

**Omgevingsvergunning
Milieuneutrale verandering Wabo**

Onderwerp

Op 3 maart 2015 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder a (bouw) en artikel 2.1, lid 1, aanhef onder e (milieu) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) Stedin Netbeheer B.V. (hierna: Stedin) ontvangen. Het betreft het bijplaatsen van een derde 150kV transformator op het verdeelstation aan de Baanhoekweg 2 te Dordrecht.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer: 1382094, zaaknummer 00143998 en OLO nummer 1683151.

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is op grond artikel 3.7, lid 2, en 3.10, lid 3, van de Wabo de procedure van paragraaf 3.2 Wabo en titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (reguliere voorbereidingsprocedure).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op in artikel 2.1, lid 1 onder a (bouw) en artikel 2.1, lid 1, aanhef onder e (milieu), artikel 2.14, lid 5, jo. artikel 3.10, lid 3, van de Wabo:

- een omgevingsvergunning te verlenen voor het bijplaatsen van een derde 150kV transformator op het verdeelstation aan de Baanhoekweg 2 te Dordrecht;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- te bepalen dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier, Olo nr. 1683151;
 - Tekening DO.1.01 plattegronden, gevels & doorsneden d.d. 26-06-2015;
 - Schetsvoorstel impressied.d. 29-11-2015;
 - Detail tekening DO.1.02 details 1 t/m 12, d.d. 26-06-2015;
 - Statische berekening Thomassen d.d. 24-06-2015;
 - E-mailbericht reactie op constructie d.d. 28-07-2015.

Bezwaar

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend bij de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht, onder vermelding van 'Awb-bezwaar' in de linkerbovenhoek van envelop en bezwaarschrift. Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift 6 weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, eerste lid van de Awb, aan met ingang van de dag na die waarop het besluit aan de aanvrager is toegezonden. De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na toezending aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Als onverwijld spoed dat vereist, kan door een belanghebbende die bezwaar heeft aangetekend ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De Voorzieningenrechter kan bij wijze van voorlopige voorziening het besluit schorsen.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

ing. M.R. Rietberg

Besluitdatum: 15 september 2015

Kopie: Stedin Netbeheer B.V., t.a.v. de heer W. van Belzen, Energieweg 20, 2627 AZ Delft;
Burgemeester en wethouders van Dordrecht, [REDACTED]

OVERWEGINGEN

PROCEDURELE ASPECTEN

Gegevens aanvrager

Op 3 maart 2015 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Stedin Netbeheer B.V. (hierna: Stedin) voor haar inrichting gelegen aan de Baanhoekweg 2 te Dordrecht.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 143998 en OLO nummer 1683151.

Projectbeschrijving

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het bijplaatsen van een derde 150kV transformator op het verdeelstation aan de Baanhoekweg 2 te Dordrecht. Er wordt vergunning gevraagd op grond van het bepaalde in artikel 2.1, lid 1 onder a (bouw) en artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder e (milieu), van de Wabo.

Huidige vergunnings situatie

De inrichting beschikt over de volgende vergunningen:

- Oprichtingsvergunning ingevolge de Hinderwet d.d. 10 juni 1975 (kenmerk 1069/16 HW);
- Een veranderingsvergunning ingevolge de Hinderwet d.d. 10 mei 1977 (kenmerk 1280/14 H.W.);
- Een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo d.d. 30 oktober 2013 (kenmerk 0118252, 2013026955);
- Wvo vergunning, 11 december 2007 (kenmerk no. 0714579) afgegeven door Waterschap Hollandse Delta.

Bevoegd gezag

De hoofdactiviteiten van Stedin vallen volgens bijlage 1, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) behorende bij de Wabo onder categorie 20.1.b: transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer.

