

Addendum Bouwhistorische Verkenning Restauratie “Villa Jorissen” Dordrecht.

Addendum d.d. 17.02.2023 (Dynamisch bestand)
Aangevuld: d.d. 31.10.2023 / 15.03.2024 / 22.04.2024
ref.: ██████████

No.	Onderdeel	Locatie
1	Bouwsporen, afdrukken voormalige sporen/slapers	Op de muurplaten onder de “nieuwe” dakkapellen (1948). Per dakkapel twee afdrukken. Rondom de slapers is, na het aanbrengen, geschilderd. Ook op nivo Dakaansluiting zijn kepen van voormalige slapers zichtbaar.
2	Loden afvoerdrager	Aan de noordelijke binnenwand kantoor Jorissen zijn oorspronkelijke klossen met daar overheen een plank als drager voor een loden afvoer zichtbaar. Vermoedelijk ten behoeve van een fonteinbak op de overloop Eerste verdieping. De afvoer is waarschijnlijk ook ingehakt in de oostelijke buitenwand.
3	Boogvorm	In de noordelijke binnenwand kantoor Jorissen is een gemetselde boogvorm zichtbaar. Functie is (nog) niet helder.
4	Metselwerksporen	Vanaf het huidige balkon boven de serre zijn in de buitengevel lichtere bakstenen zichtbaar die duiden op een oorspronkelijke dakhelling van het serre dak. Vermoedelijk zijn deze stenen afgedekt door loketten.
5	Sponningen	In kozijnmerk 38 zijn sporen zichtbaar van de oorspronkelijke sponningen voor een vast bovenraam boven een schuivend onderraam
6	Aanheling kozijnstijlen	In kozijnmerk 40 is ter plaatse van de stijlen zichtbaar dat deze aangescherfd zijn. Oorspronkelijk een raamkozijn, nu een kozijn met dubbele deuren.
7	Hoekblokken schoorstenen	In het maaiveld zijn 4 hardstenen hoekblokken aangetroffen die hoogstwaarschijnlijk afkomstig zijn van de oorspronkelijke schoorsteenkoppen.
8	Indeling wanden BG	In het patroon van de parketvloeren zijn de afdrukken en zaagsnedes van de oorspronkelijke wandindelingen te zien, met name de wanden onder een hoek van 45 graden.
9	Haard en plafondlijsten	Boven het keukenplafond zijn afdrukken en lijsten van het oorspronkelijke plafond aangetroffen. Tevens is het rookkanaal van de keukenhaard zichtbaar nu.
10	Schuifdeuren	Tussen de serre en de eetkamer is in de vloer een rails aangetroffen ten behoeve van schuifdeuren.

11	Kalfafdrukken	Tussen de serre en de eetkamer zijn in de stijlen langs de vermoedelijke schuifdeuren afdrukken en resten van een geprofileerd kalf aangetroffen.
12	Keulse goot voorgevel	In de voorgevel achter de houten beschieting van de gevel is een houten bakgoot met een loden bekleding aangetroffen met afschot in oostelijke richting. Er is een uitloop geformeerd die via een zalinggoot afwatert op de dakpannen en vervolgens op de lager liggende houten bakgoot G02
13	Rookkanaal boven het kantoor Jorissen	Op de tweede verdieping zijn na ontmanteling ter plaatse van de rechter zijgevel restanten van een dubbel rookkanaal aangetroffen. Het betreft de rookkanalen van het kantoor Jorissen en de bovenliggende slaapkamer.
14	Schuiframen Kozijnmerken 39 en 40	Na ontmanteling is gebleken dat in de kozijnen merk 39 en 40 oorspronkelijk schuiframen waren gemonteerd, In een later stadium zijn deurpartijen gemaakt die aansloten op de balkons.
15	Blindankers	In de achtergevel is, na reiniging, scheurvorming zichtbaar geworden die duidde op blindankers ter plaatse van verdiepingvloeren en spanten. De ankers worden blootgelegd, behandeld en weer aangemetseld.
16	Reconstructie Serre Achtergevel	Na het partieel ontmantelen van constructies zijn oude vernagelingspatronen op het horizontaal aangebrachte dakbeschot aangetroffen die wijzen op een leibedekking. De leien zullen een werkende hoogte van ca. 150 mm hebben gehad. Bovendien zijn resten van schoren aangetroffen op het nivo van het gemaakte balkon. De schoren geven de exacte dakhelling van het oorspronkelijke serredak aan.
17	Reconstructie Lessenaarsdak boven de dienstingang	Na het partieel ontmantelen van constructies zijn oude vernagelingspatronen op het horizontaal aangebrachte dakbeschot aangetroffen die wijzen op een leibedekking. De leien zullen een werkende hoogte van ca. 150 mm hebben gehad.
18	Schoren onder lessenaarsdak Dienstingang	Na een partiële ontmanteling van de dienstingang is gebleken dat een tweede schoor was aangebracht onder de uitkragende dakconstructie. Dit is trouwens conform de originele bouwtekening. Van de schoor is een inkeping van een pen- en gatverbinding teruggevonden.
19	Bijzonder detail Serre	In de borstweringen van het serre-element zijn achter de bestaande bekledingen los gestapelde bakstenen aangetroffen. De stenen waren als "klamplaag" gestapeld. De functie daarvan is onbekend.
20	Algemeen tav muurwerk buitengevels	De buitenmuren zijn opgetrokken in steensmetselwerk wat aan de binnenzijde nog is aangevuld met een klamplaag in vuilwerk baksteen. Er is géén spouwmuur tussen de twee constructies.
21	Balkon Voorgevel eerste verdieping	Tijdens herstelwerken aan het balkon is gebleken dat, uit vergelijk met het bestaande werk en gedocumenteerd fotomateriaal, het herstel <u>tijdens een eerdere restauratie</u> niet conform bestaand is uitgevoerd. Een slechte uitvoering heeft geleid tot lekkages en zwamvorming. Tijdens deze onderhoudsfase zal het balkon meer naar het oorspronkelijke model worden uitgevoerd waarbij de bovenliggende erker informatie biedt over de detaillering.

22	Bouwsporen Erkerdak voorgevel	Worden tzt na onderzoek en onderhoud hier beschreven.
23	Deurpartij tussen woonkamer en eetkamer	Uit vergelijking van oude foto's en de huidige toestand is gebleken dat de deuren origineel zijn. Op deze foto's is ook een glas-in-loodpaneel zichtbaar. Na ontmanteling bleek het bovenlicht (alleen kozijnhout) nog aanwezig. Sporen van raamhout zin nog zichtbaar.
24	Lambriseringen	Onder de voorgevelkozijnen in het voormalige kantoor en de salon zijn na verwijdering van radiatoren en een eenvoudige beschieting de originele lambriseringen met bossingpanelen gevonden. De nog aanwezige lambriseringen in de salon sluiten daar in detail op aan.
25	Dakbedekking	Uit vergelijking van beschikbaar fotomateriaal en sporen van oude constructies blijkt dat de dakvlakken boven de tuinkamer belegd zijn geweest met blauwe kruispannen en bijpassende nokvorsten. Momenteel is een leibedekking toegepast.