

BESCHIKKING omgevingsvergunning

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam.

Onderwerp

Op 13 juni 2014 hebben wij, burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam, een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Alblasserdam Yachtbuilding B.V., Marineweg 1 te Alblasserdam, met de volgende omschrijving: "het plaatsen van een drycooler".

Deze aanvraag gaat over de locatie Marineweg 1 te Alblasserdam, kadastraal bekend gemeente Alblasserdam, sectie B nr. 3948.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer 1238311.

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is op grond van artikel 3.7, lid 2 en 3.10, lid 3 van de Wabo de procedure van paragraaf 3.2 Wabo en titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (reguliere voorbereidingsprocedure).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a (bouwen), 2.1, lid 1 onder e (milieu), artikel 2.14, lid 5 jo. 3.10, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen:

- voor de activiteit bouwen (ex. art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- voor de activiteit milieu (ex. art. 2.1, lid 1 onder e Wabo);
- onder het stellen van in de bijlage B genoemde voorschriften voor de activiteiten;
- waarbij de in bijlage A aangegeven en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de omgevingsvergunning.

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de datum waarop het besluit is verzonden. Dit kan bij burgemeester en wethouders van Alblasserdam, Postbus 2, 2950 AA Alblasserdam. Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar.

Men kan ook digitaal bezwaar indienen bij de gemeente via www.alblasserdam.nl. Daarvoor moet men beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

4

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Heeft men er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Wijziging en intrekking omgevingsvergunning

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze omgevingsvergunning verbonden voorschriften te wijzigen. In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteit bouwen met betrekking tot het bouwdeel leges verschuldigd. Voor de betaling hiervan ontvangt u een factuur.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Alblasterdam,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

ing. M.R. Rietberg

- Bijlage: - Bijlage A: BIJGEVOEGDE GEGEVENS EN BESCHEIDEN
- Bijlage B: ACTIVITEIT BOUWEN
- Bijlage C: ACTIVITEIT MILIEU
- Kopie: - Alblasterdam Yachtbuilding B.V., t.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 20, 2950 AA Alblasterdam;
- Burgemeester en wethouders van Alblasterdam,
Postbus 2, 2950 AA Alblasterdam.

PROCEDURELE ASPECTEN

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is op grond van artikel 3.7, lid 2 en artikel 3.10, lid 3 van de Wabo de procedure van paragraaf 3.2 Wabo en titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (reguliere voorbereidingsprocedure).

Gegevens aanvrager

De aanvrager betreft Alblasserdam Yachtbuilding B.V. Deze aanvraag gaat over de locatie Marineweg 1 te Alblasserdam, kadastraal bekend gemeente Alblasserdam, sectie B nr. 3948.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd betreft een aanpassing van het verouderde koelsysteem in de centrale productiehhal, waarbij op begane grond in de compressorruimte een watergekoelde machine geplaatst wordt ter vervanging van een bestaande eenheid en een drycooler wordt geplaatst op het dak van de bedrijfshal.

Er wordt vergunning gevraagd voor de in artikel 2.1, lid 1, onder a (bouwen) en artikel 2.1, lid 1 onder e (milieu), van de Wabo.

Huidige vergunningsituatie

Op 4 januari 2011, kenmerk PZH-2010-233819745, is aan Alblasserdam Yachtbuilding B.V. een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning (revisievergunning) ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een scheepswerf, gelegen aan Zuiderstek 30-40 te Alblasserdam. Gelet op artikel 1.2 van de Invoeringswet Wabo wordt deze revisievergunning ingevolge de Wm gelijkgesteld met een omgevingsvergunning voor de betrokken activiteit.

Op 29 december 2011 is, in verband met diverse wijzigingen, een milieuneutrale verandering vergund (kenmerk 20110243/690439).

Op 30 oktober 2013 is, in verband met het in gebruik nemen van een nieuwe microbulkopslag voor Argon ter vervanging van de huidige Argon gasflessenbatterij, een milieuneutrale verandering vergund (kenmerk 20110243/690).

De voorschriften van deze onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de veranderingen zich daartegen verzetten.

Bevoegd gezag

Gelet op hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij voor het onderdeel bouw bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

Voor het onderdeel milieuneutraal wijzigen geldt het volgende. De inrichting valt onder bijlage I, onderdeel C, Categorie 13.4b, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en is dus vergunningsplichtig. Het betreft een inrichting voor het bouwen van metalen pleziervaartuigen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 m of meer.

Op grond van artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo in verbinding met artikel 3.3, eerste lid, van het Bor is het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam het bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om de onderhavige omgevingsvergunning voor de voormalige provinciale inrichting.

Op grond van bijlage I, onderdeel C, categorie 13.3b, betreft het immers een (voormalige provinciale) inrichting voor het bouwen, onderhouden, repareren of het behandelen van de oppervlakte van metalen schepen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 m of meer, waartoe geen gpbv-installatie behoort of waarop het Besluit risico's zware ongevallen 1999 niet van toepassing is. Een gpbv-installatie is overigens een installatie als bedoeld in bijlage 1 behorende bij richtlijn nr. 200811/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 15 januari 2008 inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging (PbEU L 24).

