niet. Voor beide tankenparken worden reeds bestaande laad- en losvoorzieningen gebruikt. Het vullen van tanks vindt plaats middels een bovengronds leidingensysteem. Het aantal transportbewegingen zal dus niet toenemen. De grondstoffen en gereed product die in de nieuwe tanks worden opgeslagen zijn niet vluchtig, dus de verdringingslucht die vrijkomt bij het vullen van de tanks zal niet leiden tot een grotere emissie van stoffen naar de lucht. Er is voor het aspect lucht geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan vergund.

Geur:

De grondstoffen en gereed product die in de nieuwe tanks worden opgeslagen zijn gelijkwaardig aan de reeds vergunde stoffen. In een eerder geuronderzoek ten behoeve van de revisievergunning zijn de relevante geurbronnen van de inrichting in kaart gebracht. De bovengrondse opslagtanks voor grondstoffen en emulgatoren zijn in dat onderzoek niet geselecteerd als relevante geurbronnen. De onderhavige verandering zal dus niet leiden tot een grotere geuremissie van de inrichting. Er is voor het aspect geur geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan vergund.

Afvalwater:

Voor de opslag van grondstoffen en emulgatoren is geen proceswater nodig. Ook komt er geen afvalwater vrij. Opgevangen hemelwater wordt afgevoerd op de zelfde wijze als reeds is vergund. Er is dus voor het aspect (afval)water geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Energie:

De nieuwe tanks zijn voorzien van tracing. Daarnaast zal één extra pomp worden geïnstalleerd. De toename in energieverbruik voor de verwarming van de nieuwe tanks en de extra pomp zijn ten opzichte van het totale energiegebruik van de inrichting verwaarloosbaar en zullen niet leiden tot een hoger energiegebruik dan reeds vergund. Er is dus voor het aspect energie geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Externe veiligheid:

De aanvraag heeft betrekking op de opslag van niet als gevaarlijk geclassificeerde grondstoffen en emulgatoren in bovengrondse opslagtanks. Deze activiteiten laten zich niet selecteren in de subselectie van de vigerende QRA en zijn daarom niet relevant met betrekking tot externe veiligheid. Daarnaast hebben de aangevraagde activiteiten geen interactie met andere activiteiten ten aanzien het aspect externe veiligheid. Er is dus voor het aspect externe veiligheid geen sprake van andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Overige aspecten:

Brandveiligheid

De aanvraag heeft betrekking op uitbreiding van de opslagcapaciteit van als niet als gevaarlijk geclassificeerde stoffen met een hoog vlampunt.

In tankenpark 160 worden de twee nieuwe opslagtanks direct naast reeds bestaande tanks met ontvlambare vloeistoffen azijnzuur en azijnzuuranhydride geplaatst. Er is voor de benodigde onderlinge afstand tussen de tanks aansluiting gezocht bij PGS 30 ('Vloeibare brandstoffen – bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties') omdat PGS 31 ('Overige vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties') nog in de conceptfase is. Er wordt voldaan aan PGS 30 voorschriften 4.2.11 en 5.2.1. Daarnaast staan de huidige tanks met azijnzuur en azijnzuuranhydride in een apart compartiment van de tankput. Dit is conform voorschrift 9.8.2 van de revisievergunning van 18 december 2009 met kenmerk PZH-2009-144026317.

Er is ten aanzien van locatie nieuwe TP 180 overleg geweest tussen aanvrager en brandweer ten aanzien van de ligging in relatie tot brandbestrijding en de aanwezigheid van een aangrenzend tankenpark.

Gezien de aard van de opgeslagen stoffen, de getroffen maatregelen en voorzieningen en de locatie van de nieuwe tanks treden er geen aanvullende brandrisico's op.

De verandering leidt dus niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning zijn toegestaan.

Omdat de realisatie van de nieuwe tanks van invloed kan zijn op de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van brand, heeft de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid ons geadviseerd de aanvrager de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van brand nader te laten uitwerken in het brandveiligheidsplan. Aanvrager dient op grond van de vigerende vergunning een actueel calamiteitenplan te hebben. Onderdeel daarvan is het brandveiligheidsplan. De vigerende vergunning voorziet dus al in actualiseren van het brandveiligheidsplan. Het is dus niet nodig extra voorschriften te stellen.

Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend. De verandering heeft enkel betrekking op een geringe verhoging van de opslagcapaciteit voor grondstoffen en gereed product. De aard van de grondstoffen en gereed product veranderen niet. Ook de productieprocessen en totale vergunde productiecapaciteit van de inrichting blijven ongewijzigd ten opzichte van hetgeen reeds is vergund.

