



Omgevingsvergunning

Documentnummer: 2015018538

Aanvraag

Op 27 maart 2015 hebben wij, burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Shell Nederland Verkoopmaatschappij BV (hierna Shell), met de volgende omschrijving: "het slopen en nieuw bouwen van het verkoopgebouw". Deze aanvraag heeft betrekking op het gewijzigd uitvoeren van het eerder verleende bouwplan. Het betreft een inrichting voor de opslag en een verkooppunt voor motorbrandstoffen inclusief LPG en de opslag en verkoop van food- en non-food producten. De inrichting is plaatselijk bekend als "Shell tankstation de Zuidpunt" en is gelegen aan de Rijksweg A16 (Rijksstraatweg 150) te Dordrecht.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: 1401618 (OZH zaaknummer 00144919)

De volgende activiteit(en) zijn aangevraagd:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- Handelsreclame maken (art. 2.2, lid 1 onder h Wabo);
- Handelsreclame toestaan (art. 2.2, lid 1 onder i Wabo);
- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Inleiding

Op 27 november 2012 hebben wij een omgevingsvergunning verleend (kenmerk 741797) voor het slopen en nieuw bouwen van het benzinstation. De op 27 maart 2015 ingediende aanvraag om een omgevingsvergunning voorziet in het gewijzigd uitvoeren van het eerder verleende bouwplan. Bij het gewijzigde bouwplan blijft in tegenstelling tot de eerder verleende vergunning de bestaande luifel intact. Behoudens aanpassingen aan het uiterlijk blijft de positionering van de shop gelijk aan het eerder vergunde bouwplan.

Bevoegd gezag

Gelet op hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om aan de aanvrager voor de in de aanvraag aangegeven locatie een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo),

en voor de inrichting een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo) onder de kanttekeningen dat:
 - de (milieuneutrale) verandering van de inrichting voldoet aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo;
 - de (milieuneutrale) verandering het verwijderen van twee afleverzuilen voor LPG, het plaatsen van een nieuwe afleverzuil voor LPG en het wijzigen van de terreinindeling omvat;
 - de gehele aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
 - de vigerende vergunning d.d. 4 juli 2013 en kenmerk 2013016203 tevens geldt voor deze verandering.

Voor de activiteiten "Handelsreclame maken (art. 2.2, lid 1 onder h Wabo)" en "Handelsreclame toestaan (art. 2.2, lid 1 onder i Wabo)" is geen omgevingsvergunning benodigd daar bij lokale verordening hier niet in wordt voorzien.

Wij hebben voorts besloten om aan deze vergunning voorschriften en verplichtingen te verbinden. Deze voorschriften en verplichtingen zijn opgenomen in de activiteitgebonden bijlage(n).

Bijlagen

Wij hebben de beschikking gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In de bijlage A "Gegevens en bescheiden" zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij, voor elke vergunde activiteit, een bijlage B en C gemaakt. In die bijlagen hebben wij de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn de activiteitgebonden voorschriften, verplichtingen en mededelingen opgesomd.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid volgens paragraaf 3.2. "De reguliere voorbereidingsprocedure" van de Wabo.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig. Wij hebben de aanvrager daarom op 16 april 2015 schriftelijk verzocht om de aanvraag aan te vullen. Op 22 mei 2015 hebben wij voldoende aanvulling ontvangen om de aanvraag verder te behandelen.

Daarnaast ontbreken er nog stukken, die op grond van de Mor weliswaar zijn vereist, maar later ter beoordeling mogen worden ingediend. Deze "uitgestelde indieningsvereisten" hebben wij uitgewerkt in de activiteitgebonden bijlage(n).

Opschorting van de beslistermijn

Op 15 juni 2015 hebben wij de termijn, waarbinnen een beslissing op de aanvraag moet worden genomen, met zes weken opgeschort. Wij hebben dit gedaan op grond van artikel 4.15, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht, omdat de welstandscommissie een negatief advies heeft gegeven. In verband hiermee heeft de aanvrager nieuwe gegevens verstrekt.

Wijziging van de aanvraag

Op ons verzoek ontvingen wij op 13 mei, 22 mei, 28 mei, 2 juni en 10 juni 2015 een wijziging op de aanvraag. Wij hebben deze wijziging in de aanvraag opgenomen. Inwerkingtreding beschikking. Uw omgevingsvergunning treedt pas in werking als het bevoegd gezag heeft ingestemd met een BUS-melding dan wel een saneringsplan.