Volledigheid van de aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig. Wij hebben de aanvrager daarom op 21 juli 2014 schriftelijk verzocht om de aanvraag aan te vullen. Op 1 augustus 2014 hebben wij voldoende aanvulling ontvangen om de aanvraag verder te behandelen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Op 9 juli 2014 heeft de aanvrager per email een gewijzigd type drycooler ingediend. Het nieuwe type betreft een GFH-installatie van 366,5 kW.

BIJGEVOEGDE GEGEVENS EN BESCHEIDEN

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze omgevingsvergunning. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen of vervangen, worden hieronder niet vermeld.

- aanvraagformulier, ingekomen d.d. 13 juni 2014;
- bijlage, gewijzigd type drycooler (GFH-installatie van 366,5 kW), ingekomen d.d. 9 juli 2014;
- bijlage, akoestische onderbouwing met kenmerk hv 2014/82, ingekomen 1 augustus 2014;
- bijlage, resultatentabel geluidtoename, ingekomen 1 augustus 2014.

ACTIVITEIT BOUWEN

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer 1238311 en vermeldt de overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

OVERWEGINGEN BOUWEN

De volgende activiteitgebonden overwegingen liggen mede ten grondslag aan de beschikking:

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Haven Zuid eerste herziening, ontwerp bestemmingsplan". De aanvraag valt binnen de bestemming "Bedrijf". Naar ons oordeel past de aanvraag binnen de aangegeven bestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij voor advies voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie is van oordeel dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij hebben ingestemd met het advies van de welstandscommissie.

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

VOORSCHRIFTEN BOUWEN

De volgende activiteitgebonden voorschriften zijn van toepassing op de beschikking:

1.

Het project moet, met inachtneming van de hierbij gegeven voorschriften, worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.

2.

Uiterlijk 2 dagen voordat met de werkzaamheden wordt aangevangen moet dit worden gemeld bij de afdeling Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

3.

Zodra de werkzaamheden gereed zijn, dient dat te worden gemeld bij de afdeling Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

4.

De vergunning voor deze activiteiten kunnen geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:

- de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

Voor inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de afdeling Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

MEDEDELINGEN BOUWEN

In verband met deze activiteit wordt het volgende onder de aandacht gebracht:

1.

Voor inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de afdeling Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85.

ACTIVITEIT MILIEU

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 1238311 en vermeldt de overwegingen met de eventueel daarbij behorende voorschriften en mededelingen.

TOETSINGSKADER MILIEU

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. Uit artikel 2.14, lid 5, van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor een verandering van de inrichting of de werking daarvan die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3, van de Wabo. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing milieuneutraal veranderen

De gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werking van de inrichting:

- A. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- B. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend, en
- C. niet m.e.r.-plichtig is.

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Wij overwegen daarbij het volgende.

A. Toetsing gevolgen voor milieu

We hebben de aspecten voor het milieu beoordeeld en getoetst of de verandering niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan. Hieronder gaan we alleen in op die aspecten die daarbij mogelijk van belang zijn, te weten emissies naar de lucht en geluid. Op de overige milieuaspecten heeft de verandering geen invloed.

Ook bevat de verandering geen milieuaspecten die in het activiteitenbesluit worden geregeld.

Het in gebruik hebben van het aangevraagde type klimaatbeheersinginstallatie is reeds vergund middels de vigerende revisievergunning uit 2011. De daar van toepassing zijnde voorschriften zijn tevens van toepassing op de nieuwe installatie. Het betreft dan met name de emissie naar de lucht.

De drycooler op het dak draagt bij aan de geluidemissie van de inrichting, welke is gelegen op een in het kader van de Wet Geluidhinder geluidgezoneerd industrieterrein. Bij de aanvraag is een geluidonderzoek gevoegd. Dit onderzoek alsmede het bijbehorende rekenmodel zijn door ons en de zonebeheerder getoetst. De conclusie was dat de wijziging niet leidt tot een verhoging van de geluidbelasting op de vergunningspunten, de zonepunten of de nabijgelegen woningen. Daarbij bleek het wel nodig een geluidreducerende maatregel te treffen in de vorm van een geluidwerend scherm, geplaatst naast de drycooler.

Conclusie

Gelet op het voorgaande heeft de aangevraagde verandering geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund.

Toetsing andere inrichting

De verandering heeft geen gevolgen voor de BOR-categorie-indeling waaronder de inrichting valt (zie hiervoor). Ook leidt de verandering niet tot een 'andere inrichting' dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Conclusie

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering concluderen wij dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

De in de aanvraag beschreven activiteiten staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop bestaat er geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport (MER).

Conclusie

Voor onderhavige verandering behoeft geen m.e.r. te worden opgesteld.

Eindconclusie

Gelet op het bovenstaande concluderen wij dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

De aangevraagde vergunning kan worden verleend op grond van artikel 3.10, lid 3 Wabo.