Gelet op het bovenstaande, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Volledigheid van de aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Wij hebben op 20 maart 2015 aangegeven dat de aanvraag onvoldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvrager is tot 17 oktober 2015 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag - samen met de aanvullende informatie - voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

De beslistermijn van de aanvraag is - ingevolge artikel 4.15 van de Algemene wet bestuursrecht - met ons verzoek om aanvulling opgeschort met 30 weken.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

TOETSINGSKADER MILIEU

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo.

Uit artikel 2.14, lid 5, van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor een verandering van de inrichting of de werking daarvan die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3, van de Wabo. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing milieuneutraal veranderen

De gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werking van de inrichting:

- A. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- B. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend, en
- C. niet m.e.r.-plichtig is.

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Wij overwegen daarbij het volgende.

A. Toetsing gevolgen voor milieu

We hebben de aspecten voor het milieu beoordeeld en getoetst of de verandering niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan. Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die daarbij van belang zijn. In dit specifieke geval gaat het alleen om de aspecten geluid en bodem.

Geluid

Wettelijk kader

De inrichting is gelegen aan de Baanhoekweg 2 in Dordrecht en is gevestigd op het wettelijk gezoneerde industrieterrein 'De Staart'. Om het industrieterrein 'De Staart' ligt een geluidzone, vastgesteld conform artikel 53 van de Wet geluidhinder. Bij een procedure in het kader van de Wet milieubeheer dient zodoende aandacht besteed te worden aan de geluiduitstraling van de inrichting in relatie tot deze zone. Hiervoor is door de gemeente Dordrecht als beherende gemeente een zonebeheerplan opgesteld. In het zonebeheerplan zijn geluidbudgetten vastgesteld voor de bedrijfskavels. Dit zonebeheerplan is vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan.

Bij de aanvraag hoort een akoestisch rapport met rekenmodel van Peutz met kenmerk F20478-1-BY3 d.d. 30 april 2015.

Het akoestisch rapport geeft het juiste kader weer en de zonetoets is juist uitgevoerd. Op de grens van de zone mogen alle bedrijven tezamen niet meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde produceren. Door de OZHZ is empirisch bepaald dat bijdragen op de zonepunten onder de 28 dB(A) etmaalwaarde verwaarloosbaar zijn. Toetsing dient te geschieden aan het immisiebudget op de 15 zonepunten die verspreid over de grens van de zone van het industrieterrein vastgesteld zijn. De OZHZ heeft de aangevraagde geluidruimte ingepast in het rekenmodel van het gehele industrieterrein. Uit deze inpassing blijkt dat de grenzen van de Wet geluidhinder in acht worden genomen. Op grond van deze inpassingstoets blijkt eveneens dat de bijdrage van Tennet op de zonepunten onder de 28 dB(A) etmaalwaarde blijft.

Hoofdstuk 4 uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening is, in combinatie met het zonebeheerplan van dit industrieterrein, gehanteerd als uitgangspunt voor het milieuaspect geluid in deze vergunning.

Omgeving

De meest nabij gelegen geluidgevoelige bestemmingen zijn woningen op circa 100 meter ten zuiden van de inrichting aan de Schipbeekstraat.

Representatieve bedrijfssituatie

Het akoestisch rapport biedt een duidelijk beeld van de representatieve bedrijfssituatie. De trafo's zijn continu in bedrijf. Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus (LAr,LT) bedraagt ten hoogste 41 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode ter plaatse van de woningen.

De grenswaarden voor de maximale geluidniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode bij geluidgevoelige bestemmingen. Voor woningen op het industrieterrein gelden deze grenswaarden niet. Uit het rapport blijkt dat geen sprake is van optredende geluidspieken. Volledigheidshalve worden normen opgenomen welke 5 dB boven de normen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau liggen. De grenswaarden uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening worden niet overschreden.

Beste beschikbare technieken

De nieuwe transformator is als stand der techniek te beschouwen. Gezien het gebrek aan overige activiteiten is er geen aanleiding aanvullende maatregelen te verlangen in het kader van BBT.

Indirecte hinder

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg wordt normaliter beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996.