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de datum waarop het besluit is verzonden. Dit kan bij burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar.

Men kan ook digitaal bezwaar indienen bij de gemeente via www.dordrecht.nl. Daarvoor moet men beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Heeft men er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Digitaal%20procederen/33>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Verwezen wordt naar de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Wijziging en intrekking omgevingsvergunning

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze omgevingsvergunning verbonden voorschriften te wijzigen.

In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

Ondertekening

DORDRECHT,

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,



Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



ing. M.J.R. Rietberg

Besluitdatum en verzonden op: 14 juli 2015

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Shell Nederland, t.a.v. de , Postbus 1222, 3000 BE ROTTERDAM
- ARTELIA Nederland B.V., t.a.v. , Lentedans 50 b, 2907 AX Capelle aan den IJssel
- Burgemeester en Wethouders van Dordrecht

Bijlage

- A. Opsomming gegevens die onderdeel uitmaken van de vergunning
- B. Onderdeel Bouwen
- C. Onderdeel Milieu

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 1401618

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze omgevingsvergunning. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen of vervangen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier 27 maart 2015, aanvraagnummer 1724691;
- Beschrijving van de verandering - Bijl A PERM 250610 milieuneutraal wijzig d.d. 10-06-2015;
- 11164 tekening Zuidpunt overzichtssituatie (blad 0 rev. B, d.d. 20-05-2015);
- 16256 tekening Zuidpunt situatietekening nieuw (blad 1 rev. E, d.d. 02-06-2015);
- 16256 tekening Zuidpunt geveltekening (blad 2 rev. C, d.d. 02-06-2015);
- 11164 tekening Zuidpunt detail tekening (blad 4, rev. A, d.d. 12-05-2015);
- 11164 tekening Zuidpunt bestektekening (blad 5, rev B, d.d 02-06-2015);
- 16256 tekening reclame-uiting (versie 1, d.d. 27-03-2015);
- 15256 tekening Trash Area (blad 8, d.d. 30-04-2015);
- 15031-1 herziene berekening verkoopruimte (blad SB-100, d.d. 19-05-2015);
- 15031-1 palenplan verkoopruimte (blad P-100, wijz. B, d.d. 19-05-2015);
- 15031-1 matenplan beganegrondvloer / fundatie (blad B-100, wijz. b, d.d. 19-05-2015);
- 15031-1 wapening fundatie (blad B-100.W, wijz. B, d.d.19-05-2015);
- 15031-1 constructieschema dakplan (blad K-101, wijz. B, d.d.19-05-2015);
- 20980W EPC berekening d.d. 30-04-2015.

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 1401618

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

Overwegingen

De volgende activiteitgebonden overwegingen liggen mede ten grondslag aan de beschikking:

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan stedenbouwkundige bepalingen en de bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Willemsoord". De aanvraag valt binnen de bestemming "Bedrijf" met dubbelbestemming "Waterstaat – waterkering". De te realiseren winkelruimte is buiten het bouwvlak gesitueerd maar wijkt qua positie en afmetingen niet af ten opzichte van de eerder verleende afwijking van het bestemmingsplan. Daarnaast hebben wij op 8 april 2015 van het Waterschap Hollandse Delta een reactie ontvangen dat zij voor de voorgenomen bouwactiviteiten een watervergunning hebben verleend.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij op 18 mei, 1 juni en 10 juni 2015 voor advies voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie is van oordeel dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij hebben ingestemd met het advies van de welstandscommissie.

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Verplichtingen

De volgende activiteitgebonden verplichtingen zijn van toepassing op de beschikking:

1.

Het project moet, met inachtneming van de hierbij gegeven verplichtingen, worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.

2.

De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:

a. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:

1. tekeningen en berekeningen van de kanaalplaat vloerelementen;
2. tekeningen en berekeningen van de stalen dakplaten;
3. ankerplan en ankerberekening;
4. indien gekozen wordt voor betonopstortingen t.b.v. de staalconstructie dient de wapening van deze opstortingen op de wapeningstekening te worden vermeld.

In afwijking van het bovenstaande dienen de hieronder opgesomde stukken uiterlijk binnen een termijn van één week voor aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering worden overgelegd:

- b. Overige stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid;
 1. Heirapport met kalenderstaten;
 2. revisie palenplan waarop de paalmisstanden staan aangegeven;
 3. tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online of (schriftelijk) bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (Postbus 550, 3300 AN Dordrecht) te worden ingediend. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijke verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

3.

