



Regiocode: GO1-Purac Biochem B.V.

Zaak: 0126342 plaatsen tijdelijke units t.b.v. fermentatielab 46

Afd: VM	Groep: Milieu
Medew: JFL	CC:
Doss: 910200	Beschikking of Besluit



OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project: **het plaatsen van een tijdelijk fermentatielaboratorium, activiteit bouwen, activiteit milieu neutraal wijzigen voor een periode van 1 jaar**

ingediend door: **Purac Biochem bv, de heer ██████████ Arkelsedijk 46, 4206 AC, GORINCHEM**

op het perceel: **Arkelsedijk 46**

ontvangen op: **11 november 2013**

onder projectnummer: **Wabo-131038.**

Bevoegd gezag

Op grond van bijlage I, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht (Bor), betreft het een inrichting waar de volgende activiteiten plaatsvinden:

- **Categorie 4.1: Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van de volgende stoffen, preparaten of producten:**
 - a. stoffen en preparaten die zijn ingedeeld krachtens het Besluit verpakking en aanduiding milieugevaarlijke stoffen en preparaten in een categorie als bedoeld in artikel 9.2.3.1, tweede lid, van de Wet milieubeheer;
 - b. producten, waarin stoffen of preparaten, als bedoeld onder a, zijn verwerkt;
 - c. cosmetische of farmaceutische producten;
 - d. geurstoffen of smaakstoffen;
 - e. producten op basis van elastomeren of kunststoffen;
 - f. andere stoffen, preparaten of producten, die zijn genoemd in onderdeel 4.3
- **Categorie 4.4 onder c: Inrichtingen voor de opslag van polyesterhars en stoffen van ADR klasse 5.1 of klasse 8, verpakkingsgroepen II en III, zonder bijkomend gevaar, in bovengrondse opslagtanks met een inhoud van meer dan 10 m³;**
- **Categorie 4.4. onder d: inrichtingen voor de opslag van gevaarlijke stoffen of CMR-stoffen anders dan propaan, vloeibare brandstoffen, afgewerkte olie als bedoeld in artikel 1 van het Besluit inzamelen afvalstoffen, butanon, ethanol, ethylethanoaat, 4-methyl-2-pentanon, 1-propanol, 2-propanol of propanon in ondergrondse opslagtanks, uitgezonderd de opslag van condensaat bij een inrichting voor het reduceren van aardgasdruk of het meten van aardgashoeveelheid.**
- **Categorie 5.1. Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen.**

Op grond van artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo in verbinding met artikel 3.3, eerste lid, van het Bor zijn Burgemeester en Wethouders van Gorinchem het bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om de onderhavige omgevingsvergunning.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten en onder de bepaling dat de stukken en bijlagen zoals genoemd onder het kopje 'Bijgevoegde documenten' deel uitmaken van de vergunning:

1. het bouwen van een bouwwerk
2. het oprichten / het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting

De vergunning wordt verleend voor een periode van 1 jaar gerekend vanaf besluitdatum. Na deze termijn moet de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld.





Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.10, eerste lid van de Wabo
2. het oprichten / het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting aan artikel 2.14 van de Wabo

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Samenhang met overige milieuwet- en regelgeving

Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna Activiteitenbesluit)

In Algemene maatregelen van bestuur (AMvB's) kunnen voor bepaalde activiteiten direct werkende eisen worden gesteld. Deze eisen mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan alleen van de AMvB worden afgeweken voor zover dat in de AMvB is aangegeven.

Sinds 1 januari 2008 geldt het Activiteitenbesluit milieubeheer (Activiteitenbesluit). Het Activiteitenbesluit bevat algemene voorschriften voor activiteiten die kunnen plaatsvinden binnen inrichtingen. Sinds het Activiteitenbesluit geldt, zijn veel inrichtingen niet meer vergunningplichtig voor het onderdeel milieu. Vanaf 2008 zijn daar steeds meer inrichtingen aan toegevoegd. Alleen type C-inrichtingen (inrichtingen die vallen onder een categorie in de bijlage bij het Besluit omgevingsrecht) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Sinds 1 januari 2013 worden ook de inrichtingen met (een) IPPC-installatie(s) aangemerkt als type C-inrichting. Purac betreft een type C-inrichting.