Het geluid van het verkeer van en naar een inrichting gelegen op een gezondeerd industrieterrein mag bij vergunningverlening in het kader van de Wet milieubeheer niet worden getoetst aan de in de circulaire genoemde grenswaarden, omdat hierdoor het speciale regime en vergunningstelsel voor bedrijven op een gezondeerd industrieterrein wordt doorkruist.

Trillingen

Gezien de grote afstand tot woningen is het niet aannemelijk dat er sprake van trillingshinder zal zijn.

Conclusie aspect geluid

Uit de aanvraag blijkt dat de in de omgeving optredende geluidniveaus - ten gevolge van het gehele station na het bijplaatsen van de derde transformator - niet groter worden. Er zal geen sprake zijn van trillingshinder. Gelet hierop en gelet op het voorgaande heeft de aangevraagde verandering geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Bodem

Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

De bodembedreigende activiteiten/ beoordeling bodemrisico

De transformator is een gesloten installatie waarbinnen zich transformatorolie bevindt. De transformator is geplaatst op een vloeistofkerende vloer. Gelet op de NRB kan gesteld worden dat met de beschreven maatregelen (gesloten installatie in combinatie met een kerende vloer) er sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico.

Nul- en eindsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en) en een vergelijkbaar eindsituatieonderzoek na het beëindigen van de betreffende activiteit. Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.
- De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Gelet op bovenstaande hebben wij in de voorschriften behorende bij deze beschikking een nulsituatieonderzoek voorgeschreven. Dit onderzoek dient specifiek gericht te zijn op het locatie waar de nieuwe transformator zal worden geplaatst.

Conclusie aspect bodem

Uit de aanvraag - ten aanzien van het aspect bodem - blijkt dat de aangevraagde verandering geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Toetsing andere inrichting

Door de verandering blijft de inrichting onder dezelfde categorie-indeling van het Bor vallen (zie hiervoor). Ook overigens leidt de verandering niet tot een 'andere inrichting'.

Conclusie andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering concluderen wij dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

De verandering van de activiteiten is niet opgenomen in Bijlage C noch in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteit geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r.-beoordelingsplicht.

Conclusie milieueffectrapport

Voor onderhavige verandering hoeft geen m.e.r. te worden opgesteld.

Eindconclusie

Gelet op het bovenstaande concluderen wij dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

De aangevraagde vergunning kan worden verleend op grond van artikel 3.10 lid 3 Wabo.

TOETSINGSKADER BOUW

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Bestemmingsplan

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "De Staart".

De aanvraag valt binnen de bestemming:

A. "Bedrijf".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze bestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

De aanvraag valt ook binnen de dubbelbestemming:

B. "Waarde Archeologie – 3".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze dubbelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften. Het huidige maaiveld ligt namelijk op een hoogte van gemiddeld 4 meter +NAP. Het plangebied is - net als de hele Staart - aan het begin van de 20e eeuw kunstmatig opgehoogd met een grondpakket met een dikte van zeker 2 meter. De geplande ingrepen tot 1m -mv zijn op voorhand al vrijgesteld. Zelfs bij diepere ingrepen tot maximaal 2m -mv worden gezien de kunstmatige ophoging van het plangebied Baanhoekweg 2 geen archeologische waarden verstoord.

Op de aanvraag is voorts de volgende gebiedsaanduiding van toepassing:

C. "Gebiedsaanduiding gezoneerd industrieterrein".

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de vigerende Bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Redelijke eisen van welstand

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij op 18 mei 2015 voor advies voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie is van oordeel dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Wij stemmen in met het advies van de welstandscommissie.

Conclusie

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

VOORSCHRIFTEN

1 GELUID EN TRILLINGEN

1.1

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, mag, ter hoogte van woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, niet meer bedragen dan 41 dB(A).

1.2

Het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten mag, ter hoogte van woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, niet meer bedragen dan 46 dB(A).

1.3

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999.