Uiterlijk twee dagen voordat met de werkzaamheden wordt aangevangen moet dit worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

4.

Uiterlijk twee dagen voor de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, moet dit worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

5.

Uiterlijk één dag voor het storten van beton moet dit worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

6.

Zodra de werkzaamheden gereed zijn, dient dat te worden gemeld bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

7.

Bij uitvoering van de (bouw)werkzaamheden dient u rekening te houden de plichten die voortvloeien uit paragraaf 4 van het Bouwbesluit 2012. De inhoud hiervan kan worden nagelezen op de volgende website: www.overheid.nl.

Mededelingen

In verband met deze activiteit wordt het volgende onder de aandacht gebracht:

1.

Het bodemonderzoek is naar behoren en conform de NEN-5740 richtlijnen (uitgave 2009) uitgevoerd. Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat op de locatie sterke verontreinigingen met PAK zijn aangetroffen in de grond die zich naar verwachting uitstrekken over een oppervlakte van circa 200 m². Daarnaast zijn sterk verhoogde gehalten aan minerale olie en asbest in de grond aangetoond. Volgens uw adviseur is op de locatie sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet bodembescherming (Wbb).

Gelet op de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek kan de door u aangevraagde omgevingsvergunning conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 6.2c, **wel verleend worden, echter nog niet in werking treden**. Dat wil zeggen dat u nog **niet kunt beginnen aan de realisatie van uw bouwplan**.

Uw omgevingsvergunning treedt pas in werking als het bevoegd gezag heeft ingestemd met een BUS-melding. Op 10 juni 2015 hebben wij van u de BUS-melding ontvangen. De wettelijk vastgestelde termijn van deze procedure bedraagt maximaal 5 weken. De uiterlijke instemming van deze BUS-melding ligt hierdoor op 15 juni 2015. De instemmingsbrief van het bevoegd gezag Wbb heeft ten aanzien van de omgevingsvergunning dezelfde status als een instemming op het saneringsplan. Na ontvangst van de instemmingsbrief op de BUS-melding treedt uw omgevingsvergunning alsnog in werking.

Indien u met betrekking tot het voorgaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer G.T. Kempen, telefoonnummer (078) 770 30 76. Bij afwezigheid kunt u contact opnemen met de heer P.M. Stortenbeker telefoonnummer (078) 770 31 14.

2.

Zoals eveneens vermeld in de eerder verleende omgevingsvergunning is deze locatie gelegen in een risicogebied voor explosieven.

3.

De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:

- de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

4.

Voor inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 1401618

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. Uit artikel 2.14 lid 5 jo. artikel 3.10 lid 3 van de Wabo volgt het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag voor het milieuneutraal wijzigen van de inrichting.

Huidige vergunnings situatie

Met het besluit van 4 juli 2013 met kenmerk 2013016203 is voor de inrichting een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning ingevolge de Wabo verleend.

Besluit LPG-tankstations milieubeheer

Wij wijzen erop dat het Besluit LPG-tankstations milieubeheer van toepassing is. Degene die de inrichting drijft moet voldoen aan de voorschriften, die zijn opgenomen in de bij het Besluit LPG-tankstations milieubeheer behorende bijlage I, alsmede, voor zover van toepassing, aan de krachtens deze voorschriften door ons gestelde nadere eisen.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. De paragrafen van het activiteitenbesluit die rechtstreeks van toepassing zijn op Shell, zijn reeds opgenomen in de vergunning van 4 juli 2013, kenmerk 2013011603. Aangezien de aangevraagde verandering alleen betrekking heeft op reeds vergunde activiteiten, verwijzen wij in dit kader naar deze vergunning.

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld.

De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding. Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Bevoegd gezag

De inrichting valt onder bijlage I, onderdeel B, onder 1a van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en is daardoor vergunningplichtig.

Op grond van artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo in verbinding met artikel 3.3, eerste lid, van het Bor is het college van Burgemeester en Wethouders van Dordrecht het bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om de onderhavige omgevingsvergunning.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld op grond van het gestelde in de artikelen 2.7 en 2.8 van deze wet en getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Volledigheid aanvraag

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteiten op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Toetsing milieuneutraal of milieuvriendelijke verandering

Uit artikel 2.14, lid 5, van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting:

- a. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- b. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- c. niet m.e.r.-plichtig is.