Op type C inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Ministeriële regeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling:

- Afdeling 2.4 Bodem;
- Paragraaf 3.1.3; lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken en bijlagen maken onderdeel uit van het besluit en alleen de met * gemerkte stukken worden met dit besluit toegezonden:

- Aanvraagformulier
- Tekening B01 plattegrond, gevels, funderingen en doorsneden d.d. 05-11-2013
- Tekening B02 Situatie d.d. 05-11-2013*
- Detail 1 eind vloer - wand d.d. 02-07-2007
- Detail 2 tussen vloer - wand d.d. 02-07-2007
- Detail 3 eind dak - wand d.d. 02-07-2007
- Detail 4 Tussen dak - wand d.d. 02-07-2007
- Statistische berekening MX-21 99136LB3031,5 d.d. 04-12-2002
- Berekening U-waarde Dak UNILUX Rc 2,7
- Berekening U-waarde BVL UNILUX Rc 1,3
- Berekening U-waarde BUW UNILUX Rc 2,0
- Bouwbesluittoets 130153 d.d. 05-11-2013*

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend:

1. gegevens en bescheiden met betrekking tot het brandwerend uitvoeren van de achtergevel met een wdbdo van 30minuten.
2. gegevens van de aan te brengen brandblusvoorzieningen.
3. gegevens van de toe- en afvoorzieningen ten behoeve van de ventilatie.



Overwegingen.

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

- bouwsom opgegeven € 50.000,-/ambtelijk vastgesteld € 50.000,-
- uitbreiding bebouwd oppervlak: 188 m²
- uitbreiding inhoud: 588 m³
- uitbreiding gebruiksoppervlak: 179 m²
- het plan betreft het plaatsen van een tijdelijk laboratorium voor een periode van 1 jaar. Een aanvraag voor een nieuw definitief gebouw is ingediend en in behandeling.
 - tijdelijke bouwwerken behoeven niet te worden getoetst aan redelijke eisen van welstand;
 - het plan is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Tussen de Lingedijken' en voldoet aan de voorschriften zoals deze staan gesteld in dit plan.
 - het plan is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 tijdelijke bouw.

Het oprichten / het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting

- Inleiding
De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. Uit artikel 2.14 lid 5 jo. artikel 3.10 lid 3 van de Wabo volgt het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag voor het milieuneutraal wijzigen van de inrichting.
- Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10, derde lid, en artikel 3.7 van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld op grond van het gestelde in de artikelen 2.7 en 2.8 van deze wet, en getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.
- Toetsing milieuneutraal of milieuvriendelijke verandering
Uit artikel 2.14, lid 5, van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting:
 - a. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
 - b. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
 - c. niet m.e.r.-plichtig is.

Ad a.

Volgens de aanvraag worden de volgende veranderingen gerealiseerd:

- het verplaatsen van labwerkzaamheden in nieuw te plaatsen tijdelijke unit.

Binnen de inrichting zijn diverse laboratoria aanwezig waar labactiviteiten worden uitgevoerd.

Vanwege ruimtegebrek wordt tijdelijk, tot realisatie van de nieuwbouw, een unit geplaatst waar tevens labactiviteiten worden uitgevoerd. De aard en omvang van de labactiviteiten verandert niet.

Met betrekking tot de verschillende milieucompartimenten zullen er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu optreden, dan volgens de op 25 februari 2014 aan de inrichting verleende revisievergunning zijn toegestaan. (Zie onder "beoordeling milieuaspecten").

Ad b.

Aan Purac Biochem B.V. is op 25 februari 2014, een milieuvergunning (revisie) verleend voor een inrichting bestemd voor de productie van melkzuur, melkzuurderivaten, Lactitol, Xylitol en biomaterialen. Onderdeel van deze vergunde activiteiten is het uitvoeren van labwerkzaamheden. De thans aangevraagde verandering houdt in dat een deel van de laboratoriumwerkzaamheden wordt verplaatst naar een te plaatsen unit/gebouw. Deze veranderingen leiden niet tot een andere categorie-indeling van de inrichting dan in de omgevingsvergunning is vermeld. Ook leiden de veranderingen niet tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor reeds vergunning is verleend (zie Ad a. en overwegingen onder "beoordeling milieuaspecten").

Ad c.

De in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. De activiteiten zijn derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.



Beoordeling milieuaspecten

Alle milieuaspecten zijn beoordeeld, maar alleen ten aanzien van die milieuaspecten die mogelijkwijs van belang kunnen zijn, volgen hieronder de overwegingen:

- **Genetisch gemodificeerde organismen**

In de nieuw te plaatsen unit vindt onderzoek plaats met genetisch gemodificeerde organismen (GGO). Het gaat om categorie 1 geclassificeerde GGO's. Deze activiteiten zijn reeds vergund. Het is verboden om met genetisch gemodificeerde organismen te werken, tenzij men een vergunning van het ministerie van Infrastructuur en Milieu hiervoor heeft. Voor het werken met genetisch gemodificeerde organismen heeft Purac hiervoor de GGO-vergunning. De categorie GGO's dienen per ruimte te worden vastgelegd in de omgevingsvergunning milieu. Voor het uitvoeren van werkzaamheden met GGO's in de nieuwe unit hebben wij een voorschrift gesteld.