2 BODEM

2.1

Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet - ter plaatse van de nieuw te bouwen transformator - een nulsituatie zijn uitgevoerd. De resultaten moeten voorafgaand aan de bouw van de nieuwe transformator aan het bevoegd gezag zijn overgelegd. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. De monsterneming en analyse van de monsters moet zijn uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 en NEN 5725.

2.2

Bij beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatieonderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. De monsterneming en analyse van de monsters moet zijn uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 en NEN 5725.

2.3

Ter zake van de uitvoering van het in het vorige voorschrift bedoelde bodemonderzoek kunnen - binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd - nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudende dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

3 BOUWVOORSCHRIFTEN

Opmerking:

Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

3.1

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.

3.2

De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:

- Actuele overzichtstekeningen 1:100 / 1:50 van de constructie inclusief maatvoering;
- Actuele constructieve details 1:5 / 1:20;
- Geotechnisch rapport met een beschouwing van de volgende onderdelen:
 - a) resultaten van het grondonderzoek, bestaande uit voldoende sonderingen;
 - b) advies aangaande het type fundering;
 - c) berekening van de grondmechanische draagkracht van de ondergrond voor een fundering op palen;
- Palenplan (1:100), waarop aangegeven:
 - a) rapportnummer geotechnisch rapport;
 - b) plaatsen van de sondeerpunten;
 - c) gemaatvoerde paallocaties en noordpijl;
 - d) rekenwaarden van de paalbelastingen;
 - e) paalpuntniveaus (ook bestaande palen) en het bouwpeil in m t.o.v. NAP;
 - f) paaltype (ook bestaande palen) en afmetingen van funderingspalen;
 - g) paalkopdetail met aansluiting op de fundering (afhakhoogte);
 - h) paalrenvooi (aantallen, afm. etc.);
 - i) evt. voorboren van de paalposities;
- Wapeningsberekeningen en -tekeningen van in het werk gestorte of prefab funderingsbalken, -stroken, poeren en -palen;
- Detailberekeningen en -tekeningen van staalconstructies;
- Detailberekeningen en -tekeningen van verbindingen en verankeringen/stekken van beton-, staalconstructies;

3.3

In afwijking van het bovenstaande dienen de hieronder opgesomde stukken uiterlijk binnen een termijn van één week voor aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering worden overgelegd:

- Heirapport met boorstaten;
- Notities bij installatie van de DPA schroefpalen; monitoring van het bereiken van het beoogde paalpuntniveau, bereiken van de zandlagen, gemaakte paalvolume, etc.;
- Kwaliteitsverklaring van de in de grond gevormde palen door een gespecialiseerd bureau op basis van akoestische doormetingen na het koppensnellen;
- Kwaliteitsverklaring van de betonkwaliteit van de in de grond gevormde palen door een gespecialiseerd bureau op basis betondrukproeven. Bij minstens 10% van de palen, minimaal 6 stuks, dienen proefcilinders te worden genomen, e.e.a. conform de NVN6724;
- Revisie palenplan waarop de paalmisstanden staan aangegeven;
- Tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden.

3.4

Deze in het overige voorschrift bedoelde "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online of (schriftelijk) bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (Postbus 550, 3300 AN Dordrecht) te worden ingediend. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

3.5

Uiterlijk twee dagen voordat met de werkzaamheden wordt aangevangen moet dit schriftelijk worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

3.6

Uiterlijk twee dagen voor de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, moet dit schriftelijk worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

3.7

Uiterlijk twee dagen voor het storten van beton moet dit schriftelijk worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

3.8

Zodra de werkzaamheden gereed zijn, dient dat schriftelijk te worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

3.9

Bij uitvoering van de (bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

3.10

Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de Bodembeheernota Regio Zuid-Holland Zuid.

3.11

De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:

- de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

3.12

Voor inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

Bijlage: Begrippen

BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

NEN 5725:

Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, uitgever NEN ICS 13.080.01 januari 2009.

NEN 5740:

Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, uitgever NEN, ICS 13.080.05, januari 2009.