Toetsing milieueffectrapportage

De activiteiten van de inrichting vallen onder de reikwijdte van de categorieën 34 en 35 van de D-lijst uit de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Deze categorieën hebben grenswaarden die betrekking hebben op productiecapaciteit, uitgedrukt in tonnages per jaar. De voorgenomen veranderingen – het realiseren van extra opslagcapaciteit voor niet als gevaarlijke geclassificeerde grondstoffen en emulgatoren – leiden niet tot een verhoging van de productiecapaciteit van de inrichting. Daarmee is er geen sprake van een activiteit als bedoeld in categorie 34 of 35 van de D-lijst van het Besluit milieueffectrapportage waarvoor een (m.e.r.)-beoordelingsplicht geldt. Voor de onderhavige verandering hoeft geen m.e.r. te worden opgesteld.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Bijlage 1 – verplichtingen en mededelingen ten aanzien van de activiteit bouwen

Verplichtingen Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:
 - a. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
 1. Sonderingen (van de fundering van de tanks).
 2. Funderingsadvies (van de fundering van de tanks).
 3. Palenplan incl. het paalttype, afmetingen en inheinniveau (van de uitbreiding van TP180).
 4. Wapeningstekeningen (behalve wandwapening) van TP180.
 - b. Stukken ten aanzien van de veiligheid rond de bouwplaats:
 1. Het bouwveiligheidsplan zoals bedoeld in artikel 2.2, lid 6 van de Mor.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online of (schriftelijk) bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (Postbus 5550, 3300 AN Dordrecht) te worden ingediend. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

3. Tijdens de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
 - a. de omgevingsvergunning voor het bouwen, en voor zover van toepassing:
 - b. het veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 Bouwbesluit;
 - c. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.
4. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden wordt begonnen, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
5. Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Het bouwwerk waarvoor vergunning is verleend, mag niet in gebruik gegeven of genomen zolang die 'gereedmelding' niet schriftelijk is gedaan.

6. Hinder (als bedoeld in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit) zoals het veroorzaken en/of het verspreiden van stank, stof, vocht, irriterend materiaal, geluid en trilling dient te worden voorkomen. Hieraan kunnen tijdens de uitvoering nadere eisen worden gesteld.
7. Bij uitvoering van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

Mededelingen

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. U dient dus rekening te houden met eigendomsrechten, wettelijke regelingen of afspraken in de privaatrechtelijke sfeer. Ook komt het veroorzaken van onrechtmatige hinder door bouwen met een rechtsgeldige vergunning voor uw risico. Wij adviseren u om uw bouwplan te bespreken met belanghebbenden zoals bureaus, eigenaren enz. Ook de gemeente kan onder belanghebbende worden begrepen. U heeft als houder van de vergunning zelf de plicht om na te gaan wie in dit geval belanghebbenden zijn.
2. Een bouwwerk moet, met inbegrip van de daarmee verband houdende (bouw)werkzaamheden, voldoen aan alle voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning is al aan veel van die voorschriften beoordeeld. Toch blijven er nog voorschriften over die pas tijdens of na het bouwen kunnen worden beoordeeld. Dit betekent dat het uw verantwoordelijkheid is om er tijdens het bouwen voor te zorgen dat er niet in strijd wordt gebouwd met de voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Hierbij geldt overigens dat er niet in afwijking van de verleende omgevingsvergunning mag worden gebouwd.
3. Het is verstandig om uw bouwplan in een vroeg stadium te bespreken met kabel-, leiding- en grondbeheerders. U kunt hierover bijvoorbeeld contact opnemen met het Kadaster, KLIC(WION).
4. Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de Bodembeheernota Regio Zuid-Holland Zuid.
5. Voor het permanent bereikbaar en/of beschikbaar blijven van de openbare weg, dient u vóór de start van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden, contact op te nemen met Stadsbeheer, telefoon (078) 770 46 42.
6. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:
 - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
 - niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
 - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
 - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.
7. Voor overige inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85. U vraagt dan naar de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht.

Bijlage 2 – verplichtingen en mededelingen ten aanzien van de activiteit vellen houtopstand

Verplichtingen Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

De volgende activiteit gebonden voorschriften zijn van toepassing op de beschikking:

1. Het project moet, met inachtneming van de hierbij gegeven verplichtingen, worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.

Mededelingen Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

In verband met deze activiteit wordt het volgende onder de aandacht gebracht:

Wij willen u attent maken op artikel 11 van de Flora- en faunawet. In dit artikel staat dat het verboden is nesten, holen of andere voorplanting- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren. Dit houdt in dat u de nesten van broedvogels niet mag vernielen of ernstig mag verstoren in de periode half maart t/m eind juli.