- **Geluid**

Bij het verplaatsen van de labactiviteiten worden nieuwe geluidsbronnen toegevoegd. Het betreft 4 ventilatoren ten behoeve van de airco's. Gelet op de bronvermogen van deze ventilatoren (54 dB(A)) is er geen sprake van een toename van de berekende geluidsniveaus ter plaatse van de zonepunten / woningen. De veranderingen hebben eveneens geen gevolgen voor de optredende geluidspeken. Bovendien heeft de uitbreiding geen relevante consequenties voor de zonegrens. De aangevraagde verandering is dus ook geluidstechnisch gezien milieuneutraal.

- **Afvalwater**

Het laboratoriumafvalwater wordt via de biologische zuivering en de bedrijfsriolering in een kunststof persleiding van de gemeente Gorinchem gepompt. De lozing van laboratoriumafvalwater wijzigt hiermee niet t.o.v. de vergunde situatie.

- **Tijdelijkheid**

De labactiviteiten in de nieuw te plaatsen unit vinden alleen plaats tot de nieuwbouw van het laboratorium is gerealiseerd. Een aanvraag voor de nieuwbouw is ingediend. Voor het uitvoeren van de labactiviteiten in de unit wordt deze vergunning daarom verleend voor een periode van 1 jaar.

Conclusie

- De aangevraagde veranderingen leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende vergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leiden de veranderingen niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.
- Vanuit het toetsingskader zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Voorschriften.

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

- De nader in te dienen gegevens en de 'in rood' op tekening weergegeven opmerkingen dienen voor de start van de werkzaamheden op tekening te worden verwerkt en te worden ingediend
- De vergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking;

Het oprichten / het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting

- In de tijdelijk te plaatsen laboratoriumunit mag enkel gewerkt worden met genetisch gemodificeerde organismen behorende tot categorie 1 als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer.

13 MAART 2014

Gorinchem,

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem,



Teamleider Vergunningen

Documentnummer WABO/UIT/14-18134





13 MAI 2014

Verzenddatum:

Bezwaarschrift

Bent u het niet eens met deze beslissing? In dat geval kunt u een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze beslissing aan u is toegezonden (zie de verzenddatum op deze brief). U richt het bezwaarschrift aan de Gemeente Gorinchem, postbus 108, 4200 AC Gorinchem. Wilt u verder op de enveloppe en in uw bezwaarschrift duidelijk vermelden: Bezwaarschrift.

U kunt het bezwaarschrift ook digitaal indienen via een webformulier op www.gorinchem.nl onder het kopje "digitaal loket", "bezwaar en beroep" leest u hier meer over. U heeft hiervoor een elektronische handtekening (DigiD) nodig. In het webformulier vult u uw gegevens in en daarnaast voegt u een document toe waarin u het bezwaarschrift motiveert. Ook kunt u andere bijlagen toevoegen die van belang zijn voor uw bezwaarschrift.

Het besluit blijft gelden wanneer u een bezwaarschrift indient. Wanneer u dit wilt voorkomen, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Administratie Team B Rechtbank Rotterdam Postbus 50951 3007 BM Rotterdam.

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de rechtbank via www.rechtspraak.nl. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Algemene opmerkingen.

1. Tijdens de uitvoering en na gereedmelding van het project kan het Team Vergunningen inspecties uitvoeren op naleving van de vergunning;
2. De volgende zaken moeten aan het Team Vergunningen worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	schriftelijk middels bijgaand kaartje "Start werkzaamheden" of via email: gemeente@gorinchem.nl o.v.v. projectnummer	uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk
heiwerk (inclusief proefpalen)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
storten van beton	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 1 dag voor aanvang
gereedkomen van rioleringsputten en van grond- en huisaansluitleidingen	mondeling of schriftelijk	onmiddellijk na voltooiing*
gereedkomen van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil	mondeling of schriftelijk	onmiddellijk na voltooiing*
onderdelen van het bouwwerk waaraan door de vergunningsvoorwaarde(n) een kennisgevingsplicht is verbonden	mondeling of schriftelijk	volgens voorwaarde*
einde van de werkzaamheden	schriftelijk middels bijgaand kaartje "GEREEDMELDING"	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk



Voor de met een * in de tabel "wanneer" gemerkte werkzaamheden geldt dat deze gedurende een termijn van 2 dagen nadat de kennisgeving is gedaan niet zonder toestemming van het Team Vergunningen aan het oog mogen worden onttrokken.

3. De vergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken:
 - als gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
 - als de vergunninghouder dit verzoekt.
4. Indien van toepassing: dat tevens toestemming moet worden verkregen van de eigenaar van het pand/perceel;

Afschriften:
Waterschap Rivierenland,
Postbus 599,
4000 AN Tiel

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid,
Postbus 550,
3300 AN Dordrecht