Ad a.

Volgens de aanvraag worden de volgende veranderingen gerealiseerd.

De oude shop zal worden gesloopt en worden vervangen door een nieuwe shop op dezelfde locatie. Binnen de inrichting zullen op het voorterrein twee dubbelzijdige LPG-afleverzuilen worden vervangen door een combipomp. Dit is een dubbelzijdige pomp waarbij zowel LPG als andere natte brandstoffen kunnen worden afgeleverd.

Bij besluit van 4 juli 2013 is een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning verleend.

De in deze vergunning aangevraagde wijziging van de indeling van het terrein is niet gerealiseerd.

De verandering zal niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

Ad b.

De thans aangevraagde verandering leidt niet tot een andere categorie-indeling van de inrichting dan in de vigerende omgevingsvergunning is vermeld. Ook leidt de verandering niet tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor reeds vergunning is verleend.

Ad c.

De in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. De activiteiten zijn derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.

BEOORDELING MILIEUASPECTEN – TOETS GEVOLGEN MILIEU

Alle milieuaspecten zijn beoordeeld, maar alleen ten aanzien van die milieuaspecten die mogelijk van belang kunnen zijn, volgen hieronder de overwegingen:

Externe veiligheid

De inrichting is, een al jaren, bestaand tankstation waarvoor in het verleden vergunningen zijn verleend.

Op 27 oktober 2004 is het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) in werking getreden. Deze regelgeving geeft de meest recente wettelijke inzichten weer inzake de omgang met LPG tankstations in Nederland.

Shell zal het aantal afleverpunten voor LPG terug brengen van 2 naar 1. Er zal een nieuwe afleverzuil worden geïnstalleerd. De nieuw te realiseren LPG afleverzuil, zal ten opzicht van de vergunde situatie meer richting het noorden van het terrein worden geplaatst. De veiligheidscontour rondom de afleverzuil wordt hierdoor verplaatst. Het vulpunt voor LPG en de tank zullen op dezelfde positie gehandhaafd blijven. Volgens de reeds verleende vergunning mag de doorzet van LPG op jaarbasis niet meer dan 1000 m³ bedragen. Deze verplaatsing levert geen grotere externe veiligheidsrisico's op dan volgens de vigerende omgevingsvergunning is toegestaan.

Grenswaarde PR 10⁻⁶: afstand tot kwetsbare objecten

Aan de afstanden uit de Revi tot kwetsbare objecten wordt ook na de verplaatsing van het afleverpunt nog steeds voldaan. Binnen de geldende afstandseisen (45 meter van het LPG-vulpunt, 25 meter van het LPG-reservoir en 15 meter van de LPG-afleverzuil) zijn namelijk geen (geprojecteerde) kwetsbare objecten aanwezig. Er wordt aan de grenswaarde voor het plaatsgebonden risico voldaan.

Richtwaarde PR 10⁻⁶: afstand tot beperkt kwetsbare objecten

Aan de afstanden uit de Revi tot beperkt kwetsbare objecten wordt ook na de verplaatsing van het afleverpunt nog steeds voldaan. Binnen de geldende afstandseisen (45 meter van het LPG-vulpunt, 25 meter van het LPG-reservoir en 15 meter van de LPG-afleverzuil) zijn namelijk geen (geprojecteerde) beperkt kwetsbare objecten aanwezig. Er wordt aan de richtwaarde voor het plaatsgebonden risico voldaan.

Groepsrisico (GR):

Artikel 12 van het Bevi verplicht het bevoegd gezag om de situatie omtrent het groepsrisico rond de betreffende inrichting te verantwoorden. Gezien het feit dat binnen het invloedsgebied van 150 meter van het LPG-reservoir en het vulpunt van het LPG-reservoir geen vaste populatie van derden aanwezig is, is er geen sprake van enig groepsrisico. Gelet op voorstaande is verantwoording van het groepsrisico niet noodzakelijk.

De verandering van de inrichting levert geen grotere externe veiligheidsrisico's op dan volgens de vigerende omgevingsvergunning is toegestaan.

Gelet op het voorgaande heeft de verandering geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund. Aangezien er geen verandering van de vergunde activiteiten is aangevraagd, is het stellen van aanvullende voorschriften niet noodzakelijk.

CONCLUSIE

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat er voor de relevante milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende vergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leiden de veranderingen niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Vanuit het toetsingskader zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.